

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY DLA INWESTYCJI:

„Adaptacja pomieszczeń dla celów dyspozytorni medycznej w budynku Centrum Powiadamiania Ratunkowego (CPR) w Krakowie przy ul. Szlak 73a”

Adres inwestycji:

dz. ewid. nr 47/24 obr. 0118 Śródmieście przy ul. Szlak 73A w Krakowie

Nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót:

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne
71220000-6 usługi projektowania architektonicznego
39151000-5 meble różne

Nazwa i adres Inwestora:

Małopolski Urząd Wojewódzki
ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków

Autorzy opracowania:

mgr inż. arch. Tomasz Ziobroń, ENTRADA Studio – Biuro Architektoniczne, Al. Beliny-
Prażmowskiego 34/2, 31-514 Kraków
Stanisław Pochwała, SPDV sp. z o.o. w Krakowie, ul. Kamienna 2-4, 30-001 Kraków

Kraków, czerwiec 2024

Podstawa prawna opracowania:

- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. 2021 poz. 2454/
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. z 2021 r. poz. 2458/
- Zlecenie Inwestora: małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
- Wytyczne i materiały przekazane przez Inwestora, uzgodnienia z Inwestorem.

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa:	5
I.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:	5
lokalizacja i aktualne zagospodarowanie	5
podstawowe funkcje projektowanej inwestycji	5
parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych	6
grupy, klasy, kategorie robót - określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, z późn. zm.)	7
parametry zdolności usługowej obiektu, pojemność recepcyjna	8
aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	8
określenie zakresu usług towarzyszących	9
węzły higieniczno-sanitarne	9
instalacje	9
ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	10
szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe, wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe	10
wskaźniki powierzchniowo kubaturowe budynków i budowli, wskaźnik udziału powierzchni ruchu w powierzchni netto	12
wskaźniki powierzchniowe zagospodarowania terenu	12
parametry budynków i budowli pomocniczych	12
określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników	12
I.2. Wymagania Inwestora w stosunku do przedmiotu zamówienia	12
I.2.1.Wymagania Inwestora w stosunku do przygotowania dokumentacji projektowej	12
I.2.2.Wymagania Inwestora w stosunku do realizacji prac budowlanych	16
założenia przyjętego układu funkcjonalnego	17
przygotowanie placu budowy i terenu montażu	17
roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe	18
roboty budowlane, prace wykończeniowe i prace aranżacyjne	18
instalacje sanitarne	33
instalacje elektryczne i słaboprądowe	35
wyposażenie	42
warunki wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie zgodnym ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – wspólne wymagania dotyczące robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.	54
I.3. Uzupełnienie części opisowej	76
I.3.1.Postulowany przez Inwestora harmonogram realizacji inwestycji	76
I.3.2.Opracowania koncepcyjne	76

II. Część informacyjna	76
II.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych.....	76
II.2. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	76

I. Część opisowa:

I.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

lokalizacja i aktualne zagospodarowanie

Przedmiotem inwestycji jest adaptacja części pomieszczeń budynku Centrum Powiadamiania Ratunkowego (CPR) przy ul. Szlak 73A w Krakowie (dzielnica I Krakowa: Stare Miasto, dz. ewid. 47/24 obr. 0118 Śródmieście) dla potrzeb dyspozytorni medycznej.

Inwestycja realizowana będzie w zabudowie śródmiejskiej, na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się budynki w zabudowie zwartej oraz budynki rozproszone – kamienice przy ul. Warszawskiej, budynki Politechniki Krakowskiej oraz Pałac Tarnowskich.

Budynek Wybudowany został w latach 1960-tych, a w ostatnich latach został przebudowany, rozbudowany i adaptowany na Centrum Powiadamiania Ratunkowego. Budynek został dopuszczony do użytkowania. Mieści jedną kondygnację podziemną i cztery nadziemne.

Teren wyznaczony dla inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej jaką jest ul. Szlak. Dojście do budynku oraz dojazd z działki drogowej (ul. Szlak) odbywa się poprzez działkę nr 47/18. Dojazd i dojścia do budynku są utwardzone.

Teren wokół budynku jest płaski (rzędna terenu: ok. 215 m n.p.m.), częściowo utwardzony (dojazd i dojścia), porośnięty uporządkowaną roślinnością wysoką i niską.

Teren wyznaczony dla realizacji inwestycji uzbrojony jest w sieci i przyłącza: elektroenergetyczne, gazu, c.o. (sieć wysokoparametrowa), wodociągowe, kanalizacji ogólnospławnej.

podstawowe funkcje projektowanej inwestycji

Budynek wyznaczony do realizacji inwestycji jest użytkowany jako Centrum Powiadamiania Ratunkowego, który jest elementem jednolitego, ogólnokrajowego systemu Centrum powiadamiania ratunkowego. Obiekt CPR wykorzystywany jest do całodobowej obsługi systemu obsługi zgłoszeń alarmowych i przekazywania zgłoszeń w celu zaangażowania właściwych zasobów ratowniczych.

Celem przedsięwzięcia inwestycyjnego określonego w niniejszym Opracowaniu jest modernizacja i adaptacja części pomieszczeń budynku CPR w Krakowie na potrzeby Dyspozytorni Medycznej oraz wyposażenie tej Dyspozytorni. Przedsięwzięcie jest elementem szerszego projektu pod nazwą „Rozwój infrastruktury łączności i jednostek systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego w województwie małopolskim wraz z modernizacją i doposażeniem Dyspozytorni Medycznej w Krakowie”, którego celem jest pełne dostosowanie małopolskiego systemu do wymagań tworzonego ogólnokrajowego Podsystemu Zintegrowanej Łączności Systemu Wspomagania Dowodzenia Państwowego Ratownictwa Medycznego. Celem tego projektu jest także poprawa warunków pracy dyspozytorów medycznych poprzez odpowiednią adaptację pomieszczeń dyspozytorskich.

Część budynku CPR dostosowana zostanie, w ramach zamówienia objętego niniejszym Opracowaniem, do potrzeb dyspozytorni medycznej.

Inwestycja nie jest związana ze zmianą funkcji budynku.

parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

Prace adaptacyjne prowadzone będą w obrębie kondygnacji podziemnej, parteru, 1. piętra, 2. piętra. Obejmą one pomieszczenia wytypowane pomieszczenia oznaczone na rysunkach koncepcyjnych stanowiących załącznik do niniejszego Opracowania.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje swoim zakresem:

- 1) Roboty ogólnobudowlane
 - zabezpieczenie wykładzin dywanowych
 - zabezpieczenie posadzek
 - rozbiórka zabudowy g-k na ścianach i słupach
 - montaż rusztowań
 - rozbiórka sufitów podwieszonych
 - rozbiórka, wywóz i utylizacja zabudowy kuchennej
 - rozbiórka wykończenia z płytek ceramicznych
 - rozkucie ścian i posadzek dla dodatkowych instalacji sanitarnych
 - bruzdowanie ścian pod dodatkowe instalacje elektryczne i sanitarne
 - montaż paneli akustycznych
 - wykonanie izolacji akustycznej pokoju psychologa
 - wykonanie izolacji akustycznej pokoju relaksu
 - montaż drzwi akustycznych w pokoju psychologa
 - montaż drzwi akustycznych w pokoju relaksu
 - wykonanie podkonstrukcji pod ścianę multimedialną
 - wykonanie konstrukcji ścian zielonych
 - roboty tynkarskie, szpachlowanie ścian i sufitów
 - roboty glazurnicze
 - malowanie ścian wewnętrznych
 - malowanie sufitów
 - montaż konstrukcji sufitów podwieszonych
 - montaż sufitów podwieszonych
 - montaż folii okiennych
 - wywóz i utylizacja odpadów budowlanych
 - prace porządkowe
- 2) Roboty elektryczne i słaboprądowe
 - wykonanie instalacji oświetleniowej i podłączeń dodatkowego oświetlenia
 - wykonanie instalacji podłączenia ściany multimedialnej
 - wykonanie instalacji dla nowych gniazd elektrycznych
 - wykonanie dodatkowych podłączeń instalacji słaboprądowych
 - podłączenia instalacji zasilania i oświetlenia wraz z rozbudową rozdzielni
 - montaż gniazd elektrycznych
 - montaż opraw sufitowych
 - montaż opraw wiszących
 - pomiary instalacji elektrycznych i słaboprądowych
- 3) Roboty instalacyjne sanitarne
 - likwidacja istniejących podłączeń wody zimnej i c.w.u.
 - likwidacja istniejących podłączeń kanalizacji sanitarnej
 - wykonanie nowych podłączeń wody zimnej i c.w.u.
 - wykonanie nowych podłączeń kanalizacji sanitarnej

- montaż zlewów i umywalek
- podłączenie sprzętu AGD
- próby szczelności

4) Wyposażenie pomieszczeń (zmiana aranżacji, wystroju i umeblowania)

Prace będą prowadzone na czterech kondygnacjach użytkowych (kondygnacje: -1, +/-0, +1, +2) na powierzchni ok. 313,45 m².

grupy, klasy, kategorie robót - określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, z późn. zm.)

Nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót:

Główny kod CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
39151000-5 meble różne

Dodatkowe kody CPV:

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Kody uszczegóławiające:

71220000 -6 usługi projektowania architektonicznego
71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71240000-2 usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją
71250000-5 usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
79930000-2 specjalne usługi projektowe

45111100-9 demontaże i rozbiórki
45111220-6 roboty w zakresie usuwania gruzu i odpadów
45262100-2 roboty przy wznoszeniu rusztowań
45232000-2 roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45262000-1 specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45421100-5 instalowanie drzwi i okien, podobnych elementów
45421146-9 instalowanie sufitów podwieszanych
45421160-3 instalowanie wyrobów metalowych
45432110-5 posadzki
45432120-1 instalowanie nawierzchni podłogowych
45451000-3 dekorowanie
45311000-0 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45316000-5 instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45317000-2 inne instalacje elektryczne
45232460-4 roboty sanitarne

31500000-1 urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne
31600000-2 sprzęt i aparatura elektryczna
32321200-1 urządzenia audiowizualne

39110000-6 siedziska, krzesła i produkty z nimi związane, i ich części

parametry zdolności usługowej obiektu, pojemność recepcyjna

Bez zmian pozostaje dotychczasowa funkcja budynku, parametry zdolności usługowej obiektu, pojemność recepcyjna.

Nie zakłada się zmian w ilości miejsc postojowych – ich obecna liczba spełnia wymagania przepisów prawnych: krajowych i określonych w prawie lokalnym.

Ilość osób maksymalnie jednorazowo przebywających w budynku (całym budynku): I zmiana: 70 osób, II zmiana: 54 osoby.

Ilość miejsc parkingowych: 8 (w tym dla niepełnosprawnych: 2)

aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- **Inwestor/Zamawiający:**

Nazwa: Małopolski Urząd Wojewódzki

Adres: ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków

- **Obszar wyznaczony dla realizacji inwestycji:**

Budynek CPR zlokalizowany jest na działce o numerze ewidencyjnym 47/24 obr. 0118 Śródmieście przy ul. Szlak 73A w Krakowie.

- **Stan prawny nieruchomości:**

Właścicielem gruntów, na których realizowana ma być inwestycja, jest Skarb Państwa. Nieruchomość jest w trwałym zarządzie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego (nr księgi wieczystej: KR1P/00191888/8).

- **Uwarunkowania techniczne i formalno-prawne realizacji inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest adaptacja części pomieszczeń budynku Centrum Powiadamiania Ratunkowego (CPR) przy ul. Szlak 73A w Krakowie dla potrzeb dyspozytorni medycznej.

Budynek wybudowany został w latach 1960-tych, w ostatnich latach 2020-2022 został przebudowany, rozbudowany i adaptowany na Centrum Powiadamiania Ratunkowego. Budynek został dopuszczony do użytkowania w 2022 r. Mieści jedną kondygnację podziemną i cztery nadziemne.

Realizacja inwestycji nie jest związana z rozbudową lub nadbudową budynku.

Realizacja inwestycji nie jest związana ze zmianą funkcji budynku.

Realizacji inwestycji nie wymaga przebudowy lub budowy nowych sieci i przyłączy.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje: wody (zimnej, dla celów ppoż.), wody ciepłej, kanalizacji (odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej), wody ciepłej kotłowni gazowej, centralnego ogrzewania (z kotłowni gazowej), gazową, elektryczną, odgromową. W budynku jest wentylacyjny grawitacyjny.

Teren wyznaczony dla realizacji inwestycji uzbrojony jest w sieci i przyłącza: elektroenergetyczne, wysokoparametrowe c.o., wodociągowe, kanalizacji ogólnospławnej.

Realizacja inwestycji jest zgodna z prawem miejscowym dotyczącym zagospodarowania przestrzennego.

Uwarunkowania konserwatorskie:

Teren wyznaczony dla realizacji inwestycji leży w obrębie układu urbanistycznego Kleparza wpisanego, decyzją z dnia 25 stycznia 1984 r., do rejestru zabytków pod numerem A-648.

Teren wyznaczony dla realizacji inwestycji na obszarze uznanym, na podstawie zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r., za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”.

W związku z powyższym teren wyznaczony dla realizacji inwestycji znajduje się pod ochroną konserwatorską (na podstawie art.7 pkt 1-4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Budynek CPR nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Zakres inwestycji nie wiąże się z ingerencją w bryłę lub sylwetę budynku, nie obejmuje swoim zakresem zmian w zakresie elewacji czy zagospodarowania terenu. Wszystkie prace prowadzone będą wewnątrz budynku.

Uwarunkowania środowiskowe:

Planowana inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu aktualnie obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie.

Nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach inwestycji nie będą prowadzone żadne prace związane z zagospodarowaniem terenu.

określenie zakresu usług towarzyszących

nie dotyczy

węzły higieniczno-sanitarne

Lokalizacja węzłów higieniczno-sanitarnych określona została w opracowaniach koncepcyjnych stanowiących załącznik do niniejszego Opracowania. Istniejące węzły higieniczno-sanitarne spełniają wymagania aktualnie obowiązujących przepisów prawnych, nie wymagają rozbudowy ani przebudowy.

instalacje

W ramach inwestycji przebudowane zostaną w ograniczonym zakresie instalacje wewnętrzne:

- 1) Roboty elektryczne i słaboprądowe:
 - wykonanie instalacji i połączeń dodatkowego oświetlenia
 - wykonanie instalacji połączenia ściany multimedialnej
 - wykonanie instalacji dla nowych gniazd elektrycznych
 - wykonanie dodatkowych połączeń instalacji słaboprądowych
 - połączenia instalacji zasilania i oświetlenia wraz z rozbudową rozdzielni
 - montaż gniazd elektrycznych
 - montaż opraw sufitowych
 - montaż opraw wiszących
 - pomiary instalacji elektrycznych i słaboprądowych
- 2) Roboty instalacyjne sanitarne:
 - likwidacja istniejących połączeń wody zimnej i c.w.u.
 - likwidacja istniejących połączeń kanalizacji sanitarnej
 - wykonanie nowych połączeń wody zimnej i c.w.u.
 - wykonanie nowych połączeń kanalizacji sanitarnej
 - montaż zlewów i umywalek
 - połączenie sprzętu AGD
 - próby szczelności.

ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Adaptowane pomieszczenia wykorzystywane będą jako dyspozytornia medyczna. Szczegółowe parametry techniczne i funkcje poszczególnych pomieszczeń – patrz niżej w niniejszym Opracowaniu – pkt „Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe, wskaźniki powierzchniowo - kubaturowe”.

szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe, wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe

Numer pomieszczenia (wg Opracowań koncepcyjnych stanowiących załącznik do niniejszego Opracowania)	Nazwa/funkcja pomieszczenia (docelowa)	Powierzchnia netto [m ²]	Kubatura [m ³]	Poziom użytkowy
D-1.1	Szatnia damska	16,50	42,20	-1. kondygnacja podziemna

D-1.1	Szatnia męska	15,90	40,70	-1. kondygnacja podziemna
D0-1	Sala dyspozytorów medycznych z zapleczem magazynowym	150,00	660,00	0.parter
D0-2	Zaplecze socjalne	4,50	19,80	0.parter
D0-3	Pomieszczenie biurowe	12,50	55,00	0.parter
D0-4	Pomieszczenie biurowe: Pokój kierownictwa DM	15,30	67,30	0.parter
D1.3	Pomieszczenie socjalne z kuchnią	23,55	74,20	1.piętro
D2.1	Komunikacja	5,90	18,60	2.piętro
D2.2.	Gabinet psychologa	18,80	59,00	2.piętro
D2.3	Biuro IT (informatycy)	15,40	48,50	2.piętro
D2.4	Pomieszczenie socjalne	12,80	40,30	2.piętro
D2.5	Gabinet lekarza WKRM	22,20	70,00	2.piętro

wskaźniki powierzchniowo kubaturowe budynków i budowli, wskaźnik udziału powierzchni ruchu w powierzchni netto

Ppn powierzchnia netto [m2]	313,45
Ppu powierzchnia użytkowa [m2]	307,45
Pu powierzchnia usługowa [m2]	0,00
Pr powierzchnia ruchu [m2]	5,90
Kb kubatura brutto powierzchni zakrytych i zamkniętych [m3]	1.195,60
wskaźnik udziału powierzchni ruchu w powierzchni netto [Pr/Ppn]	0,02

wskaźniki powierzchniowe zagospodarowania terenu

Bez zmian pozostają istniejące wskaźniki powierzchniowe zagospodarowania terenu (inwestycja nie obejmuje swoim zakresem zmian w zakresie zagospodarowania terenu)

parametry budynków i budowli pomocniczych

Nie dotyczy.

określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników

Dopuszcza się możliwość zmiany poszczególnych parametrów pomieszczeń dyspozytorskiej medycznej do 15% pod warunkiem zgodności z wymaganiami przepisów budowlanych, a także nie pogorszenia standardu użytkowego. Zmiana parametrów wymaga akceptacji Inwestora.

I.2. Wymagania Inwestora w stosunku do przedmiotu zamówienia

I.2.1. Wymagania Inwestora w stosunku do przygotowania dokumentacji projektowej

Inwestycja realizowana będzie w trybie „zaprojektuj i wykonaj”.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie niezbędnej dokumentacji projektowej obejmującej prace remontowo-budowlane, adaptacyjne, aranżacyjne i instalacyjne oraz uzyskanie, na podstawie Pełnomocnictwa Inwestora, decyzji Pozwolenie na budowę i/lub zgłoszenie robót.

Wymogi dotyczące nadzoru autorskiego:

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnienia przez Projektantów nadzoru

autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie dokumentacji projektowej. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia udziału Projektantów w komisjach, naradach technicznych, odbiorach robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego z częstotliwością dostosowaną do realnych potrzeb i problemów zgłaszanych przez Zamawiającego. Szczegółowy zakres i sposób sprawowania nadzoru autorskiego jest określony w umowie.

Dokumentacja przedprojektowa:

Przed przystąpieniem do projektowania Wykonawca powinien zweryfikować i ostatecznie uzgodnić z Inwestorem założenia i parametry dla całego zamierzenia inwestycyjnego.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac przedprojektowych i przygotowawczych, w tym:

- Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu prac projektowych oraz harmonogramu robót budowlanych i dostaw. Harmonogram rzeczowo finansowy powinien przedstawiać kolejność realizacji wszystkich zadań Inwestycji, stanowić szczegółowy plan terminowy, rzeczowy i finansowy realizacji Inwestycji, uwzględniający finansowanie w podziale na projektowanie, roboty budowlane, dostawy.
- Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym przedmiarów robót, które powinny jeszcze zostać wykonane w ramach zamierzenia inwestycyjnego, wraz ze wskazaniem szacunkowych danych ilościowych.
- Sporządzenie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.
- Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii i wytycznych do projektowania od wymaganych przepisami instytucji i rzeczoznawców, w tym między innymi.: rzeczoznawców pod względem bhp, ppoż., przepisów sanitarno - epidemiologicznych.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa:

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna odpowiadać wymaganiom wynikającym z:

a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) i aktów wykonawczych do ustawy w tym zwłaszcza:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 poz.1679 z późn. zm.), z uwzględnieniem zapisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- Ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),

oraz być kompletna pod kątem prawnym i funkcjonalnym oraz z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i spełniać wymogi:

- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. 2021 poz. 2454/,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. z 2021 r. poz. 2458/.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa będąca przedmiotem zamówienia, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki, w tym rysunki detali, wraz z dokładnym opisem i charakterystyką techniczną – w sposób umożliwiający realizację prac budowlanych, montażowych, wykończeniowych i dostaw bez konieczności sporządzania dodatkowych opracowań i uzupełnień.

Dokumentacja będą przedmiotem zamówienia musi być spójna i kompletna pod kątem prawnym i funkcjonalnym oraz z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć – tj. dla realizacji robót budowlanych. Dokumentacja musi być skoordynowana międzybranżowo.

Dokumentacja projektowa opracowana dla zadania nie powinna zawierać rozwiązań, które mogą negatywnie wpłynąć na funkcjonalność obiektu, utrudnić pracę i dostęp do instalacji oraz urządzeń elektrycznych i sanitarnych lub do pomieszczeń technicznych albo mogą pogorszyć warunki ochrony ppoż.

Wykonawca zobowiązany jest opracować i złożyć Zamawiającemu 4 egz. dokumentacji projektowo-kosztorysowej i dokumentacji konserwatorskiej w formie wydruku oraz 2 egz. w formie elektronicznej, z pisemną zgodą na wydruk.

Dokumentacja w formie elektronicznej powinna zostać przekazana Inwestorowi na (optycznym/elektronicznym) nośniku danych w dwóch wersjach: edytowalnej (np.: pliki w formacie *.doc dla części opisowej i *.dwg dla części rysunkowej *.html dla kosztorysów) oraz nieedytowalnej (np.: pliki w formacie *.pdf) lub równoważnych.

We wszystkich miejscach niniejszego Opracowania, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje materiały lub urządzenia dostarczane przez konkretnego Wykonawcę lub jeżeli przedmiot zamówienia opisano przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w niniejszym Opracowaniu i w opisie przedmiotu zamówienia zamieszczonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający przez „równoważność” rozumie możliwość zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp.

Przyjęte w projekcie rozwiązania mają zagwarantować pełną funkcjonalność i bezpieczeństwo obiektu budowlanego oraz przebywających w nim osób.

Całość dokumentacji projektowo-kosztorysowej musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

Dokumentacja powinna być zgodna z Programem funkcjonalno-użytkowym (niniejszym Opracowaniem) oraz wytycznymi Inwestora otrzymanymi w trakcie prac projektowych.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa składać się powinna w szczególności z:

- projektu budowlanego wielobranżowego (Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji w takim zakresie, jaki jest niezbędny do realizacji inwestycji),
- projektów wykonawczych wielobranżowych (Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji w takim zakresie, jaki jest niezbędny do zakończenia realizacji inwestycji),
- projektu wnętrza (Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji w takim zakresie, jaki jest niezbędny do zakończenia realizacji inwestycji),
- przedmiarów robót i kosztorysu inwestorskiego, a w przypadku dostaw – szacunku kosztów
- informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W przypadku procedury zgłoszenia robót stosowną dokumentację należy opracować w formie i w szczególowości wymaganej przez organy administracji budowlanej.

Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową, która została sporządzona dla potrzeb budowy budynku CPR. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji

w takim zakresie, jaki jest niezbędny do zakończenia realizacji inwestycji i do użytkowania dyspozytorni medycznej.

Wykonawca musi uzyskać na rzecz Zamawiającego wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, certyfikaty, decyzje umożliwiające prowadzenie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz umożliwiające odbiór i użytkowanie dyspozytorni medycznej.

Projekt budowlany powinien składać się z:

- 1) projektu zagospodarowania terenu
- 2) projektu architektoniczno-budowlanego
- 3) projektu technicznego
- 4) innych elementów określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 poz.1679 z póź.zm.).

Projekt powinien być sporządzony w formie określonej w ww. Rozporządzeniu, przy uwzględnieniu dotychczasowych procedur związanych z wydanymi decyzjami administracyjnymi, w tym Pozwoleniami na budowę.

Dokumentacja projektowa powinna posiadać pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odpowiednimi przepisami w stopniu umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę, w tym uzgodnienia PSP, SANEPID, oraz, o ile zajdzie taka potrzeba – właściwych służb konserwatorskich.

Projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót i kosztorys powinny być sporządzone zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. 2021 poz. 2454/
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. z 2021 r. poz. 2458/.

Dokumentacja wykonawcza i projektowo-kosztorysowa przekazana powinna zostać Zamawiającemu w wersji papierowej (4 egz.) i elektronicznej w formatach word, dwg, xml/html i pdf.

Przedmiary robót należy sporządzić w oparciu o katalogi KNR, KNNR lub inne ogólnie stosowane katalogi. Kosztorysy inwestorskie należy wykonać metodą szczegółową, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W wyjątkowych sytuacjach, uzasadnionych specyfiką prac, zastosować należy kalkulację indywidualną z wyszczególnieniem ilości roboczogodzin, ilości maszynogodzin oraz rodzaju/gatunku/typu materiałów.

Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych rozumianych, jako minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót. W przedmiarze roboty powinny być zestawione w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz ze wskazaniem szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

W tabelach przedmiaru robót nie uwzględnia się robót tymczasowych - robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych, z wyłączeniem przypadków, gdy istnieją uzasadnione podstawy do ich odrębnego rozliczania.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich uzgodnień i zezwoleń (działając samodzielnie lub na podstawie Pełnomocnictwa Inwestora) niezbędnych dla uzyskania decyzji niezbędnych dla prowadzenia robót budowlanych.

Od wykonawcy robót budowlanych wymaga się sporządzenia rysunków roboczych (warsztatowych / produkcyjnych / technologicznych) – w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania i odbioru robót budowlano-konserwatorskich oraz prac związanych z ekspozycjami. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji robót / produkcji przedstawi rysunki i projekty robocze (warsztatowe / produkcyjne / technologiczne) Projektantowi w celu stwierdzenia ich zgodności z projektem budowlanych i z dokumentacją wykonawczą, oraz Inwestorowi w celu stwierdzenia ich zgodności z oczekiwaniami Inwestora.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia mapy geodezyjnej powykonawczej. Wykonawca zobowiązany jest objąć pomiarem powykonawczym obiekt budowlany, w którym prowadzone były prace remontowo-adaptacyjne. Dokumentacja powinna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem Instrukcji Technicznych byłego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii lub Głównego Geodety Kraju, a w szczególności „Zasadami kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej”. Dokumentacja powykonawcza musi być sporządzony przez osoby posiadające stosowane do zakresu projektu uprawnienia budowlane.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie, działając w imieniu i na podstawie pełnomocnictwa Zamawiającego, wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń dopuszczających obiekt do użytkowania i rozgrywek, w tym: Inspekcji Ochrony Środowiska, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

I.2.2.Wymagania Inwestora w stosunku do realizacji prac budowlanych

Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i zabezpieczenia niezbędnego sprzętu i materiałów oraz personelu (kadry zarządzającej i pracowników fizycznych) tak, aby zagwarantować, na wezwanie Inwestora, wielozmianowy system pracy, w tym w dodatkowe dni wolne od pracy oraz święta.

Harmonogram prac projektowych, robót budowlanych i montażowych oraz realizacji dostaw Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inwestorowi do akceptacji co najmniej 21 dni przed rozpoczęciem realizacji robót. Harmonogram musi uwzględnić zalecenia Inwestora i wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Ponieważ prace wykonywane będą w funkcjonującym obiekcie należy do minimum ograniczyć wszystkie uciążliwości, w tym hałas i pylenie, podczas wykonywania robót budowlanych i prac montażowych.

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami prawnymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- instrukcjami i wytycznymi producentów zastosowanych urządzeń i materiałów.

UWAGA:

Zastosowanie w niniejszym Opracowaniu i/lub w dołączonych do niego załącznikach określenia przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu jedynie dookreślenie standardu i jakości lub wskazanie rozwiązania wzorcowego. Dopuszcza się możliwość proponowania w dokumentacji projektowej i w realizacji rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że proponowane materiały lub urządzenia będą posiadały

parametry nie gorsze niż określone w niniejszym Opracowaniu i/lub w dołączonych do niego załącznikach (w tym: w opracowaniach technicznych i koncepcyjnych). Proponowane rozwiązania muszą uzyskać akceptację Zamawiającego. W przypadku złożenia rozwiązań równoważnych należy załączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów lub urządzeń równoważnych, określające ich charakterystykę techniczno-użytkową. Wykazanie parametrów równoważności leży po stronie Wykonawcy.

Wszystkie materiały budowlane muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do użycia w budownictwie na terenie UE, a materiały wykończeniowe również przez Państwowy Zakład Higieny oraz certyfikaty i oznakowania wymagane w Prawie Budowlanym.

założenia przyjętego układu funkcjonalnego

Założenia funkcjonalno-użytkowe zilustrowane zostały w materiałach koncepcyjnych stanowiących załącznik do niniejszego Opracowania.

przygotowanie placu budowy i terenu montażu

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy i terenu montażu w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zaplecza budowy oraz dojazdu na budowę i do zdobycia wszystkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obsługi geodezyjnej (przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego) podczas realizacji robót.

Sposób wygradzenia placu budowy i terenu montażu należy uzgodnić z przedstawicielami Inwestora. Na ogrodzeniach budowy, sztydach i rusztowaniach nie można wywieszać reklam innych niż uzgodnionych z Inwestorem oraz za jego zgodą i wiedzą.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inwestorem oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Nadzór Inwestorski, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inwestora. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Na terenie objętym pracami znajdują się urządzenia oraz elementy uzbrojenia i należy zapewnić dostęp do nich służbom technicznym.

Miejsce składowania materiałów zostanie wskazane przez przedstawicieli Inwestora na wprowadzeniu. Materiały należy dowozić „na bieżąco” w ograniczonych ilościach unikając składowania na terenie dużych ilości niewbudowanych materiałów

Gruz, materiały z rozbiórki nieprzeznaczone do ponownego wykorzystania, itp. należy wywozić na bieżąco z terenu budowy. Wykluczone jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych. Materiały takie winny być dowożone na bieżąco, w ilości nieprzekraczającej dziennego zużycia.

Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty i drogi montażowe. Wykonawca jest zwłaszcza zobowiązany do uzyskania doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych do zaplecza i placu budowy, takich jak: energia elektryczna, woda, ścieki itp. Zabezpieczenie korzystania z w/w nośników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień itp.

Wykonawca inwestycji musi zapewnić media (woda, energia elektryczna) niezbędne do realizacji zadania.

Zapewnienie energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy i terenu montażu – jest po stronie Wykonawcy.

Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy/montażu. Wykonawca zapewni i urządzi szatnię z węzłem sanitarnym we własnym zakresie. Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.

Wykonawca w ramach umowy ma uprzątnąć plac budowy po zakończeniu każdego elementu robót i doprowadzić go do należytego stanu po zakończeniu robót i likwidacji placu budowy.

Wykonawca opracuje szczegółowy harmonogram prac, który uzgodni z Inwestorem. Prace zostaną etapowane i organizacja placu budowy uwzględniać powinna odpowiednią modyfikację zaplecza budowy w miarę postępu prac.

roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe

Termin, sposób demontażu/wyburzeń i przeznaczenie materiałów z demontażu należy uzgodnić z Inwestorem.

roboty budowlane, prace wykończeniowe i prace aranżacyjne

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje swoim zakresem:

- 1) Roboty ogólnobudowlane
 - zabezpieczenie wykładzin dywanowych
 - zabezpieczenie posadzek
 - rozbiórka zabudowy g-k na ścianach i słupach
 - montaż rusztowań
 - rozbiórka sufitów podwieszonych
 - rozbiórka, wywóz i utylizacja zabudowy kuchennej
 - rozbiórka wykończenia z płytek ceramicznych
 - rozkucie ścian i posadzek dla dodatkowych instalacji sanitarnych
 - bruzdowanie ścian pod dodatkowe instalacje elektryczne i sanitarne
 - montaż paneli akustycznych
 - wykonanie izolacji akustycznej pokoju psychologa
 - wykonanie izolacji akustycznej pokoju relaksu
 - montaż drzwi akustycznych w pokoju psychologa
 - montaż drzwi akustycznych w pokoju relaksu
 - wykonanie podkonstrukcji pod ścianę multimedialną
 - wykonanie konstrukcji ścian zielonych
 - roboty tynkarskie, szpachlowanie ścian i sufitów
 - roboty glazurnicze
 - malowanie ścian wewnętrznych
 - malowanie sufitów
 - montaż konstrukcji sufitów podwieszonych
 - montaż sufitów podwieszonych
 - montaż folii okiennych
 - wywóz i utylizacja odpadów budowlanych
 - prace porządkowe
- 2) Roboty elektryczne i słaboprądowe
 - wykonanie instalacji oświetleniowej i podłączeń dodatkowego oświetlenia
 - wykonanie instalacji podłączenia ściany multimedialnej
 - wykonanie instalacji dla nowych gniazd elektrycznych

- wykonanie dodatkowych podłączeń instalacji słaboprądowych
- podłączenia instalacji zasilania i oświetlenia wraz z rozbudową rozdzielni
- montaż gniazd elektrycznych
- montaż opraw sufitowych
- montaż opraw wiszących
- pomiary instalacji elektrycznych i słaboprądowych

3) Roboty instalacyjne sanitarne

- likwidacja istniejących podłączeń wody zimnej i c.w.u.
- likwidacja istniejących podłączeń kanalizacji sanitarnej
- wykonanie nowych podłączeń wody zimnej i c.w.u.
- wykonanie nowych podłączeń kanalizacji sanitarnej
- montaż zlewów i umywalek
- podłączenie sprzętu AGD
- próby szczelności

4) Wyposażenie pomieszczeń (zmiana aranżacji, wystroju i umeblowania)

Prace adaptacyjne prowadzone będą w obrębie kondygnacji podziemnej, parteru, 1. piętra, 2. piętra. Obejmą one pomieszczenia wytypowane pomieszczenia oznaczone na rysunkach koncepcyjnych stanowiących załącznik do niniejszego Opracowania.

W poszczególnych pomieszczeniach wytypowanych dla dyspozytorni medycznej zrealizować należy następujące prace:

Piwnica

- zmiana wystroju i wyposażenia szatni damskiej i szatni męskiej

Parter

Lp.	Obecna funkcja pomieszczenia	Docelowa (projektowana funkcja pomieszczenia)	Zakres prac
0.1	Sala szkoleń	Sala operatorska	<ul style="list-style-type: none"> - rozbiórki - prace adaptacyjne i remontowe - montaż paneli akustycznych - oświetlenie - sieci i urządzenia słaboprądowe - wykładziny - biurka operatorskie - inne meble i wyposażenie
0.2	Szatnia	Pokój socjalny	<ul style="list-style-type: none"> - rozbiórki - prace adaptacyjne i remontowe - podłączenie wod-kan - oświetlenie - meble i wyposażenie
0.3	Pokój biurowy	Pokój biurowy	<ul style="list-style-type: none"> - prace adaptacyjne i remontowe - montaż paneli akustycznych - oświetlenie - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie - wyciszenie drzwi
0.4	Pokój biurowy	Pokój kierowników DM	<ul style="list-style-type: none"> - prace adaptacyjne i remontowe - montaż paneli akustycznych

			<ul style="list-style-type: none"> - oświetlenie - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie - wyciszenie drzwi
--	--	--	--

Piętro 1:

Lp.	Obecna funkcja pomieszczenia	Docelowa (projektowana funkcja pomieszczenia)	Zakres prac
1.1	Pom. socjalne	Pomieszczenie socjalne z kuchnią	<ul style="list-style-type: none"> - prace adaptacyjne i remontowe - oświetlenie - zabudowa kuchenna z AGD - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie

Piętro 2:

Lp.	Obecna funkcja pomieszczenia	Docelowa (projektowana funkcja pomieszczenia)	Zakres prac
2.1	Korytarz	Korytarz / komunikacja	- prace adaptacyjne i remontowe
2.2	Pokój biurowy	Gabinet psychologa	<ul style="list-style-type: none"> - prace adaptacyjne i remontowe - montaż paneli akustycznych - oświetlenie - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie - wyciszenie drzwi
2.3	Pokój biurowy	Pokój IT (informatycy)	<ul style="list-style-type: none"> - prace adaptacyjne i remontowe - oświetlenie - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie
2.4	Pomieszczenie socjalne	Pokój socjalny	<ul style="list-style-type: none"> - rozbiórki - budowa nowych ścian działowych - prace adaptacyjne i remontowe - oświetlenie - zabudowa kuchenna z AGD - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie
2.5	Pokój biurowy	Gabinet lekarski WKRM	<ul style="list-style-type: none"> - rozbiórki - budowa nowych ścian działowych - prace adaptacyjne i remontowe - oświetlenie - aneks kuchenny z AGD - sieci i urządzenia słaboprądowe - inne meble i wyposażenie - wyciszenie drzwi - montaż paneli akustycznych

Warunki projektowania i wykonania robót budowlanych - wybór

Tu i dalej w niniejszym Opracowaniu: należy stosować normy, których zastosowanie wynika z obowiązujących przepisów prawa oraz w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania i wykonania robót budowlanych.

Tam, gdzie rekomendowano normy – każdorazowo dopuszcza się stosowanie norm równoważnych. Obowiązkowe są normy mające swoje umocowanie w przepisach prawnych. Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

Wszystkie materiały budowlane muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do użycia w budownictwie, wydane przez Instytut Techniki Budowlanej, a materiały wykończeniowe również przez Państwowy Zakład Higieny oraz certyfikaty i oznakowania wymagane w Prawie budowlanym.

W trakcie projektowania i realizacji robót respektować należy wymagania z zakresu ochrony ppoż. Nie należy projektować rozwiązań z materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Nie należy projektować na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, rozwiązań z materiałów łatwo zapalnych. Okładziny sufitów muszą być zaprojektowane i wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Posadzki i wykończenie ścian powinny być niepalne.

Zasady wykonywania i odbioru robót budowlanych

Szczegółowe zasady wykonania i odbioru robót rozbiórkowych:

Rodzaje sprzętu używanego do robót rozbiórkowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót. Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- młotami wyburzeniowymi,
- młotami pneumatycznymi
- młotami kującymi,
- rusztowaniami,
- żurawiem okiennym do 0,5 t,
- odkurzaczem przemysłowym,
- samochodami do wywozu odpadów,
- kontenerami do gromadzenia odpadów na placu budowy,
- drobnym sprzętem pomocniczym.

Należy używać sprzętu najmniej uciążliwego dla otoczenia i dla środowiska.

Rodzaje sprzętu używanego do robót omówionych w niniejszej specyfikacji pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

Odpady należy przewozić zabezpieczone tak, aby nie wypadły w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach.

Wykonawca przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniające wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty oraz projekty deskowań i rusztowań.

Roboty przygotowawcze: przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy na podstawie dokumentacji projektowej:

- wyznaczyć teren prac oraz oznakować i zabezpieczyć go zgodnie z wymogami przepisów BHP,
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego, a w tym ich zgodność z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami. Na żądanie Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

Jednostkami obmiarowymi są:

- demontaż okien: 1 sztuka
- rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej: m² (metr kwadratowy)
- rozebranie elementów stalowych: kg (kilogram) lub w przypadku poszycia i okładzin: m² (metr kwadratowy)
- m³ - jednostka wywozu i utylizacji odpadów.

Cena robót obejmuje w przypadku wszystkich robót rozbiórkowych:

- wyznaczenie zakresu prac, oznakowanie i zabezpieczenie obszaru prac pod względem BHP,
- zabezpieczenie zachowywanych elementów przed uszkodzeniem,
- przeprowadzenie demontażu,
- rozdrobienie zdemontowanych elementów,
- oczyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach,
- przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów,
- selektywne złożenie odpadów w kontenerach.

Cena robót obejmuje w przypadku wywozu i utylizacji odpadów:

- załadunek odpadów,
- zabezpieczenie ładunku,
- przewóz odpadów do miejsca utylizacji,
- opłata za utylizację odpadów.

szczegółowe zasady instalowani drzwi i okien:

Poniższe wymagania należy dostosować do uwarunkowań miejscowych, przyjętych rozwiązań projektowych i zabytkowego charakteru obiektu.

Osadzenie stolarki przed zakończeniem robót mokrych jest możliwe przy zapewnieniu odpowiednich warunków cieplno-wilgotnościowych w pomieszczeniach.

Przed przystąpieniem do montażu stolarki należy sprawdzić:

- prawidłowość wykonania ścian,
- rodzaj, stan wykończenia i prawidłowość wykonania ościeży,
- zgodność wymiarów otworów z wymiarami podanymi w dokumentacji projektowej,
- czy wymiary stolarki oraz otworów umożliwiają prawidłowe ustawienie i podparcie okien z zachowaniem właściwej szerokości szczeliny na obwodzie pomiędzy ościeżem a ościeżnicą.

Usytuowanie stolarki w ościeżu:

Stolarkę należy sytuować w ościeżu tak, aby nie powstały mostki termiczne, prowadzące do skraplania się pary wodnej na wewnętrznej stronie ościeżnicy lub powierzchni ościeża.

Na wewnętrznych powierzchniach ościeża powinna się utrzymywać temperatura wyższa o minimum 1°C od temperatury punktu rosy.

Zasady ustawienia stolarki w otworze:

Ustawienie stolarki powinno zapewniać:

- luz (szczelinę) pomiędzy otworem w ścianie a wyrobem, pozwalający na zmiany wymiarów stolarki pod wpływem temperatury, wilgotności oraz ruchu konstrukcji budynku nieograniczające funkcjonalności stolarki,
- miejsce dla klocków dystansowych i podporowych.

Do podpierania progu ościeżnicy stosuje się zgodnie z wytycznymi ich producenta klocki lub belki drewniane (czasami elementy poszerzające, o ile takie są przewidziane w dokumentacji producenta) oraz kątowniki bądź kotwy stalowe.

Do ustawienia stolarki w otworze służą klocki podporowe i dystansowe.

Klocki podporowe i dystansowe powinny być tak rozmieszczone, aby była zapewniona możliwość odkształcania się kształowników stolarki.

Zamocowanie okien przy użyciu tylko kołków rozporowych, śrub lub kotew, bez zastosowania klocków podporowych, jest niewystarczające do przenoszenia obciążenia.

Klocki dystansowe, służące do ustalenia pozycji stolarki w otworze, po zamocowaniu ościeżnicy powinny być usunięte, nie należy natomiast usuwać klocków podporowych.

Maksymalny wymiar szczeliny między ościeżnicą a ościeżem nie powinien przekraczać 40 mm. Przy stosowaniu pianek jednoskładnikowych wymiar ten powinien wynosić maksymalnie 30 mm.

Dopuszczalne odchyłki pionowe i poziome ustawienia stolarki w otworze przy długości elementu do 3,0 m powinny wynosić do 1,5 mm/m i nie więcej niż 3 mm łącznie.

Przy elementach o większych wymiarach, występujące odchyłki nie mogą mieć negatywnego wpływu na funkcjonalność stolarki.

Zasady mocowania stolarki w ościeżu:

Mocowanie powinno być wykonane w taki sposób, aby przewidywalne obciążenia zewnętrzne były przenoszone za pośrednictwem łączników na konstrukcję budynku, a funkcjonalność stolarki była zachowana, tzn. ruch skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu był płynny.

Zamocowania powinny być rozmieszczone na całym obwodzie ościeżnicy.

Do mocowania stolarki w ścianie budynku - w zależności od rodzaju ściany (monolityczna, warstwowa) i sposobu mocowania stosuje się kołki rozporowe/dyble, kotwy i śruby/wkręty.

Pianki poliuretanowe i tym podobne materiały izolacyjne nie służą do mocowania stolarki, a wyłącznie do uszczelnienia szczeliny między stolarką a ścianą.

Kołki rozporowe/dyble stosuje się do betonu, muru z cegły dziurawki, pustaków ceramicznych i cementowych, gazobetonu, kamienia naturalnego itp.

Śruby mogą być stosowane do mocowania ościeżnic do betonu, cegły pełnej, cegły silikatowej, cegły dziurawki, betonu lekkiego, drewna itp. Należy stosować śruby dostosowane do materiału ościeży.

Kotwy budowlane powinny być stosowane wszędzie tam, gdzie odstęp ościeżnicy jest zbyt duży do stosowania dybli, np. przy mocowaniu dolnym (progowym) lub w rozwiązaniach ścian warstwowych.

Dopuszcza się stosowanie systemowych konsoli stalowych.

Przy wykonywaniu uszczelnienia należy przestrzegać zaleceń (wytycznych) producenta materiałów uszczelniających, dotyczących:

- zgodności chemicznej stykających się ze sobą materiałów,
- oczyszczenia powierzchni przylegania,
- zagruntowania powierzchni przylegania (w zależności od rodzaju materiału),
- wymagań w zakresie wilgotności i temperatury powietrza.

Uszczelnienie powinno być trwałe i nie może wchodzić w reakcje chemiczne z otaczającymi je materiałami. Warstwa środkowa to izolacja termiczna wykonywana z pianki wypełniającej (np. pianki poliuretanowej) lub mineralnych materiałów izolacyjnych (np. wełny), które zapewniają izolację termiczną i akustyczną połączenia drzwi z ościeżami.

Szczelina między ościeżnicą a ościeżem powinna być całkowicie wypełniona warstwą izolacji termicznej. Pianki stosowane do wypełnienia połączeń (zaleca się pianki dwuskładnikowe o kontrolowanym spienianiu) nie mogą wchodzić w reakcje chemiczne, ani też wydzielać substancji szkodliwych. Stosowanie ich powinno być zgodne z instrukcją producenta. Dotyczy to przede wszystkim temperatury otoczenia, przy której mogą być użyte oraz czystości wypełnianej szczeliny. Podczas wtryskiwania pianki należy zwracać uwagę na dokładne wypełnienie szczeliny, a jednocześnie nie wolno doprowadzić do odkształcenia (deformacji) ramy ościeżnicy.

Uszczelnienie zewnętrzne powinno być paroprzepuszczalne.

Normy:

EN 1096-4:2018 Szkło w budownictwie – Szkło powlekane – Część 4: Norma wyrobu

EN 1279-5:2018 Szkło w budownictwie – Izolacyjne szyby zespolone – Część 5: Norma wyrobu

Powyżej wskazano rekomendowane normy; dopuszcza się stosowanie norm równoważnych.

Obowiązkowe są normy mające swoje umocowanie w przepisach prawnych.

Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

szczegółowe zasady wykonywania sufitów podwieszanych:

Rekomendowany materiał do wykonania sufitów podwieszanych: płyta z rdzeniem z XPS, zbrojona obustronnie siatką z włókna szklanego pokryta zaprawą cementową. Ruszt: profile CD60, ID27 + regulowane wieszaki. Powierzchnia dolna, po wykończeniu (klej na krawędziach + taśma elastyczna, szpachlowanie klejem cementowym) malowana (na zamku średnim na kolor RAL 9010 mat, na zamku górnym na kolor RAL 7016 mat). Na zamku górnym sufit należy montować z wykorzystaniem rusztu i regulowanych wieszaków systemowych. Na zamku średnim dopuszcza się wykorzystanie istniejącego rusztu i wieszaków – o ile pozwoli na to ich stan techniczny (w innym przypadku należy zastosować rozwiązania systemowe). Na zamku średnim prace wykonywać należy wg nadzoru autorskiego NA.ZS.01– załączonego do niniejszego Opracowania. Na zamku górnym prace należy wykonać wg rysunków PWA25.R.1 i PWA04.R.1 załączonych do niniejszego Opracowania.

Poniższe wymagania należy dostosować do uwarunkowań miejscowych, przyjętych rozwiązań projektowych i zabytkowego charakteru obiektu.

Składowanie materiałów powinno odbywać się w pomieszczeniach zamkniętych i suchych, na poziomym i mocnym podkładzie. Płyty do sufitów podwieszanych powinny być składowane i transportowane zgodnie z wytycznymi producenta.

Ruszt stanowiący podłoże dla płyt jest jednowarstwowy składający się z warstwy nośnej. Materiałami konstrukcyjnymi do budowania rusztów są kształtowniki stalowe. Wszystkie stosowane metody kotwienia muszą spełniać warunek pięciokrotnego współczynnika wytrzymałości przy ich obciążaniu. Znaczy to, że jednostkowe obciążenia wyrwujące musi być większe od pięciokrotnej wartości obciążenia przypadającego na każdy łącznik lub kotwę. Wszystkie elementy stalowe służące do kotwienia muszą posiadać zabezpieczenia antykorozyjne. Montaż sufitu rozpoczyna się od wyznaczenia jego płaszczyzny na okalających ścianach przez wytrasowanie górnej krawędzi kątownika przyściennego na okalających ścianach. Kątownik mocuje się kołkami szybkiego montażu w rozstawach nie większych niż 100 cm. Następnie trasuje się miejsca przebiegu profili głównych w rozstawie 120 cm. Powinny one zostać tak rozplanowane, aby z obu stron przy ścianach pozostały jednakowe odległości większe niż połowa szerokości płyty tj. 30 cm. Mocowanie profili poprzecznych następuje w gniazdach wyciętych w profilach głównych. Wzdłuż linii przebiegu profili głównych trasuje się miejsca mocowania wieszaków w rozstawie, co 120 cm. Po zamocowaniu wieszaków podwiesza się profile główne, następnie poziomuje i wpina w rozstawie 60 cm profile poprzeczne „120”, a między nimi profile „60” tak, aby powstała siatka o boku 60 cm. Poziomując całą konstrukcję wkłada się ok. 30% płyt. Płyty powodują ułożenie i wyrównanie konstrukcji. Następnie wykonuje się montaż odcinków profili dochodzących do ścian. Docinać je należy z luzem 5-10 mm. Montaż sufitu kończy uzupełnienie wszystkich płyt.

Częstotliwość oraz zakres badań materiałów powinna być zgodna z normami. Dostarczone na plac budowy materiały należy kontrolować pod względem ich jakości. Zasady kontroli powinien ustalić Kierownik budowy w porozumieniu z Nadzorem Inwestorskim. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone materiały i wyroby mają zaświadczenia o jakości wystawione przez producenta oraz na sprawdzeniu właściwości technicznych na podstawie badań doraźnych. Badania w czasie wykonywania robót w szczególności powinny dotyczyć sprawdzenia materiałów:

– narożniki i krawędzie (czy nie ma uszkodzeń),

- wymiary (zgodnie z tolerancją),
- wilgotność i nasiąkliwość płyt sufitowych,
- obciążenie na zginanie niszczące lub ugięcia płyt,
- występowanie uszkodzeń powłoki cynkowej elementów stalowych.

Wyniki badań płyt dekoracyjnych stropowych i innych materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez Nadzór Inwestorski.

Jednostką obmiaru jest 1 m² wykonanego sufitu podwieszanego.

Sprawdzeniu podlega:

- zgodność wykonania z dokumentacją techniczną,
- rodzaj zastosowanych materiałów,
- przygotowanie podłoża,
- prawidłowość zamocowania płyt, ich wykończenia na stykach, narożach i obrzeżach,
- wchrowatość powierzchni: powierzchnie suchych tynków powinny stanowić płaszczyzny pionowe, poziome lub o kącie nachylenia przewidzianym w dokumentacji. Kąty dwusieczne utworzone przez te płaszczyzny, powinny być kątami prostymi lub innymi zgodnymi z dokumentacją. Krawędzie przycięcia płaszczyzn powinny być prostoliniowe. Sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi okładzin należy przeprowadzić za pomocą oględzin zewnętrznych oraz przykładania (w dwu prostopadłych kierunkach) łąty kontrolnej o długości 2,0 m, w dowolnym miejscu powierzchni. Pomiar prześwitu pomiędzy łątą a powierzchnią suchego tynku powinien być

wykonany z dokładnością do 0,5 mm. Dopuszczalne odchyłki są następujące:

Dopuszczalne odchylenia powierzchni od płaszczyzny i krawędzi od kierunku			
Powierzchni od płaszczyzny i krawędzi od linii prostej	Powierzchni i krawędzi od kierunku		Przecinających się płaszczyzn od kąta w dokumentacji
	pionowego	poziomego	
Nie większa niż 2 mm i w liczbie nie większej niż 2 szt. na całej długości łąty kontrolnej 2 m	Nie większe niż 1,5 mm i ogółem nie więcej niż 3 mm w pomieszczeniach do 3,5 m wysokości oraz nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniach powyżej 3,5 m wysokości	Nie większe niż 2 mm i ogółem nie większej niż 3 mm na całej powierzchni ograniczonej ścianami, belkami itp.	Nie większa niż 2 mm na długości łąty kontrolnej 2 m

Cena jednostkowa montażu 1 metra kwadratowego [m²] sufitu podwieszanego obejmuje:

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- montaż sufitu podwieszanego modułowego,
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót,
- usunięcie pozostałości, resztek i odpadów materiałów,
- likwidację stanowiska roboczego,
- utylizację opakowań i resztek materiałów zgodnie ze wskazaniem ich producentów.

Normy:

PN-EN 1364-2:2001 Badania odporności ogniowej elementów nienośnych. Część 2: Sufity

PN-EN 13964:2004 (U) Sufity podwieszane. Wymagania i metody badań

PN-B-79405:1997/Ap1:1999 Płyty gipsowo-kartonowe

PN-93/B-02862 Odporność ogniowa

PN-EN ISO 7050:1999 Wkręty samogwintujące z łbem stożkowym, z wgłębieniem krzyżowym

PN-91/M-82054.19 Śruby, wkręty i nakrętki. Statystyczna kontrola jakości

PN-EN ISO 3506-4:2004 (U) Własności mechaniczne części złącznych ze stali nierdzewnych, odpornych

PN-EN 10142:2003 Taśmy i blachy ze stali niskowęglowej ocynkowane ogniowo w sposób ciągły do obróbki plastycznej na zimno. Warunki techniczne dostawy
PN-EN 10142:2003 Taśmy i blachy ze stali niskowęglowej ocynkowane ogniowo w sposób ciągły do obróbki plastycznej na zimno. Warunki techniczne dostawy
Norma ISO Seria 9000, 9001, 9002, 9003, 9004 Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzania systemami zapewnienia jakości.

Powyżej wskazano rekomendowane normy; dopuszcza się stosowanie norm równoważnych.

Obowiązkowe są normy mające swoje umocowanie w przepisach prawnych.

Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

Sufity podwieszane systemowe wykonywać należy zgodnie z instrukcją producenta systemu.

szczegółowe zasady wykonywania posadzek, okładzin ściennych:

Poniższe wymagania należy dostosować do uwarunkowań miejscowych, przyjętych rozwiązań projektowych i zabytkowego charakteru obiektu.

Roboty posadzkowe i okładzinowe należy wykonywać w temperaturach nie niższych niż +5° i temperatura ta powinna utrzymywać się w ciągu całej doby.

Wykonane posadzki i okładziny należy w ciągu pierwszych dwóch dni po ułożeniu chronić przed nasłonecznieniem i przewiewem.

Wykonanie posadzek – podłoża:

Podłoża pod posadzki z płytek może stanowić beton lub zaprawa cementowa.

Podkłady betonowe powinny być wykonane z betonu co najmniej klasy B-20 i grubości minimum 50 mm.

Podkłady z zaprawy cementowej powinny mieć wytrzymałość na ściskanie minimum 12 MPa, a na zginanie minimum 3 MPa.

Minimalne grubości podkładów z zaprawy cementowej powinny wynosić:

- podkłady związane z podłożem - 25 mm,
- podkłady na izolacji przeciwwilgociowej - 35 mm,
- podkłady „pływające” (na warstwie izolacji cieplnej lub akustycznej) - 40 mm.

Powierzchnia podkładu powinna być zatarta na ostro, bez raków, pęknięć i ubytków, czysta, pozbawiona resztek starych posadzek i odpylona. Niedopuszczalne są zabrudzenia bitumami, farbami i środkami antyadhezyjnymi.

Dopuszczalne odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej nie może przekraczać 5 mm na całej długości łaty kontrolnej o długości 2 m.

W podkładzie należy wykonać, zgodnie z projektem, spadki i szczeliny dylatacji konstrukcyjnej i przeciwskurczowej.

Wewnątrz budynku pola dylatacyjne powinny mieć wymiary nie większe niż 5x6 m. Dylatacje powinny być wykonane w miejscach dylatacji budynku, wokół fundamentów pod maszyny, słupów konstrukcyjnych oraz w styku różnych rodzajów posadzek. Szczegółowe informacje o układzie warstw podłogowych, wielkości i kierunkach spadków, miejsc wykonania dylatacji, osadzenia wpustów i innych elementów powinny być podane w dokumentacji projektowej.

Szczeliny dylatacyjne powinny być wypełnione materiałem wskazanym w projekcie.

Dla poprawienia jakości i zmniejszenia ryzyka powstania pęknięć skurczowych zaleca się zbrojenie podkładów betonowych stalowym zbrojeniem rozproszonym lub wzmocnienie podkładów cementowych włóknem polipropylenowym.

Dużym ułatwieniem przy wykonywaniu posadzek z płytek ma zastosowanie bezpośrednio pod wykładzinę warstwy z masy samopoziomującej. Warstwy („wylewki”) samopoziomujące wykonuje się z gotowych fabrycznie sporządzonych mieszanek ściśle według instrukcji producenta. Wykonanie tej warstwy podnosi koszt podłogi, powoduje jednak oszczędność kleju.

Posadzki z kamienia naturalnego: wymagane jest płomieniowanie oraz impregnacja całości po ułożeniu.

Układanie posadzek z płytek:

Przed przystąpieniem do zasadniczych robót posadzkowych należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt, posegregować płytki według wymiarów, gatunku i odcieni oraz rozplanować sposób układania płytek.

Położenie płytek należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i szerokość spoin. Na jednej płaszczyźnie płytki powinny być rozmieszczone symetrycznie a skrajne powinny mieć jednakową szerokość większą niż połowa płytki. Szczególnie starannego rozplanowania wymaga posadzka zawierająca określone w dokumentacji wzory lub składająca się z różnego rodzaju i wielkości płytek.

Wybór kompozycji klejących zależy od rodzaju płytek i podłoża oraz wymagań stawianych podłozie. Kompozycja (zaprawa) klejąca musi być przygotowana zgodnie z instrukcją producenta.

Układanie płytek rozpoczyna się od najbardziej eksponowanego narożnika w pomieszczeniu lub od wyznaczonej linii.

Kompozycję klejącą nakłada się na podłoże gładką krawędzią pacy a następnie „przeczesuje” się zębatą krawędzią ustawioną pod kątem około 50°. Kompozycja klejąca powinna być nałożona równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża. Wielkość zębów pacy zależy od wielkości płytek. Prawdłowo dobrana wielkość zębów i konsystencja kompozycji klejącej sprawiają, że kompozycja nie wypływa z pod płytek i pokrywa minimum 65% powierzchni płytki.

Zaleca się stosować następujące wielkości zębów pacy w zależności od wielkości płytek:

- 50 x 50 mm - 3 mm
- 100 x 100 mm - 4 mm
- 150 x 150 mm - 6 mm
- 200 x 200 mm - 6 mm
- 250 x 250 mm - 8 mm
- 300 x 300 mm - 10 mm
- 400 x 400 mm - 12 mm.

Powierzchnia z nałożoną warstwą kompozycji klejącej powinna wynosić około 1 m² lub pozwolić na wykonanie wykładziny w ciągu około 10-15 minut.

Grubość warstwy kompozycji klejącej zależy od rodzaju i równości podłoża oraz rodzaju i wielkości płytek i wynosi średnio około 6-8 mm.

Po nałożeniu kompozycji klejącej układa się płytki od wyznaczonej linii lub wybranego narożnika. Nakładając pierwszą płytkę należy ją lekko przesunąć po podłożu (około 1 cm), ustawić w żądanej pozycji i docisnąć dla uzyskania przyczepności kleju do płytki. Następne płytki należy dołożyć do sąsiednich, docisnąć i mikroruchami odsunąć na szerokość spoiny. Dzięki dużej przyczepności świeżej kompozycji klejowej po dociśnięciu płytki uzyskuje się efekt „przyssania”. Większe płytki zaleca się dobijać młotkiem gumowym.

W przypadku płytek układanych na zewnątrz warstwa kompozycji klejącej powinna pokrywać całą powierzchnię płytki. Można to osiągnąć nakładając dodatkowo cienką warstwę kleju na spodnią powierzchnię przyklejanych płytek.

Dla uzyskania jednakowej wielkości spoin stosuje się wkładki (krzyżyki) dystansowe.

Zaleca się następujące szerokości spoin: 3 mm.

Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin pomiędzy płytkami należy usunąć jego nadmiar, można też usunąć wkładki dystansowe.

W trakcie układania płytek należy także mocować listwy dylatacyjne i wykończeniowe.

Po ułożeniu płytek na podłożu wykonuje się cokoły. Szczegóły cokołu określa dokumentacja projektowa. Dla cokołów wykonywanych z płytek identycznych jak dla wykładziny podłogi stosuje się takie same kleje i zaprawy do spoinowania.

Do spoinowania płytek można przystąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od ułożenia płytek. Dokładny czas powinien być określony przez producenta w instrukcji stosowania zaprawy klejowej.

W przypadku gdy krawędzie płytek są nasiąkliwe przed spoinowaniem należy zwilżyć je mokrym pędzlem (wodą).

Spoinowanie wykonuje się rozprowadzając zaprawę do spoinowania (zaprawę fugową) po powierzchni posadzki pacą gumową. Zaprawę należy dokładnie wcisnąć w przestrzenie między płytkami ruchami prostymi i ukośnymi do krawędzi płytek. Nadmiar zaprawy zbiera się z powierzchni płytek wilgotną gąbką. Świeżą zaprawę można dodatkowo wygładzić

zaokrąglonym narzędziem i uzyskać wklęsły kształt spoiny. Płaskie spoiny uzyskuje się poprzez przetarcie zaprawy pacą z naklejoną gładką gąbką. Jeżeli w pomieszczeniach występuje wysoka temperatura i niska wilgotność powietrza należy zapobiec zbyt szybkiemu wysychaniu spoin poprzez lekkie zwilżanie ich wilgotną gąbką.

Przed przystąpieniem do spoinowania zaleca się sprawdzić czy pigment spoiny nie brudzi trwale powierzchni płytek. Szczególnie dotyczy to płytek nieszkliwionych i innych o powierzchni porowatej.

Dla podniesienia jakości posadzki i zwiększenia odporności na czynniki zewnętrzne po stwardnieniu spoiny mogą być powleczone specjalnymi preparatami impregnującymi. Impregnowane mogą być także płytki.

Wykonanie okładzin - podłoża pod okładzinę:

Podłożem pod okładziny ceramiczne mocowane na kompozycjach klejowych mogą być:

- ściany betonowe,
- otynkowane mury z elementów drobno wymiarowych,
- płyty gipsowo kartonowe.

Przed przystąpieniem do robót okładzinowych należy sprawdzić prawidłowość przygotowania podłoża. Podłoża betonowe powinny być czyste, odpylone, pozbawione resztek środków antyadhezyjnych i starych powłok, bez raków, pęknięć i ubytków.

Połączenia i spoiny między elementami prefabrykowanymi powinny być płaskie i równe. W przypadku wystąpienia nierówności należy je zeszlifować, a ubytki i uskoki wyrównać zaprawą cementową lub specjalnymi masami naprawczymi.

W przypadku ścian z elementów drobno wymiarowych tynk powinien być dwuwarstwowy (obrzutka i narzut) zatarty na ostro, wykonany z zaprawy cementowej lub cementowo-wapiennej marki M4-M7. W przypadku okładzin wewnętrznych ściana z elementów drobnowymiarowych może być otynkowana tynkiem gipsowym zatartym na ostro marki M4-M7.

W przypadku podłoży nasiąkliwych zaleca się zagruntowanie preparatem gruntującym (zgodnie z instrukcją producenta).

W zakresie wykonania powierzchni i krawędzi podłoże powinno spełniać następujące wymagania:

- powierzchnia czysta, niepyłąca, bez ubytków i tłustych plam, oczyszczona ze starych powłok malarskich,
- odchylenie powierzchni tynku od płaszczyzny oraz odchylenie krawędzi od linii prostej, mierzone łatą kontrolną o długości 2 m, nie może przekraczać 3 mm przy liczbie odchyłek nie większej niż 3 na długości łaty,
- odchylenie powierzchni od kierunku pionowego nie może być większe niż 4 mm na wysokości kondygnacji,
- odchylenie powierzchni od kierunku poziomego nie może być większe niż 2 mm na 1 m.

Nie dopuszcza się wykonywania okładzin mocowanych na kompozycjach klejących ułożonych na podłożach pokrytych starymi powłokami malarskimi, tynkiem z zaprawy cementowej, cementowo-wapiennej, wapiennej i gipsowej marki niższej niż M4.

Układanie płytek (okładzin):

Przed przystąpieniem do zasadniczych robót okładzinowych należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt, posegregować płytki według, wymiarów, gatunku i odcieni oraz rozplanować sposób układania płytek. Położenie płytek należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i przyjętą szerokość spoin. Na jednej ścianie płytki powinny być rozmieszczone symetrycznie a skrajne powinny mieć jednakową szerokość, większą niż połowa płytki. Szczególnie starannego rozplanowania wymaga okładzina zawierająca określone w dokumentacji wzory lub składa się z różnego rodzaju i wielkości płytek.

Przed układaniem płytek na ścianie należy zamocować prostą, gładką łatę drewnianą lub aluminiową. Do usytuowania łaty należy użyć poziomnicy. Łatę mocuje się na wysokości cokołu lub drugiego rzędu płytek.

Następnie przygotowuje się (zgodnie z instrukcją producenta) kompozycję klejącą. Wybór kompozycji zależy od rodzaju płytek i podłoża oraz wymagań stawianych okładzinie.

Kompozycję klejącą nakłada się na podłoże gładką krawędzią pacy a następnie „przeczesuje” się powierzchnię zębatą krawędzią ustawioną pod kątem około 50°. Kompozycja klejąca powinna być rozłożona równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża. Wielość zębów

pacy zależy od wielkości płytek. Prawidłowo dobrane wielkość zębów i konsystencja kompozycji sprawiają, że kompozycja nie wypływa z pod płytek i pokrywa minimum 65% powierzchni płytki.

Zalecane wielkości zębów pacy w zależności od wymiarów płytek powyżej.

Powierzchnia z nałożoną warstwą kompozycji klejącej powinna wynosić około 1 m² lub pozwolić na wykonanie okładziny w ciągu około 10-15 minut.

Grubość warstwy kompozycji klejącej w zależności od rodzaju i równości podłoża oraz rodzaju i wielkości płytek wynosi około 4-6 mm.

Układanie płytek rozpoczyna się od dołu w dowolnym narożniku, jeżeli wynika z rozplanowania, że powinna znaleźć się tam cała płytka. Jeśli pierwsza płytka ma być docinana, układanie należy zacząć od przyklejenia drugiej całej płytki w odpowiednim dla niej miejscu.

Układanie płytek polega na ułożeniu płytki na ścianie, dociśnięciu i „mikroruchami” ustawieniu na właściwym miejscu przy zachowaniu wymaganej wielkości spoiny. Dzięki dużej przyczepności świeżej zaprawy klejowej po dociśnięciu płytki uzyskuje się efekt „przyssania”. Płytki o dużych wymiarach zaleca się dobijać młotkiem gumowym.

Pierwszy rząd płytek, tzw. cokołowy, układa się zazwyczaj po ułożeniu wykładziny podłogowej.

Płytki tego pasa zazwyczaj trzeba przycinać na odpowiednią wysokość.

Dla uzyskania jednakowej wielkości spoin stosuje się wkładki (krzyżyki) dystansowe. Zalecane szerokości spoin: 3 mm.

Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin należy usunąć jego nadmiar, można też usunąć wkładki dystansowe. W trakcie układania płytek należy także mocować listwy wykończeniowe oraz inne elementy jak np. drzwiczki rewizyjne szachtów instalacyjnych.

Do spoinowania można przystąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od ułożenia płytek. Dokładny czas powinien być określony przez producenta w instrukcji stosowania zaprawy klejowej.

W przypadku gdy krawędzie płytek są nasiąkliwe przed spoinowaniem należy zwilżyć je mokrym pędzlem (wodą).

Spoinowanie wykonuje się rozprowadzając zaprawę do spoinowania (zaprawę fugową) po powierzchni okładziny pacą gumową. Zaprawę należy dokładnie wcisnąć w przestrzenie między płytkami ruchami prostymi i ukośnymi do krawędzi płytek. Nadmiar zaprawy zbiera się z powierzchni płytek wilgotną gąbką. Świeżą zaprawę można dodatkowo wygładzić zaokrąglonym narzędziem i uzyskać wklęsły kształt spoiny. Płaskie spoiny otrzymuje się poprzez przetarcie zaprawy pacą z naklejoną gładką gąbką.

Jeżeli w pomieszczeniach występuje wysoka temperatura i niska wilgotność powietrza należy zapobiec zbyt szybkiemu wysychaniu spoin poprzez lekkie zwilżenie ich wilgotną gąbką.

Przed przystąpieniem do spoinowania zaleca się sprawdzić czy pigment spoiny nie brudzi trwale powierzchni płytek. Szczególnie dotyczy to płytek nieszkliwionych i innych o powierzchni porowatej.

Dla podniesienia jakości okładziny i zwiększenia odporności na czynniki zewnętrzne po stwardnieniu spoiny mogą być powleczone specjalnymi preparatami impregnującymi.

Dobór preparatów powinien być uzależniony od rodzaju pomieszczeń w których znajdują się okładziny i stawianych im wymaganiom.

Impregnowane mogą być także płytki.

Wykonanie podłóg:

Warstwy wyrównawcze pod podłogi:

Podkład powinien być wykonany zgodnie z projektem, który określa wymaganą wytrzymałość i grubość podkładu oraz rozstaw szczelin dylatacyjnych.

Podłoże, na którym wykonuje się podkład z warstwy wyrównawczej powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń oraz nasyczone wodą.

Temperatura powietrza przy wykonywaniu podkładów cementowych oraz w ciągu, co najmniej 3 dni nie powinna być niższa niż 5°C.

Zaprawę cementową należy przygotowywać mechanicznie. Zaprawa powinna mieć konsystencję gęstą - 5-7 cm zanurzenia stożka pomiarowego. Ilość spoiwa w podkładach cementowych powinna być ograniczona do ilości niezbędnej, ilość cementu nie powinna być większa niż 400 kg/m³. Powierzchnia podkładu sprawdzana dwumetrową łatą przykładaną w dowolnym miejscu, nie powinna wykazywać większych prześwitów większych niż 5 mm.

Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny (poziomej lub pochylej) nie powinny przekraczać 2 mm/m i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

W ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymywany w stanie wilgotnym, np. przez pokrycie folią polietylenową lub wilgotnymi trocinami albo przez spryskiwanie powierzchni wodą.

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem posadzek i okładzin z płytek badaniom powinny podlegać materiały, które będą wykorzystane do wykonania tych robót.

Wszystkie materiały - płytki, kompozycje klejące, jak również materiały pomocnicze muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej.

Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzającą zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach.

Badanie podkładu powinno być wykonane bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót posadzkowych i okładzinowych. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować:

- sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu pod względem wymaganej szorstkości, występowania ubytków i porowatości, czystości i zawilgocenia,
- sprawdzenie równości podkładu, które przeprowadza się przykładając w dowolnych miejscach i kierunkach 2-metrową łatę,
- sprawdzenie spadków podkładu pod posadzki za pomocą 2-metrowej łaty i poziomnicy; pomiary równości i spadków należy wykonać z dokładnością do 1 mm,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania w podkładzie szczelin dylatacyjnych i przeciwskurczowych dokonując pomiarów szerokości i prostoliniowości,
- sprawdzenie wytrzymałości podkładu metodami nieniszczącymi.

Wyniki badań powinny być porównane z wymaganiami podanymi w pkt. 5., wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez Nadzór Inwestorski.

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonywania posadzek i okładzin z dokumentacją projektową i ST w zakresie kolejnych faz procesu roboczego. Prawidłowość ich wykonania ma wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te szczególnie powinny dotyczyć sprawdzenia technologii wykonywanych robót, rodzaju i grubości kompozycji klejącej oraz innych robót „zanikających”.

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonanych posadzek i okładzin a w szczególności:

- zgodności z dokumentacją projektową i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- jakości (wyglądu) powierzchni posadzek i okładzin,
- prawidłowości wykonania krawędzi, naroży, styków z innymi materiałami oraz dylatacji.

Przy badaniach w czasie odbioru robót pomocne mogą być wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem robót i w trakcie ich wykonywania.

Zakres czynności kontrolnych dotyczący podłóg i okładzin ścian z płytek powinien obejmować:

- sprawdzenie prawidłowości ułożenia płytek; i parkietu oraz ich barwę i odcień należy sprawdzać wizualnie i porównać z wymaganiami projektu technicznego
- sprawdzenie odchylenia powierzchni od płaszczyzny za pomocą łaty kontrolnej długości 2 m przykładanej w różnych kierunkach, w dowolnym miejscu; prześwit pomiędzy łatą a badaną powierzchnią należy mierzyć z dokładności do 1 mm,
- sprawdzenie związania płytek i parkietu z podkładem przez lekkie ich opukiwanie drewnianym młotkiem (lub innym podobnym narzędziem); charakterystyczny głuchy dźwięk jest dowodem nie związania płytek z podkładem,
- sprawdzenie szerokości spoin i ich wypełnienia za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiaru; na dowolnie wybranej powierzchni wielkości 1 m² należy zmierzyć szerokość spoin suwmiarką z dokładnością do 0,5 mm,

- grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytkami (pomiar dokonany w trakcie realizacji robót lub grubość określona na podstawie zużycia kompozycji klejącej).
- Wyniki kontroli powinny być porównane z wymaganiami podanymi w pkt. 6. niniejszej specyfikacji i opisane w dzienniku budowy lub protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora (zamawiającego) i wykonawcy.

Prawidłowo wykonana posadzka powinna spełniać następujące wymagania:

- cała powierzchnia powinna mieć jednakową barwę zgodną z wzorcem (nie dotyczy posadzek dla których różnorodność barw jest zamierzona),
- cała powierzchnia pod płytkami kamiennymi i parkietem powinna być wypełniona klejem (warunek właściwej przyczepności) tj. przy lekkim opukiwaniu płytki nie powinny wydawać głuchego odgłosu,
- grubość warstwy klejącej powinna być zgodna z dokumentacją lub instrukcją producenta,
- dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej (mierzone łatą długości 2 m) nie powinno być większe niż 3 mm na długości łaty i nie większe niż 5 mm na całej długości lub szerokości posadzki,
- spoiny na posadzkach gresowych i z płyt kamiennych na całej długości i szerokości muszą być wypełnione zaprawą do spoinowania,
- dopuszczalne odchylenie spoin od linii prostej nie powinno wynosić więcej niż 2 mm na długości 1 m i 3 mm na całej długości lub szerokości posadzki dla płytek gatunku pierwszego i odpowiednio 3 mm i 5 mm dla płytek gatunku drugiego i trzeciego,
- szczeliny dylatacyjne powinny być wypełnione całkowicie materiałem wskazanym w projekcie,
- listwy dylatacyjne powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją i instrukcją producenta.

Prawidłowo wykonana okładzina powinna spełniać następujące wymagania:

- cała powierzchnia okładziny powinna mieć jednakową barwę zgodną z wzorcem (nie dotyczy okładzin dla których różnorodność barw jest zamierzona),
- cała powierzchnia pod płytkami powinna być wypełniona klejem (warunek właściwej przyczepności) tj. przy lekkim opukiwaniu płytki nie powinny wydawać głuchego odgłosu,
- grubość warstwy klejącej powinna być zgodna z dokumentacją lub instrukcją producenta,
- dopuszczalne odchylenie krawędzi od kierunku poziomego i pionowego nie powinno przekraczać 2 mm na długości 2 m,
- odchylenie powierzchni od płaszczyzny pionowej nie powinno przekraczać 2 mm na długości 2 m,
- spoiny na całej długości i szerokości powinny być wypełnione masą do spoinowania
- dopuszczalne odchylenie spoin od linii prostej nie powinno wynosić więcej niż 2 mm na długości 1 m i 3 mm na długości całej okładziny,
- elementy wykończeniowe okładzin powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją i instrukcją producenta.

Prawidłowości wykonania przez sprawdzenie:

- odchylenia krawędzi od kierunku poziomego i pionowego, przy użyciu łaty o długości 2 m (nie powinno przekraczać 2 mm na dł. łaty 2 m)

Odbiór gotowych posadzek drewnianych następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z zamówieniem, którego przedmiot określa dokumentacja projektowa a także dokumentacja powykonawcza, w której podane są uzgodnione zmiany dokonane podczas prac. Zgodność wykonania stwierdza się na podstawie porównania wyników badań kontrolnych wymienionych w pkt. 6 z wymaganiami i tolerancjami podanymi w pozostałych punktach. Podłogi powinny być odebrane, jeśli wszystkie wyniki badań kontrolnych są pozytywne. Odbiór powinien obejmować sprawdzenie:

- wyglądu zewnętrznego przez ocenę wzrokową
- prawidłowości ukształtowania powierzchni,
- przyczepności do podłoża
- szerokości i prostoliniowości spoin,

Normy:

PN-EN 14411:2005 Płytki i płyty ceramiczne - Definicje, klasyfikacja, charakterystyki i znakowanie.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN ISO 10545-1:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Pobieranie próbek i warunki odbioru.

PN-EN ISO 10545-2:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie wymiarów i sprawdzanie jakości powierzchni.

PN-EN ISO 10545-3:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie nasiąkliwości wodnej, porowatości otwartej, gęstości względnej pozornej oraz gęstości całkowitej.

PN-EN ISO 10545-4:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie wytrzymałości na zginanie i siły łamiącej.

PN-EN ISO 10545-5:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności na uderzenia metodą pomiaru współczynnika odbicia.

PN-EN ISO 10545-6:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności na wgłębne ścieranie płytek nieszkliwionych.

PN-EN ISO 10545-7:2000 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności na ścieranie powierzchni płytek szkliwionych.

PN-EN ISO 10545-8:1998 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie cieplnej rozszerzalności liniowej.

PN-EN ISO 10545-9:1998 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności na szok termiczny.

PN-EN ISO 10545-10:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie rozszerzalności wodnej.

PN-EN ISO 10545-10:1999/ Ap1:2003 jw.

PN-EN ISO 10545-11:1998 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności na pęknięcia włoskowate płytek szkliwionych.

PN-EN ISO 10545-12:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie mrozoodporności.

PN-EN ISO 10545-13:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności chemicznej.

PN-EN ISO 10545-13:1999/Ap1:2003 jw.

PN-EN ISO 10545-14:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie odporności na palenie.

PN-EN ISO 10545-15:1999 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie uwalniania ołowiu i kadmu z płytek szkliwionych.

PN-EN ISO 10545-16:2001 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie małych różnic barwy.

PN-EN 101:1994 Płytki i płyty ceramiczne - Oznaczanie twardości powierzchni wg skali Mohsa.

PN-EN 12004:2002 Kleje do płytek - Definicje i wymagania techniczne.

PN-EN 12004:2002/A1:2003 jw.

PN-EN 12002:2005 Kleje do płytek - Oznaczanie odkształcenia poprzecznego cementowych klejów i zapraw do spoinowania.

PN-EN 12808-1:2000 Kleje i zaprawy do spoinowania płytek - Oznaczanie odporności chemicznej zapraw na bazie żywic reaktywnych.

PN-EN 1015-2:2000 Metody badań zapraw do murów - Pobieranie i przygotowanie próbek zapraw do badań.

PN-EN 1015-2:2000/A1:2007(u) jw.

PN-EN 1015-3:2000 Metody badań zapraw do murów - Określenie konsystencji świeżej zaprawy (za pomocą stolika rozplywu).

PN-EN 1015-3:2000/A1:2005jw.

PN-EN 1015-4:2000 Metody badań zapraw do murów - Określenie konsystencji świeżej zaprawy (za pomocą penetrometru).

PN-EN 1015-12:2002 Metody badań zapraw do murów - Część 12: Określenie przyczepności do podłoża stwardniałych zapraw na obrzutkę i do tynkowania.

49. PN-EN 13813:2003 Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania - Materiały - Właściwości i wymagania.

PN-EN 1469:2005 - Wyroby z kamienia naturalnego. Płyty okładzinowe. Wymagania 10.2.

PN-EN 13226/2003(U) - podłogi drewniane- deszczułki posadzkowe lite z wpustami i/ lub wypustami

PN-EN 13227/2003(U) - podłogi drewniane -deszczułki posadzkowe lite pocienione

PN-EN 13228/2003(U) - podłogi drewniane - elementy posadzek z drewna litego oraz posadzki deszczułkowe PN-EN 13629/2003(u) - podłogi drewniane - deski z połączonych ze sobą elementów Drewna liściastego

Inne dokumenty i instrukcje:

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Wymagania ogólne Kod CPV 45000000-7, wydanie II OWEOb Promocja - 2005 rok.
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, tom 1 część 4, wydanie Arkady - 1990 rok.
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, część B zeszyt 5 Okładziny i wykładziny z płytek ceramicznych, wydanie ITB - 2004 rok.
 - Instrukcja układania płytek ceramicznych, wydanie Atlas - 2001 rok.
 - Atlas Budowlany, miesięcznik wydanie specjalne 1998 rok
- Instrukcje i aprobaty techniczne producenta i dostawcy materiałów.

Powyżej wskazano rekomendowane normy; dopuszcza się stosowanie norm równoważnych. Obowiązkowe są normy mające swoje umocowanie w przepisach prawnych. Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację powykonawczą w formie i zakresie określonym przez Inwestora (w SWZ), a także w formie i zakresie wymaganym przez PINB, PSP.

Warunki i zasady odbioru robót określono w SWZ i w projektowanych postanowieniach umowy (załączniku do SWZ).

instalacje sanitarne

Dla prawidłowego funkcjonowania dyspozytorni medycznej niezbędna jest ograniczona przebudowa instalacji sanitarnych:

- likwidacja istniejących podłączeń wody zimnej i c.w.u.
- likwidacja istniejących podłączeń kanalizacji sanitarnej
- wykonanie nowych podłączeń wody zimnej i c.w.u.
- wykonanie nowych podłączeń kanalizacji sanitarnej

oraz wykonanie:

- montażu zlewów i umywalek
- podłączenia sprzętu AGD.

Założenia projektowe i wytyczne do wykonywania robót

Instalacje: wody zimnej, c.w.u., kanalizacji sanitarnej

Główne przewody wody zimnej: poziome, pionowe: z rur PP-R, PE-RT, PEX o połączeniach zgrzewanych lub systemu zaciskowego lub rur stalowych przeznaczonych do wody pitnej o połączeniach zaciskowych. Rozprowadzenia od pionów do urządzeń z rur z tworzywa sztucznego PP-R lub rur PEX wielowarstwowych łączonych metodą zgrzewania lub zaciskowo lub stalowych przeznaczonych do przesyłu wody pitnej o połączeniach zaciskowych. Przewody wody zimnej na ciśnienie PN 16. Główne przewody poziome należy prowadzić podstropowo na konstrukcji wsporczej. Pomiędzy kondygnacjami przewody prowadzić w szachtach instalacyjnych. Podejścia do przyborów prowadzić w bruzdach ściennych, w przestrzeni stropu podwieszonego oraz w ściankach systemowych. Wszystkie przewody pionowe i poziome w pomieszczeniach eksponowanych przewidziano do zakrycia pod tynkiem lub w przestrzeni stropu podwieszonego. Na wszystkich rozgałęzieniach oraz podejściach do

pionu przewiduje się kulowe zawory odcinające oraz kulowe zawory odcinające z kurkiem spustowym.

Przewody cwu.: rekomendowane jako wykonane z rur z polipropylenu PP-R Stabi PN 20 lub PEX łączonych systemowo lub analogicznych systemach rur przeznaczonych do stosowania w systemach zaopatrujących w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w systemach zaciskowych.

Przed każdym urządzeniem zostaną zainstalowane kurki odcinające.

Piony i poziomy będą prowadzone w sposób umożliwiający samokompensację instalacji. Przy przejściach przez przegrody oddzielenia pożarowego na przewodach zamontowane będą kołnierze ogniochronne, o odporności ogniowej takiej jak przegroda. Ciepła woda przygotowywana będzie centralnie.

Instalacje należy wykonać z zachowaniem minimalnych odległości przewodów wodociągowych od kabli elektrycznych przy układaniu równoległym 0,50 m, a w miejscach skrzyżowania 0,05 m. Przewody należy mocować do ścian za pomocą uchwytów. Na końcu każdego przewodu przy zaworze czterpalnym powinien być osadzony dodatkowy uchwyt. W miejscach prowadzenia rur przez przegrody budowlane powinny być założone tuleje ochronne stalowe, przy czym w miejscach tych nie powinno być połączeń rur. Tuleje powinny być co najmniej o 2 cm dłuższe niż grubość ściany czy stropu. Przestrzeń między rurą a tuleją powinna być wypełniona materiałem elastycznym, który pozwala na „pracę” przewodu oraz tłumi hałas.

W pomieszczeniach z pisuarem lub mających więcej niż 4 kabiny ustępowe, a także w sanitariatach dla niepełnosprawnych oraz pomieszczeniach technicznych należy przewidzieć zawory ze złączką do węża.

Wszystkie rurociągi wody ciepłej i cyrkulacji cwu należy izolować termicznie otuliną z pianki poliuretanowej o grubości zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 8 kwietnia 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn.zm.) Przejście przewodów instalacji przez przegrody budowlane stanowiące oddzielenie ppoż. należy wykonać w odporności ogniowej takiej, jak przegroda.

Przewody izolować cieplnie oraz przeciwroszeniowo izolacją typu prefabrykowanego:

- przewody wody zimnej (izolacja przeciwroszeniowa) – izolacja kauczukowa
- przewody wody ciepłej i cyrkulacyjnej (izolacja termiczna) – izolacja np. z wełny mineralnej

W przypadku instalacji prowadzonej w przestrzeniach nieogrzewanych należy przewidzieć zastosowanie ogrzewania kablem grzewczym w izolacji termicznej. Szafki hydrantowe muszą być ogrzewane.

W celu zabezpieczenia instalacji cwu przed rozwojem bakterii typu Legionella przewiduje się możliwość okresowego przegrzania wody w podgrzewaczach pojemnościowych powyżej temperatury +70°C (2-3 godziny np. w porze nocnej z niedzieli na poniedziałek), lecz nie większej niż +80°C.

Zastosować należy następującą armaturę odcinającą oraz zabezpieczającą, w tym zawory grzybkowe kątowe do baterii umywalkowych i zlewozmywakowych.

Całość armatury do wody zimnej i ciepłej powinna posiadać odpowiednie dopuszczenia i atesty. Przed rozpoczęciem eksploatacji instalacji należy wykonać czyszczenie rurociągów oraz dezynfekcję i badania zarówno bakteriologiczne jak i fizykochemiczne oraz próby szczelności. Rurociągi należy prowadzić jako podwieszane pod stropem, za pomocą typowych zawiesi systemowych lub w brzdach ściennych. Zapewnić należy kompensację wydłużeń termicznych poprzez zastosowanie zmian kierunku prowadzenia instalacji. Przewody układane w brzdach prowadzić w sposób umożliwiający ich swobodny ruch.

Instalacja kanalizacji sanitarnej:

Instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać jako kompletną z rur kielichowych z uszczelką PVC – podejścia do przyborów wykonać z rur PP-HT kielichowych z uszczelką

Instalacja wyposażona będzie w odpowietrzenie wyprowadzone nad dach oraz szczelne rewizje do wbudowania podłogowego. Wywiewki powinny być zamontowane zgodnie z

PN81/B-10700/01. Podejścia do przyborów kryte w ścianach lub warstwach posadzkowych. Minimalny spadek rur wynosi 1.5%.

Przewody kanalizacyjne, należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwyty lub wsporników. Konstrukcja ich (mocowań) zapewnić będzie odizolowanie przewodów od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasu w przewodach i przegrodach budowlanych. Pomiędzy przewodem a obejmą zastosowane będą podkładki elastyczne, a obejmę mocować rurę pod kielichem.

Kompresja wydłużeń termicznych rozwiązana będzie przez pozostawienie w kielichach w czasie montażu rur i kształtek luzu kompensacyjnego

Instalację kanalizacji sanitarnej poddać próbom drożności i szczelności wg PN-92/B-10735: piony i podejścia kanalizacyjne sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu przez nie wody, poziomy sprawdzić napełniając je wodą powyżej kolana łączącego poziom z pionem.

Na ciągach kanalizacji sanitarnej zaprojektować korki rewizyjne kryte w warstwach posadzki a na pionach w dolnej części należy zamontować rewizje /czyszczak/ z PVC.

Kanalizacja powinna być odpowietrzona poprzez wywiewki wyprowadzone nad dachy budynków.

Przejścia przewodów i kanałów instalacji sanitarnych wykonanych z tworzyw sztucznych, przez ściany i stropy, należy wykonać z zastosowaniem opasek ogniochronnych pęczniejących o odporności ogniowej nie niższej niż przegrody budowlanej.

Instalację kanalizacyjną przed zakryciem i po montażu poddać próbie szczelności. Instalację kanalizacyjną należy wykonać zgodnie z PN-92/B-01707.

Rury PVC są odporne na korozję i nie wymagają dodatkowych zabezpieczeń.

Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację powykonawczą w formie i zakresie określonym przez Inwestora (w SWZ), a także w formie i zakresie wymaganym przez PINB, PSP.

Warunki i zasady odbioru robót określono w SWZ i w projektowanych postanowieniach umowy (załączniku do SWZ).

instalacje elektryczne, teletechniczne i słaboprądowe

Należy zaprojektować i wykonać w budynku następujący zakres robót związany z instalacjami elektrycznymi i słaboprądowymi:

- wykonanie instalacji oświetleniowej i podłączeń dodatkowego oświetlenia
- wykonanie instalacji podłączenia ściany multimedialnej
- wykonanie instalacji dla nowych gniazd elektrycznych
- wykonanie dodatkowych podłączeń instalacji słaboprądowych
- podłączenia instalacji zasilania i oświetlenia wraz z rozbudową rozdzielni
- montaż gniazd elektrycznych
- montaż opraw sufitowych
- montaż opraw wiszących
- pomiary instalacji elektrycznych i słaboprądowych.

Założenia projektowe i wytyczne do wykonywania robót

Rozdzielnice obiektowe

Dla potrzeb dyspozytorni medycznej należy przebudować istniejące rozdzielnice obiektowe. Stosować należy się do wymagań określonych poniżej.

Wymagania odnośnie rozdzielnic:

Układ pracy sieci elektroenergetycznej: TN-S;

Napięcie znamionowe: 230/400 V;

Prąd ciągły szyn zbiorczych: (125÷630) A;

Prąd wyłączalny, graniczny: (10÷50) kA;

Częstotliwość znamionowa: 50 Hz;

Klasa ochronności: I lub II;

Stopień ochrony:

IP40 – wykonanie podtynkowe;

IP30/IP31 – wykonanie natynkowe (wiszące);

IP55 – wykonanie natynkowe (wiszące);

IP31/IP43 – wykonanie wolnostojące;

IP55 – wykonanie wolnostojące.

Wszystkie zastosowane aparaty i obudowy muszą być produkowane przez jednego producenta.

Należy zapewnić rezerwę wolnego miejsca (ok. 30 %) w celu umożliwienia rozbudowy o kolejne aparaty odpływowe w przyszłości.

Zastosować dwie osobne szyny N i PE.

Do połączeń wewnętrznych zastosować przewody elektroenergetyczne, jednożyłowe o izolacji polwinitowej wzmocnionej, stosować końcówki tulejowe, rozgałęźne z izolacją i możliwością podłączenia do danego aparatu oraz indywidualnego zaciśnięcia przewodów dochodzących i odchodzących oraz osłony maskujące.

Okablowanie wewnętrzne należy wykonać w sposób staranny, połączenia w sposób pewny i trwały, przewody elektroenergetyczne prowadzić przy zastosowaniu rur osłonowych za płytami czołowymi.

Wszystkie obwody zewnętrzne wyprowadzić poprzez listwy zaciskowe stosownie do przekroju przewodów mocowane na szynie standardowej TH 35.

Należy zapewnić wolną przestrzeń w celu montażu dławików kablowych u góry lub dołu rozdzielnic.

Wszystkie obwody od aparatów do listew opisać przy listwach zaciskowych.

Należy zastosować systemowe tabliczki identyfikacyjne w obwodach dopływowych oraz odpływowych.

Wyposażyć w kieszenie zlokalizowane na wewnętrznej stronie drzwiczek zawierające schematy strukturalne, jednokreskowe.

Należy opisać i oznakować czytelnie i trwale aparaty elektryczne. Opisać i oznakować czytelnie i trwale elewację zewnętrzną (przy zastosowaniu tabliczki znamionowej).

Lokalizację poszczególnych rozdzielnic obiektowych należy dopasować do charakteru i powierzchni obiektu, przeznaczenia technologicznego, sposobu rozdziału, rodzaju źródeł zasilania, ich wielkość i rodzaj zależą od zapotrzebowania na energię elektryczną w danym miejscu. Z rozdzielnic wyprowadzono obwody końcowe służące do zasilania odbiorników energii elektrycznej.

Wewnętrzne linie zasilające

W celu rozdziału energii elektrycznej w obiekcie należy zastosować system wewnętrznych linii zasilających (WLZ) w postaci przewodów lub kabli elektroenergetycznych doprowadzonych do szyn zbiorczych rozdzielnic obiektowych oraz do zacisków przyłączeniowych urządzeń technologicznych o znacznej mocy znamionowej. Należy przewidzieć wymianę istniejących przewodów oraz kabli.

Wymagania jakie muszą spełniać przewody lub kable elektroenergetyczne używane do dystrybucji energii elektrycznej oraz wytyczne instalacyjne:

- Układ pracy sieci elektroenergetycznej: TN-S;
- Napięcie robocze: 230/400 V a.c.;
- Napięcie izolacji: 300/500 V – bezhalogenowe przewody elektroenergetyczne; 600/1000 V
- bezhalogenowe kable elektroenergetyczne o niskiej emisji dymów;

- Materiał wykonania żył: miedź dla przewodów kabelkowych, miedź lub aluminium dla kabli elektroenergetycznych;
- Rodzaj izolacji: XLPE typ 2XI1;
- Przewody lub kable elektroenergetyczne jednożyłowe w obwodach wielofazowych należy prowadzić w układzie trójkątnym;
- Przewody lub kable elektroenergetyczne należy układać w sposób staranny, równy i równoległy, zabronione jest skręcanie lub przeplatanie poszczególnych linii;
- Przewody lub kable elektroenergetyczne należy oznakować przy zastosowaniu dedykowanych oznaczników w postaci trwałych opasek mocujących (poziom napięcia, przekrój linii, numer lub adres obwodu), oznaczniki umieszczać w pobliżu końców linii, odgałęzień od ciągów głównych, przejść przez przegrody budowlane;
- Nie jest dopuszczalny montaż przewodów lub kabli elektroenergetycznych do elementów instalacji sanitarnych, klimatyzacyjnych, wentylacyjnych (rury, kanały, przewody);
- Dopuszczalne jest zginanie kabli elektroenergetycznych w przypadkach koniecznych, należy zachować dopuszczalne wartości promieni gięcia zgodnie z katalogiem producenta (promień gięcia oznacza najmniejszy możliwy do uzyskania łuk nie powodujący uszkodzeń mechanicznych), w przypadku braku dostatecznych informacji promień gięcia nie powinien być większy niż: 10-krotna średnica linii kablowej w przypadku kabli sygnałowych; 15-krotna średnica linii kablowej w przypadku kabli wielożyłowych; 20-krotna średnica linii kablowej w przypadku kabli jednożyłowych;
- Przewody lub kable elektroenergetyczne prowadzone na odcinkach poziomych można grupować w wiązki liniowe, stosować systemowe opaski w odstępach ok. 100 cm;
- Przewody lub kable elektroenergetyczne o średnicy do 2 cm można prowadzić razem w wiązках, powyżej 2 cm w sposób indywidualny;
- Metoda układania lub prowadzenia przewodów i kabli elektroenergetycznych nie może w żaden sposób powodować powstawania naprężeń działających na linie, dławiki rozdzielnic, zasilane urządzenia elektryczne.

Oświetlenie obiektu

Projekt oświetlenia i systemu sterowania oświetleniem uwzględniać będzie zastosowanie energooszczędnych źródeł światła oraz różnych scenariuszy oświetlenia (oświetlenie w ciągu dnia, oświetlenie nocne, imprezy okolicznościowe itp.). Źródła światła powinny mieć trwałość ok. 50000 h lub więcej oraz temperaturę barwową światła minimum 3000 K, jakość oddawania barw na poziomie $R_a > 80$. Oprawy powinny być dobrej jakości i trwałości, o cechach odpowiednich do warunków eksploatacyjnych.

Typy i rodzaje opraw należy dopasować do warunków panujących w poszczególnych pomieszczeniach obiektu, uwzględniono wymagania architektoniczne, użytkowe i funkcjonalne, zastosowano urządzenia przystosowane do montażu dostropowego (w systemowych lub pełnych sufitach podwieszanych), nastropowego, zwieszanego lub naściennego. Oprawy wyposażone w źródła typu LED.

Należy zaprojektować i wykonać iluminację zewnętrzną obiektu polegającą na podświetleniu ścian zewnętrznych oraz zaakcentowaniu detali architektonicznych.

Oświetlenie podstawowe wewnętrzne

Projekt oświetlenia i systemu sterowania oświetleniem uwzględniać będzie zastosowanie energooszczędnych źródeł światła LED. Źródła światła powinny mieć trwałość ok. 50000 h lub więcej oraz temperaturę barwową światła minimum 3000-5000 K, jakość oddawania barw na poziomie $R_a > 80$. Oprawy powinny być dobrej jakości i trwałości, o cechach odpowiednich do warunków eksploatacyjnych.

Typy i rodzaje opraw należy dopasować do warunków panujących w poszczególnych pomieszczeniach obiektu, uwzględniono wymagania architektoniczne, użytkowe i funkcjonalne, zastosowano urządzenia przystosowane do montażu dostropowego (w systemowych lub pełnych sufitach podwieszanych), nastropowego, zwieszanego lub naściennego.

Oświetlenie należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 12464-1. Oprawy oświetleniowe w zależności od funkcji pomieszczeń będą posiadały odpowiedni stopień ochrony:

- zaplecza i pomieszczenia techniczne, umywalnie - IP44,
- sanitariaty, pomieszczenia porządkowe - IP44,
- pomieszczenia biurowe, socjalne, pomieszczenia komunikacji - IP20. Należy stosować oprawy oświetleniowe, dla których średnie natężenie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach, obliczone na podstawie wymagań zawartych w Polskich Normach będzie następujące:
- sanitariaty i umywalnie i pomieszczenia porządkowe - 200 lx,
- klatki schodowe i pomieszczenia komunikacji - 150 lx,
- pomieszczenia techniczne - 200 lx,
- pomieszczenia ogólne - min. 200 lx,
- wejście i holi w budynku głównym - 300 lx,
- pomieszczenia biurowe i sale konferencyjne - 500 lx,
- pomieszczenia sprawozdawców - 500 lx.

Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne

Wykorzystać należy istniejące oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne, a w razie takiej potrzeby należy to oświetlenie rozbudować lub przebudować z respektowaniem obowiązujących aktualnych na czas realizacji inwestycji przepisów prawnych i norm.

Oświetlenie dróg ewakuacyjnych ma spełniać wymagania normy PN-EN 1838 i PN-EN 50172. Wszystkie oprawy zastosowane jako awaryjne muszą być zgodne z normą PN-EN 60598-2-22 i posiadać atest CNBOP. Oprawy oświetlające drogi ewakuacji oraz wskazujące jej kierunek mają być zamontowane na wszystkich drogach ewakuacyjnych z obiektu tj. w korytarzach, klatkach schodowych, przy każdym miejscu zmiany kierunku ewakuacji i skrzyżowaniu korytarzy, przy każdych drzwiach służących do ewakuacji, wyjściach ewakuacyjnych, na zewnątrz przy każdym wyjściu końcowym, w pobliżu zmiany poziomów podłogi oraz schodów, tak aby zapewnić bezpośrednie oświetlenie każdego stopnia, oraz przy każdym urządzeniu przeciwpożarowym. Zgodnie z wymogami normy PN-EN 1838 oprawy zapewnią wymagane natężenie oświetlenia na całej drodze ewakuacji. Średnie natężenie wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacji będzie nie mniejsze niż 1 lx, a natężenie w centralnym pasie drogi ewakuacji o szerokości nie mniejszej niż połowa szerokości drogi ewakuacji nie będzie mniejsze niż 0,5 lx. W pobliżu urządzeń przeciwpożarowych, znajdujących się poza drogą ewakuacji, nie mniej niż 5 lx w promieniu 2 m. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne ma być także zastosowane w celu umożliwienia bezpiecznego opuszczenia pomieszczeń o powierzchni pow. 60 m², czyli tzw. stref otwartych. Minimalne natężenie oświetlenia na powierzchni podłogi w strefie otwartej nie może być mniejsze niż 0,5 lx, z wyjątkiem 0,5 m szerokości pasa przy ścianach po obwodzie strefy.

Wymagania dla systemu oświetlenia awaryjnego:

- zastosowanie opraw awaryjnych przy mieszanym trybie pracy to znaczy „na jasno” i „na ciemno”;
- czas autonomii pracy akumulatorów: 1 h;
- konstrukcja modułowa;
- komunikacja pomiędzy poszczególnymi oprawami awaryjnymi a sterownikiem głównym jest realizowana za pośrednictwem przewodów zasilających;
- możliwość współpracy ze systemem bms.

Instalacje oświetleniowe

Poszczególne obwody instalacji oświetleniowej należy zasilć jednofazowo z rozdzielnic obiektowych zlokalizowanych w obiekcie i dedykowanych do obsługi danego obszaru (obciążenia są zrównoważone na wszystkich fazach). Instalacje należy układać lub prowadzić:

- podtynkowo;
- podtynkowo w rurkach osłonowych; w korytach kablowych mocowanych nad sufitami podwieszanymi;
- w rurkach osłonowych w przypadku przestrzeni międzystropowych.

Łączniki obwodów oświetleniowych należy umieszczać obok drzwi (od strony klamki) w taki sposób, aby środek najwyżej połączonego łącznika znajdował się nie wyżej niż 115 cm ponad gotową powierzchnią podłogi. W przypadku pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych montaż

łącznika należy przewidzieć na wysokości 90 cm. Łączniki instalowane ponad powierzchniami pracy powinny być umieszczane w poziomej strefie instalacyjnej na zalecanej wysokości 105 cm ponad gotową powierzchnią podłogi.

W pomieszczeniach biurowych, socjalnych, komunikacyjnych należy stosować osprzęt oświetleniowy o stopniu ochrony IP20, natomiast w pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych osprzęt o stopniu ochrony IP44.

Obwody instalacji oświetlenia należy wykonać przy zastosowaniu:

- przewodów elektroenergetycznych typu 3x1,5 mm² w przypadku pomieszczeń użytkowych o niewielkiej powierzchni;
- przewodów elektroenergetycznych typu 3x2,5 mm² w przypadku pomieszczeń użytkowych o znacznej powierzchni lub ciągów komunikacyjnych o dużej długości.

Okablowanie systemu oświetlenia podstawowego pracującego w standardzie DALI należy wykonać przy zastosowaniu:

- Przewodów elektroenergetycznych typu 2x1,5 mm² – magistrala sterownicza (długość nie może przekraczać 300 m na jeden kanał), odcinki pomiędzy układem sterownika a statecznikami elektronicznymi opraw;
- Kabli sygnałowych typu FTP kategorii 5 – odcinki pomiędzy układem sterowania pracą opraw a panelami sterującymi w poszczególnych pomieszczeniach.

Instalacje obwodów gniazd wtyczkowych

Instalacja gniazd wtyczkowych obejmuje:

- Gniazda ogólnoużytkowe, podtynkowe typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP20 w kolorze białym;
- Gniazda ogólnoużytkowe, podtynkowe typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP44 w kolorze białym;
- Gniazda ogólnoużytkowe, natynkowe typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP20 w kolorze białym;
- Gniazda ogólnoużytkowe, natynkowe typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP44 w kolorze białym;
- Gniazda ogólnoużytkowe o wymiarach (45x45) mm typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP20 w kolorze białym – montaż wewnątrz puszek podłogowych lub kanałów kablowych PVC;
- Gniazda wydzielone, podtynkowe typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP20 w kolorze czerwonym;
- Gniazda do zasilania wyłącznie odbiorników elektronicznych (komputerów, monitorów, urządzeń peryferyjnych o wymiarach (45x45) mm typu 2P+Z; 16 A; 230 V; IP20 w kolorze białym (oznaczenie KM1) – montaż wewnątrz puszek podłogowych lub kanałów kablowych PVC.

Poszczególne obwody instalacji gniazd wtyczkowych należy zasilić jednofazowo, jednostronnie z rozdzielnic obiektowych zlokalizowanych w budynku i dedykowanych do obsługi danego obszaru (obciążenia są zrównoważone na wszystkich fazach). Instalacje należy układać lub prowadzić:

- podtynkowo;
- natynkowo (w rurkach elektroinstalacyjnych) w obszarze pomieszczeń technicznych;
- w korytach kablowych mocowanych nad sufitami podwieszanymi;
- w systemie poziomych oraz pionowych kanałów (listew) kablowych instalowanych naścienne;
- w rurach osłonowych w posadzce pomieszczeń dla zasilania gniazd wtyczkowych instalowanych w puszkach podłogowych.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować osprzęt elektroinstalacyjny o stopniu ochrony IP44, w pozostałych – IP20.

W pomieszczeniach biurowych lub podobnych należy instalować gniazda ogólnoużytkowe w bezpośrednim sąsiedztwie gniazd wydzielonych, jak i również gniazd teleinformatycznych sieci logicznej (opracowanie instalacji słaboprądowych), możliwe jest stosowanie wspólnych ramek wielokrotnych, zestawy tego typu stanowią punkty dystrybucji elektryczno-logicznej (PEL) i są dedykowane lub przypisane do poszczególnych stanowisk pracy. Gniazda ogólnoużytkowe oraz wydzielone powinny być zasilane z tej samej fazy w obrębie jednego stanowiska.

Trasy drabin i koryt kablowych

Dystrybucję energii elektrycznej w obiekcie należy zrealizować przy użyciu:

- wewnętrznych linii zasilających prowadzonych w kierunku rozdzielnic obiektowych oraz odbiorników o dużej mocy;

- przewodów i kabli elektroenergetycznej w celu zasilania końcowych odbiorników energii elektrycznej prowadzonych przy zastosowaniu systemu koryt i drabin kablowych.
- System tranzytu koryt i drabin kablowych należy zrealizować zgodnie z poniższymi wymaganiami i uwagami instalacyjnymi:
- wykonanie z blachy stalowej, ocynkowanej, perforowanej;
 - wysokość boku („burty”) co najmniej 60 mm;
 - grubość blachy co najmniej 1,5 mm;
 - w przypadku konieczności separacji różnych elementów systemów kablowych konieczne jest zastosowanie koryt kablowych w wykonaniu dzielonym z przegrodami o charakterze izolacyjnym;
 - należy zapewnić wolną przestrzeń w przestrzeni koryt lub drabin kablowych stanowiącą minimalnie 20 % całkowitej objętości tranzytu;
 - rozstaw elementów konstrukcji wsporczych należy dostosować do nośności koryt przy założeniu maksymalnego ich obciążenia przez przewody i kable, nie więcej niż 1 m; stosować zawiesia i podpory posiadające atesty i certyfikaty producenta, nie wolno wykonywać takich elementów własnym staraniem i we własnym zakresie, w przypadku mocowania elementów tranzytu do stalowych elementów konstrukcyjnych obiektu należy stosować systemowe zaciski montażowe (nieodzwolone jest spawanie), wiercenie otworów musi zostać uzgodnione z projektantem konstrukcji obiektu;
 - koryta kablowe podwieszać przede wszystkim do stropu lub ścian budynku;
 - koryta lub drabiny kablowe należy instalować w płaszczyznach poziomych i pionowych;
 - zejścia pionowe przewodów i kabli z koryt kablowych należy wykonać przy zastosowaniu drabinek kablowych;
 - powstałe w wyniku procesu cięcia ostre krawędzie elementów tranzytu należy usunąć w taki sposób, aby nie było możliwości powstania mechanicznego uszkodzenia izolacji kabli lub przewodów elektroenergetycznych (miejsca cięć lokalizować poza przestrzeniami perforowanymi);
 - w zakresie generalnego wykonawcy leży dostawa, wykonanie tranzytu kablowego, ułożenie przewodów i kabli, podłączenie do odbiorników, uruchomienie, testy i pomiary kontrolne, jak i również zrealizowanie wszystkich niezbędnych przebić, przewiertów przez stropy i ściany wraz z ich późniejszym uszczelnieniem;
 - w przypadku pomieszczeń, w których będą zabudowane sufity podwieszane koryta kablowe należy prowadzić w przestrzeni pomiędzy sufitem a stropem właściwym.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe

Przy przejściach instalacjami elektrycznymi przez stropy oraz pomiędzy wydzielonymi strefami pożarowymi należy wykonać uszczelnienia przeciwpożarowe o odporności ogniowej przegrody dzielącej poszczególne strefy; należy zastosować zaprawę oraz masę uszczelniającą zgodnie z zaleceniami i wymaganiami producenta.

Zabezpieczone przejścia należy oznakować poprzez zastosowanie trwałych i nieścieralnych etykiet zawierających następujące dane:

- Nazwę uszczelnienia;
- Datę wykonania uszczelnienia;
- Nazwę firmy wykonującej uszczelnienie.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe przepustów wykonane będą według rozwiązań systemowych posiadających wymagane certyfikaty zgodności.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.

W obiekcie zrealizowana ma być sprawa, zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawnymi i normami, ochrona przeciwprzepięciowa, instalacja uziemiająca, system połączeń wyrównawczych, ochrona przeciwporażeniowa.

Do instalacji miejscowych szyn wyrównawczych należy przyłączyć:

- metalowe elementy instalacji rurowej wody zimnej i ciepłej;
- metalowe elementy instalacji kanalizacyjnej;
- metalowe elementy obudów urządzeń telekomunikacyjnych i teletechnicznych;
- metalowe korytka kablowe;
- metalowe stałe urządzenia lub elementy występujące w obiekcie wyposażone w systemowy zacisk wyrównawczy.
- metalowe elementy konstrukcji szypów dźwigowych.

Ochrona przeciwporażeniowa.

W urządzeniach o napięciu średnim środki ochrony podstawowej stanowią: izolacja podstawowa; obudowy.

Ochrona dodatkowa (w przypadku dotyku pośredniego) polega na zastosowaniu uziemienia ochronnego.

Sieć elektroenergetyczna zasilająca instalacje wewnętrzne obiektu będzie pracować w układzie sieciowym TN-C-S.

W odbiornikach energii elektrycznej oraz osprzęcie niskiego napięcia zlokalizowanych w budynku ochronę podstawową (przy dotyku bezpośrednim) stanowią: izolacja podstawowa i/lub osłony.

Ochrona dodatkowa (przy dotyku pośrednim) będzie zapewniona poprzez samoczynne wyłączenie zasilania w urządzeniach o I klasie ochronności zrealizowane poprzez przepalenie wkładek bezpiecznikowych i otwarcie wyłączników nadprądowych;

Urządzenie ochronne powinno samoczynnie wyłączyć zasilanie obwodu przy dotyku pośrednim, aby w następstwie zwarcia między częścią czynną a częścią przewodzącą dostępną spodziewane napięcie dotykowe przy dotyku części przewodzących, nie spowodowało przepływu prądu rażeniowego wywołującego niebezpieczne skutki patofizjologiczne dla człowieka.

Zastosowaniu izolacji ochronnej w urządzeniach o II klasie ochronności.

Dodatkowo należy zastosować środki ochrony przeciwporażeniowej uzupełniającej stanowiącej redundancję względem ochrony podstawowej i/lub dodatkowej. Założono wykorzystanie:

- wyłączników różnicowoprądowych, wysokoczułych o znamionowym prądzie różnicowym zadziałania równym 30 mA zainstalowanych we wszystkich obwodach gniazd wtyczkowych o prądzie znamionowym nieprzekraczającym 20 A przewidzianych do użytku przez osoby niewykwalifikowane pracujących w układzie sieciowym TN-S;
- miejscowych połączeń wyrównawczych polegających na połączeniu ze sobą części przewodzących dostępnych i obcych w celu wyrównania potencjałów.

Gniazda przyłączeniowe użytkowników (Punkty Logiczne – PL) należy zorganizować w postaci 2 modułów RJ45 keystone montowanych w adapterze z tworzywa sztucznego o wymiarach 45x45 mm. Ten uniwersalny standard montażowy zapewni organizację gniazd użytkowników w zależności od potrzeb, w formie natynkowej, podtynkowej lub w kasetach podłogowych w oparciu o osprzęt elektroinstalacyjny wielu producentów, również w połączeniu z gniazdami zasilania 230V, celem stworzenia punktów elektryczno logicznych (tzw. PEL). W gniazdach przyłączeniowych należy zastosować moduły RJ45 MK keystone.

W zakresie niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania dyspozytorni medycznej i całego budynku CPR przebudować należy istniejące systemu słaboprądowe. Istniejące systemy niskoprądowe – przedstawione zostały w dokumentacji powykonawczej budynku CPU, stanowiącej załącznik do niniejszego Opracowania.

Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację powykonawczą w formie i zakresie określonym przez Inwestora (w SWZ), a także w formie i zakresie wymaganym przez PINB, PSP.

Warunki i zasady odbioru robót określono w SWZ i w projektowanych postanowieniach umowy (załączniku do SWZ).

wyposażenie

Dyspozytornię medyczną należy wyposażyć w następujące elementy:

zakres wyposażenia / LOKALIZACJA	jednostka miary	ilość
SZATNIA DAMSKA		
Szafki	szt.	55
Ławki	szt.	4
Lustro	szt.	1
Wieszak na odzież wierzchnią	szt.	2
Kosz na odpady	szt.	1
SZATNIA MĘSKA		
Szafki	szt.	55
Ławki	szt.	4
Lustro	szt.	1
Wieszak na odzież wierzchnią	szt.	2
Kosz na odpady	szt.	1
SALA DYSPOZYTORSKA		
Okładzina akustyczna na ścianach, podłodze i suficie (filc)	kpl	1
Biurka specjalistyczne	szt.	22
Krzesła / fotele ergonomiczne	szt.	10
Oświetlenie - lampy wiszące z regulacją wysokości	szt.	22
Oświetlenie naboładowe	szt.	22
Telebim / ściana multimedialna 700 x 220 cm	kpl	1
Folia okienna z logotypem + montaż	szt.	1
Zabudowa wnęki / regały na dokumenty, książki itp.	kpl	1
Kosze na odpady	szt.	11
MAGAZYN		
Zabudowa regałami do sufitu [m ²]	kpl	1
POKÓJ KIEROWNICTWA DM		
Biurko ergonomiczne	szt.	2
Fotel biurowy ergonomiczny	szt.	2
Szafa / regał na dokumenty	szt.	1
Szafa na ubrania	szt.	1
Folia okienna z logotypem	szt.	10
Wieszak na odzież wierzchnią	szt.	1
Kosze na odpady	szt.	2
Fotele "kawowe"	szt.	3

Stolik kawowy	szt.	1
Wykładzina dywanowa	szt.	1
ZAPLECZE SOCJALNE		
Stół	szt.	1
Krzesła	szt.	4
Zabudowa meblowa (góra + dół) wraz z niezbędnym wyposażeniem	kpl	2
Folia okienna z logotypem + montaż	szt.	1
GABINET PSYCHOLOGA		
Biurko	szt.	1
Fotel biurowy ergonomiczny	szt.	1
Fotel dla psychologa	szt.	1
Fotel / szezlong dla podopiecznego	szt.	1
Lampa stojąca	szt.	1
Lampa biurkowa	szt.	1
Szafa na dokumenty	szt.	1
Szafa na ubrania	szt.	1
Okładzina akustyczna na ścianach (filc)	szt.	1
Wykładzina dywanowa	szt.	1
Folia okienna z logotypem	szt.	12
Mały stolik kawowy	szt.	1
POMIESZCZENIE SOCJALNE Z KUCHNIĄ		
Zabudowa meblowa wraz z wyposażeniem (góra + dół)	szt.	1
Stół na 10 osób	szt.	1
Krzesła	szt.	10
Kosze na odpady do recyklingu	szt.	2
GABINET LEKARZA WKRM		
Biurko	szt.	1
Fotel biurowy ergonomiczny	szt.	1
Fotel / taboret	szt.	1
Szafa / regał na dokumenty	szt.	1
Szafa na ubrania	szt.	1
Leżanka	szt.	1
Lampka na biurko LED	szt.	1
Kosz na odpady	szt.	1
Aneks kuchenny (zlew, lodówka, czajnik elektryczny, kuchnia mikrofalowa)	kpl	1
BIURO IT (INFORMATYCY)		
Biurko z panelem zasilającym	szt.	2
Stelaż pod uchwyty VESA do biurka	kpl	2
Fotel biurowy do pracy 24h	szt.	2
Szafa / regał na dokumenty	szt.	1
Szafa na ubrania	szt.	1
Kontenerki z szufladami	szt.	2
Lampka na biurko LED (z USB)	szt.	2

Kosz na odpady	szt.	2
----------------	------	---

Minimalne wymagania techniczne i funkcjonalności poszczególnych elementów wyposażenia:

Szafki ubraniowe – szatnie (damska i męska):

- Wymiary: 1800x1200x500 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- 8 skrytek
- 2 przedziały jeden nad drugim, na każdy przedział 1 drzwi, drążek ubraniowy i 3 przesuwne haki
- Materiał: blacha stalowa
- Stabilna i trwała konstrukcja stalowa
- Powierzchnia: lakierowana
- Korpus: wysokogatunkowa powłoka piecowa z odpornych i przyjaznych dla środowiska lakierów proszkowych, zanurzeniowych i wodnych
- Cokół zakrywający nóżki regulacyjne
- Drzwi skrzydłowe prawe z amortyzatorem zamykania, na trzpieniach obrotowych, z łatwymi do czyszczenia otworami wentylacyjnymi i wytłaczaną ramką na etykiety do zintegrowanej numeracji. Wymagany wygodny amortyzator domykania drzwi zapobiegający trzaskaniu, z bezpiecznym rygłem obrotowym
- Wentylacyjna zapewniona przez wolne przestrzenie wentylacyjne przed półką na kapelusze i za nią, umożliwiającą efektywne przewietrzanie i suszenie odzieży
- Kolorystyka: do uzgodnienia z Inwestorem w fazie projektowania
- Ochrona przed korozją zapewniona przez regulowane nóżki, z osłoną zakrywającą śrubę regulacyjną
- Ergonomiczne zamknięcie bezpiecznym rygłem obrotowym do kłódki z ochroną drzwi; zamek bębnekowy z 2 kluczami.

Należy dostarczyć do każdej szatni 7 sztuk szafek.

Ławki – szatnie:

- Wymiary: 420x1000x350 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- Materiał: siedzisko - drewno bukowe, pokryte lakierem bezbarwnym; rama stalowa lakierowana zanurzeniowo; stopki – tworzywo sztuczne
- Ruszt na obuwiu pod siedziskiem, przymocowany do ramy siedziska.

Należy dostarczyć do każdej szatni 4 sztuk ławek.

Lustra - szatnie:

- Wymiary: 1500x650 mm (wysokość x szerokość; dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- Wymagana folia ochronna

Kosze na odpady - szatnie:

- Wymiary: 65x45x30 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-15%
- Pojemność: 65 litrów
- Materiał: polipropylen
- Ilość komór: 1

Wieszak na odzież wierzchnią:

- Mobilny, rzędowy, obustronny
- Wymiary: 1700x1000x550 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%

- Materiał: konstrukcja metalowa z kształowników 30x40 mm, górna rurka z kształownika 50x20 mm, środkowy drążek usztywniający z kształownika 30x30 mm (wszystkie wymiary: +/-10%) malowana proszkowo;
- 2 x 8 haczyków na ubrania mocowanych obustronnie do górnego profilu
- Wieszak wyposażony w 4 kółka obrotowe, w tym 2 kółka z hamulcem

Siedziska/fotele ergonomiczne do Sali dyspozytorskiej:

- Fotele obrotowe
- Wymagana płynna regulacja wysokości za pomocą podnośnika pneumatycznego, możliwość blokady siedziska i oparcia min w 5 pozycjach, regulacja siły oporu oparcia, zabezpieczenie przed uderzeniem oparcia w plecy użytkownika;
- Maksymalny udźwig: 150 kg
- Wymiary: całkowite: 1195-1290x725x725 mm (wysokość x szerokość podstawy x głębokość podstawy); wysokość oparcia: 680 mm, wysokość zagłówka: 80 mm; szerokość zagłówka: 224 mm; szerokość oparcia: 500 mm; głębokość całkowita: 650 mm; głębokość powierzchni siedziska: 480 mm; długość oparcia: 730 mm; dopuszczalna tolerancja wszystkich wymiarów: +/-10%
- Oparcie i siedzisko: tapicerowane, tkanina o wytrzymałości ścierania co najmniej 375.000 cykli Martindale'a, gramatura min. 390 g/m², trudnozapaalna, w kolorze czarnym
- Zagłówek: regulowany góra-dół, tapicerowany w kolorze oparcia i siedziska
- Podłokietniki stałe, wykonane ze stali chromowanej z nakładką tapicerowaną w kolorze oparcia i siedziska
- Podstawa pięcioramienna aluminiowa polerowana
- Kółka miękkie do powierzchni twardych
- Atest do pracy 24/7

Oprawy oświetleniowe wiszące:

- Oprawy zwieszane z sufitu z regulacją wysokości
- Wymiary: 1000x25x35 mm (długość x szerokość x wysokość) +/-10%
- Obudowa aluminiowa w kolorze czarnym
- Klasa efektywności energetycznej: nie gorsza niż E
- Moc: 40-45 W
- Strumień światła: 1800-1900 lm
- Temperatura barwowa: 2700 K
- Wskaźnik oddawania barw CRI: nie mniej niż 80
- Źródło światła LED
- Żywotność nie mniejsza niż 30.000 h
- Napięcie: 220-240 V (50 Hz)

Lampy nabełtowe:

- Moc: 8-10 W
- Strumień światła: 800-850 lm
- Temperatura barwowa: ciepła biel (2700K), uniwersalna biel (3800K i 5000K), światło dzienne (6500K) – z możliwością czterostopniowej regulacji
- Wskaźnik oddawania barw CRI: nie mniej niż 80
- Źródło światła LED
- Napięcie: 220-240 V (50 Hz)
- Wyposażenie: ściemniacz, regulator wysokości, regulacja temperatury barwowej w czterech stopniach: ciepła biel (2700K), uniwersalna biel (3800K i 5000K), światło dzienne (6500K)
- Waga: nie większa niż 2 kg

Regały na dokumenty:

- Wymiary: 2000x1000x450 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- Materiał: blacha stalowa gr. 0,8-1,0 mm lakierowana proszkowo
- Wymagana ciągła perforacja na całej wysokości pozwalająca w łatwy sposób regulować wysokość półek co 25 mm. Wielkość przegródek musi być dostosowana do formatu A4. Wymagany podział na 3 rzędy półek. Na 1 egz. szafy powinno przypadać nie mniej niż 21 półek.
- Waga: do 100 kg
- Kolorystyka do ustalenia z inwestorem w fazie projektowania.

Stoły i krzesła – pomieszczenia socjalne:

Krzesło ze sklejki w wysokim oparciu

- Materiał: sklejka budowa (siedzisko, oparcie) + stelaż z rur stalowych chromowany
- Wysokość: 810 mm (+/-10%)
- Wymiary siedziska: 475 x 415 mm (+/-10%)
- Możliwość sztaplowania po 10 sztuk

Stół do stołówki z chromowanym stelażem

- Materiał: mdf w kolorze buk gr. 19 mm laminowany z krawędzią pvc (blat) + stelaż z rur stalowych chromowany
- Wymiary: 1600 x 800 x 720 mm (długość x wysokość x szerokość) +/-10%

Zabudowa kuchenna:

- Wymiary: zgodnie z rysunkami koncepcyjnymi
- Materiał: laminowana płyta wiórowa grubości 18 mm, wykończenie krawędzi ABS, kolorystyka do ustalenia z Inwestorem w fazie projektowania
- Drzwiczki wyposażone w system otwierania bezuchwytowego (push)
- Stopki do regulacji wysokości do 15 mm
- Wyposażenie: zlewozmywak ze stali nierdzewnej + bateria dźwigniowa +akcesoria montażowe.

Biurko – pokój psychologa:

- 1800 x 800 x 742 mm (szerokość x głębokość x wysokość) +/-10%; grubość blatu: 25 mm (+/-10%)
- Materiał: rekomendowana deska (naturalne drewno - block) z nanopodkładami
- W zestawie 2 kontenery z 4 szufladami
- Krzesło obrotowe z regulacją wysokości, podłokietnikami

Fotel – pokój psychologa:

- Fotel obrotowy
- Wymagana płynna regulacja wysokości siedziska za pomocą podnośnika pneumatycznego, możliwość blokady siedziska i oparcia min w 5 pozycjach, regulacja siły oporu oparcia, wymagana regulacja wysokości zagłówka;
- Maksymalny udźwig: 130 kg
- Wymiary: całkowite: 1195-1290x725x725 mm (wysokość x szerokość podstawy x głębokość podstawy); wysokość oparcia: 680 mm, wysokość zagłówka: 80 mm; szerokość zagłówka: 224 mm; szerokość oparcia: 500 mm; głębokość całkowita: 650 mm; głębokość powierzchni siedziska: 480 mm; długość oparcia: 730 mm; dopuszczalna tolerancja wszystkich wymiarów: +/-15%
- Zagłówek, oparcie i siedzisko tapicerowane skórą naturalną
- Podłokietniki wykonane ze szczotkowanego aluminium z nakładkami ze skóry naturalnej
- Zagłówek regulowany
- Podstawa pięcioramienna: aluminium szczotkowane
- Kółka miękkie do powierzchni twardych
- Atest do pracy 24/7

Regał / szafa na dokumenty – gabinet psychologa:

- Wymiary: 2250x2200x400 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- Część środkowa: dwie zamykane dwudzielne szafy; części boczne: otwarte regały
- Materiał: płyta wiórowa
- Wymagana możliwość regulacji wysokości półek co 25 mm. Wielkość przegródek musi być dostosowana do formatu A4.
- Kolorystyka do ustalenia z inwestorem w fazie projektowania.

Fotel dla psychologa:

- Fotel z podnóżkiem z obrotową podstawą
- Wymiary fotela: 850 x 780 x 820 mm (wysokość x szerokość x głębokość) +/-10% przy głębokości siedziska nie mniejszej niż 500 mm
- Wymiary podnóżka: 400 x 650 x 550 mm (wysokość x szerokość x głębokość) +/-10%
- Materiał: podstawy – stalowe regulowane, konstrukcja siedzisk i podnóżka – drewniana rama z jasnej giętej sklejki fornirowanej, wykończenie podnóżka oraz: siedziska, zagłówka i podłokietników – skóra bydlęca naturalna w kolorze czerni wypełniona pianką
- Nogi obrotowe (fotela i podnóżka umożliwiające synchroniczny ruch siedziska i fotela i podnóżka).

Fotel – szezłąg – gabinet psychologa:

- Wymiary: 1800 x 750 x 950 mm (długość x szerokość x wysokość); powierzchnia siedziska: 1250 x 750 mm; grubość siedziska: 60 mm; wysokość siedziska: 420 mm; wysokość nóżek: 220 mm – wszystkie wymiary: +/-10%
- Gęstość pianki: 50 kg/m³
- Obicie w kolorze czarnym: welurowe; wypełnienie: poliester
- Konstrukcja – siedzisko: sprężyny faliste, pasy elastyczne
- Konstrukcja – nóżki: stal nierdzewna lub drewno
- Maksymalne obciążenie: 160 kg
- 5-stopniowa regulacja oparcia

Lampa podłogowa – gabinet psychologa:

- Materiał: konstrukcja/podstawa metalowa, osłona źródła światła (klosz): polibawelna
- Moc: 40 W
- Napięcie: 220-240 V (50 Hz)
- Elegancki, nowoczesny design

Lampa nabołatowa – gabinet psychologa:

- Moc: 8-10 W
- Strumień światła: 800-850 lm
- Temperatura barwowa: ciepła biel (2700K), uniwersalna biel (3800K i 5000K), światło dzienne (6500K) – z możliwością czterostopniowej regulacji
- Wskaźnik oddawania barw CRI: nie mniej niż 80
- Źródło światła LED
- Napięcie: 220-240 V (50 Hz)
- Wyposażenie: ściemniacz, regulator wysokości, regulacja temperatury barwowej w czterech stopniach: ciepła biel (2700K), uniwersalna biel (3800K i 5000K), światło dzienne (6500K)
- Waga: nie większa niż 2 kg

Szafa ubraniowa – gabinet psychologa:

- Wymiary: 2400x1750x600 mm (+/-10%)

- Szafa trzyelementowa: 1/segment z 6 regulowanymi półkami, zamykany drzwiami, 2/segment z wieszakiem i górną półką, zamykany drzwiami, 3/segment z wieszakiem, górną półką, trzema szufladami w partii dolnej, otwarty
- Materiał: obudowa – płyta wiórowa i płyta pilśniowa, krawędź z tworzywa sztucznego; drzwi – płyta pilśniowa, krawędź z tworzywa sztucznego; półki – płyta wiórowa; wieszak – stal epoksydowana; szuflady: płyta wiórowa
- Samodomykające zawiasy stalowe niklowane
- Cokół 80-100 cm

Stolik kawowy – gabinet psychologa:

- Wymiary: blat: 800x800 mm, wysokość stolika: 500 mm (wszystkie wymiary: +/-10%)
- Materiał: blat – płyta dmf lakierowana, podstawa: metalowa lakierowana
- Grubość blatu: 50-55 mm

Zabudowa kuchenna (kuchnia):

- Wymiary: zgodnie z rysunkami koncepcyjnymi; założona długość zabudowy: 5,4 mb; wysokość – do pełnej wysokości pomieszczenia
- Materiał: laminowana płyta wiórowa grubości 16-18 mm
- Obrzeża korpusów zabezpieczone malaminą, a fronty okleiną ABS
- Blat: drewniany grubości nie mniejszej niż 38 mm lub kamienny, wymiar (głębokość, długość) dopasowany do ostatecznego rozwiązania projektowego
- Kolorystyka do ustalenia z Inwestorem w fazie projektowania
- Drzwiczki wyposażone w system otwierania bezuchwytowego (push)
- Stopki do regulacji wysokości do 15 mm
- Wyposażenie: zlewozmywak ze stali nierdzewnej + bateria dźwigniowa + kuchenka mikrofalowa + zmywarka do naczyń + lodówka + akcesoria montażowe.

Stół na 10 osób:

- Wymiary: 750 x 3100 x 900 mm (wysokość x długość x szerokość) +/-10%
- Materiał: blat – płyta laminowana, konstrukcja i nogi metalowe malowane proszkowo

Krzesła (do stołu na 10 osób):

- Wymiary: 850 x 400 x 400 mm (wysokość x szerokość x głębokość), przy wysokości siedziska 400 mm; tolerancja wszystkich wymiarów: +/-10%
- Materiał: profilowana sklejka budowa i fornir dębowy pokryty emalią; na całym siedzisku i całym oparciu pianka tapicerska o grubości 10 mm
- Ergonomiczny kształt oparcia
- Stopki filcowe na nóżkach

Kuchnia – kosze do segregacji odpadów:

- Potrójny kosz do segregacji śmieci i odpadów 40 litrów
- Kolorowe pokrywy ułatwiające segregację na: papier, plastik i szkło
- Wymiary: 425 x 495 x 295 mm (wysokość x szerokość x głębokość) +/-10%

Biurko ergonomiczne – pokój kierowników:

- Wymiary: regulacja w zakresie 600-1230 x 1100-1800 x 900 mm (wysokość x szerokość x głębokość) +/-10%
- 3 kolumny podnośnikowe
- Prędkość regulacji: 35-40 mm/s
- Teleskopowa konstrukcja nóg; nogi stalowe, malowane proszkowo; wymagana mocna i stabilna konstrukcja
- Dwusilnikowy mechanizm podnoszący; poziom hałasu podczas ruchu biurka nie może przekroczyć 50 dB
- W stelażu biurka przestrzeń umożliwiająca organizację kabli

- Nośność: min 125 kg

Fotel ergonomiczny – pokój kierowników:

- Fotel obrotowy
- Wymagana płynna regulacja wysokości siedziska za pomocą podnośnika pneumatycznego, możliwość blokady siedziska i oparcia min w 5 pozycjach, regulacja siły oporu oparcia, wymagana regulacja wysokości zagłówka;
- Maksymalny udźwig: 130 kg
- Wymiary: całkowite: 1195-1290x725x725 mm (wysokość x szerokość podstawy x głębokość podstawy); wysokość oparcia: 680 mm, wysokość zagłówka: 80 mm; szerokość zagłówka: 224 mm; szerokość oparcia: 500 mm; głębokość całkowita: 650 mm; głębokość powierzchni siedziska: 480 mm; długość oparcia: 730 mm; dopuszczalna tolerancja wszystkich wymiarów: +/-15%
- Zagłówek, oparcie i siedzisko tapicerowane skórą naturalną
- Podłokietniki wykonane ze szczotkowanego aluminium z nakładkami ze skóry naturalnej
- Zagłówek regulowany
- Podstawa pięcioramienna: aluminium szczotkowane
- Kółka miękkie do powierzchni twardych
- Atest do pracy 24/7

Szafa – regał na dokumenty – pokój kierowników:

- Wymiary: 2250x220x400 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- Część środka: dwie zamykane dwudzielne szafy; części boczne: otwarte regały
- Materiał: płyta wiórowa
- Wymagana możliwość regulacji wysokości półek co 25 mm. Wielkość przegródek musi być dostosowana do formatu A4.
- Kolorystyka do ustalenia z inwestorem w fazie projektowania.

Szafa ubraniowa – pokój kierowników:

- Wymiary: 2400x1750x600 mm (+/-10%)
- Szafa trzelementowa: 1/segment z 6 regulowanymi półkami, zamykany drzwiami, 2/segment z wieszakiem i górną półką, zamykany drzwiami, 3/segment z wieszakiem, górną półką, trzema szufladami w partii dolnej, otwarty
- Materiał: obudowa – płyta wiórowa i płyta pilśniowa, krawędź z tworzywa sztucznego; drzwi – płyta pilśniowa, krawędź z tworzywa sztucznego; półki – płyta wiórowa; wieszak – stal epoksydowana; szuflady: płyta wiórowa
- Samodomykające zawiasy stalowe niklowane
- Cokół 80-100 cm

Wieszak na ubrania – pokój kierowników:

- Wieszak stojący, trzyramienny, do wieszania ubrań i nakryć głowy
- Wysokość: 180 cm (+/-10%)
- Materiał: metal, malowany proszkowo

Stolik kawowy – pokój kierowników:

- Wymiary: blat: 800x800 mm, wysokość stolika: 500 mm (wszystkie wymiary: +/-10%)
- Materiał: blat – płyta dmf lakierowana, podstawa: metalowa lakierowana
- Grubość blatu: 50-55 mm

Fotel kawowy – pokój kierowników:

- Wymiary: całkowite: 780 x 520 x 500 mm (wysokość x szerokość x głębokość podstawy); wysokość oparcia: 400 mm, szerokość siedziska: 520 mm; głębokość siedziska: 500 mm; dopuszczalna tolerancja wszystkich wymiarów: +/-10%

- Konstrukcja: metalowa malowana proszkowo; część siedziskowa osadzona na podłużnych stalowych sprężynach pokrytych pianką PUR; część siedziskowa, oparcie, podłokietniki boczne – wykończone tapicerką (skóra ekologiczna – podkład z tkaniny bawełnianej, warstwa wierzchnia poliuretanowa)

Biurko – pomieszczenie lekarza WKRM:

- 1800 x 800 x 742 mm (szerokość x głębokość x wysokość) +/-10%; grubość blatu: 25 mm (+/-10%)
- Materiał: rekomendowana deska (naturalne drewno - block) z nanopodkładami
- W zestawie 2 kontenery z 4 szufladami
- Krzesło obrotowe z regulacją wysokości, podłokietnikami

Fotel – pomieszczenie lekarza WKRM:

- Fotel obrotowy
- Wymagana płynna regulacja wysokości siedziska za pomocą podnośnika pneumatycznego, możliwość blokady siedziska i oparcia min w 5 pozycjach, regulacja siły oporu oparcia, wymagana regulacja wysokości zagłówka;
- Maksymalny udźwig: 130 kg
- Wymiary: całkowite: 1195-1290x725x725 mm (wysokość x szerokość podstawy x głębokość podstawy); wysokość oparcia: 680 mm, wysokość zagłówka: 80 mm; szerokość zagłówka: 224 mm; szerokość oparcia: 500 mm; głębokość całkowita: 650 mm; głębokość powierzchni siedziska: 480 mm; długość oparcia: 730 mm; dopuszczalna tolerancja wszystkich wymiarów: +/-15%
- Zagłówek, oparcie i siedzisko tapicerowane skórą naturalną
- Podłokietniki wykonane ze szczotkowanego aluminium z nakładkami ze skóry naturalnej
- Zagłówek regulowany
- Podstawa pięcioramienna: aluminium szczotkowane
- Kółka miękkie do powierzchni twardych

Atest do pracy 24/7

Regał / szafa na dokumenty – pomieszczenie lekarza WKRM:

- Wymiary: 2250x2200x400 mm (wysokość x szerokość x głębokość); dopuszczalna tolerancja: +/-10%
- Część środka: dwie zamykane dwudzielne szafy; części boczne: otwarte regały
- Materiał: płyta wiórowa
- Wymagana możliwość regulacji wysokości półek co 25 mm. Wielkość przegródek musi być dostosowana do formatu A4.
- Kolorystyka do ustalenia z inwestorem w fazie projektowania.

Lampa nablutowa – pomieszczenie lekarza WKRM:

- Moc: 8-10 W
- Strumień światła: 800-850 lm
- Temperatura barwowa: ciepła biel (2700K), uniwersalna biel (3800K i 5000K), światło dzienne (6500K) – z możliwością czterostopniowej regulacji
- Wskaźnik oddawania barw CRI: nie mniej niż 80
- Źródło światła LED
- Napięcie: 220-240 V (50 Hz)
- Wyposażenie: ściemniacz, regulator wysokości, regulacja temperatury barwowej w czterech stopniach: ciepła biel (2700K), uniwersalna biel (3800K i 5000K), światło dzienne (6500K)
- Waga: nie większa niż 2 kg

Szafa ubraniowa – pomieszczenie lekarza WKRM:

- Wymiary: 2400x1750x600 mm (+/-10%)
- Szafa trzelementowa: 1/segment z 6 regulowanymi półkami, zamykany drzwiami, 2/segment z wieszakiem i górną półką, zamykany drzwiami, 3/segment z wieszakiem, górną półką, trzema szufladami w partii dolnej, otwarty
- Materiał: obudowa – płyta wiórowa i płyta pilśniowa, krawędź z tworzywa sztucznego; drzwi – płyta pilśniowa, krawędź z tworzywa sztucznego; półki – płyta wiórowa; wieszak – stal epoksydowana; szuflady: płyta wiórowa
- Samodomykające zawiasy stalowe niklowane
- Cokół 80-100 cm

Taboret – pomieszczenie lekarza WKRM:

- Taboret na kółkach, obrotowy (typu: cleanroom)
- Wysokość siedziska regulowana: 450-650 mm
- Konstrukcja: aluminium polerowane
- Obicie siedziska: poliuretan

Kozetka lekarska – pomieszczenie lekarza WKRM:

- Konstrukcja z profili stalowych pokrytych lakierem proszkowym
- Regulowany zagłówek w zakresie od 0 do 50 stopni
- Uchwyt na ręcznik
- Wysokość 540/640/740 mm
- Dwuwarstwowa tapicerka
- Stopki z regulacją wysokości umożliwiające wypoziomowanie,
- Możliwość złożenia nóg podczas transportu po wykręceniu poprzeczek.

Dyspozytornia – pulpit:

- Założono pulpit kilkustanowiskowy. Wymiary powinny być dostosowane do rysunków koncepcyjnych załączonych do niniejszego opracowania. Wymagany jest pulpit zbudowany na stalowym korpusie, zintegrowany ze ściankami działowymi. Korpus pulpitu ma składa się z boksów łączonych trwale ze sobą, o następującej konfiguracji:
1/Boks kablowo-kolumnowy (2 sztuki), jednostronny o wymiarze 200x1720xh600 mm. Przystosowany do integracji z kolumnami podnoszącymi oraz do przechowywania małych jednostek PC. Zamykany dwoma drzwiami gładkimi o szerokości 463 mm. Drzwi są niezbędnym elementem zabezpieczającym dostęp do wnętrza przed osobami nieuprawnionymi, jednocześnie ułatwiając pracę technikom i monterom okablowania. Każde drzwi wyposażone w dwa zawiasy sworzniowe o kącie otwarcia 105° oraz zamek krzywkowy nikiel-chrom mocowany nakrętką z seryjnym kluczem metalowym w systemie master. Box wyposażony w dwa przewodniki gąsienicowe (otwierane) o przekroju 60x40 mm, służące do bezpiecznego prowadzenia tras kablowych pomiędzy blatem a korpusem. Ścianki boczne wyposażone w dwie płyty montażowe ocynkowane o wymiarze 160x506x2 mm. Płyty przeznaczone są pod montaż listew zasilających lub małych urządzeń elektronicznych. Box posadowiony na sześciu stopkach inox-szlif do poziomowania o średnicy 40 mm z trzpieniem M10x40 mm.
2/Boks kablowo-kolumnowy, środkowy – 2 sztuki. Dwustronny o wymiarze 420x1720xh600 mm. Przystosowany do integracji z kolumnami podnoszącymi oraz do przechowywania jednostek PC. Zamykany czterema drzwiami perforowanymi o szerokości 463 mm. Drzwi są niezbędnym elementem zabezpieczającym dostęp do wnętrza przed osobami nieuprawnionymi, jednocześnie ułatwiając pracę technikom i monterom okablowania. Każde drzwi wyposażone w dwa zawiasy sworzniowe o kącie otwarcia 105° oraz zamek krzywkowy nikiel-chrom mocowany nakrętką z seryjnym kluczem metalowym w systemie master. Box wyposażony w cztery przewodniki gąsienicowe (otwierane) o przekroju 60x40 mm, służące do bezpiecznego prowadzenia tras kablowych pomiędzy blatem a korpusem. Ścianki boczne wyposażone w dwie płyty montażowe ocynkowane o wymiarze 380x506x2 mm. Płyty przeznaczone pod montaż listew zasilających, zasilaczy lub innych urządzeń

elektronicznych. Box posadowiony na sześciu stopach inox-szlif do poziomowania o średnicy 40 mm z trzpieniem M10x40 mm.

3/Boks kablowy pionowy– 3 sztuki. Dwustronny o wymiarze 1300x420xh600 mm. Zamykany czterema drzwiami perforowanymi o szerokości 463 mm pozwalającymi na wentylację wnętrza pulpitu. Każde drzwi wyposażone w dwa zawiasy sworzniove o kącie otwarcia 105° oraz zamek krzywkowy nikiel-chrom mocowany nakrętką z seryjnym kluczem metalowym w systemie master. Box wyposażony w system koryt siatkowych o przekroju 200x60 mm pod organizację okablowania. Każdy box kablowy przystosowany jest do montażu dwóch florboxów.

Integralną częścią każdego stelaża są dwie dwuczęściowe stalowe kolumny elektryczne o przekroju 80x50 mm w kolorze czarnym. Wyposażone w silnik, do regulacji położenia wysokości blatu w zakresie od 700-1150 mm. Kolumny skręcane trwale ze stelażem a całość łączona z boksami stanowi mocny fundament do pracy ciągłej 24 godziny na dobę.

- Intuicyjna i łatwa obsługa sterowania kolumnami odbywa się poprzez delikatne naciśnięcie zawansowanego pilota jednostrefowego (mocowanego do blatu) połączonego z systemem za pomocą przewodu. Pilot w technologii bezprzewodowej Bluetooth z wyświetlaczem LED wyposażony został w funkcję z 4 pamięciami wysokości i przypomnienia. Pozwala on na dostosowanie blatu do pracy naprzemiennie siedząco-stojącej, do wzrostu i preferencji dyspozytora.
- Ważnym elementem pulpitu jest 6 blatów o wymiarze 1600x800x20 mm każdy, mocowany trwale do stalowego stelaża. Blaty wykonane z rdzenia MDF 18 mm, prasowane obustronnie z laminatem HPL 0,8 mm wysokiej jakości. Strona wierzchnia blatu, tzw. robocza wykonana w kolorze Brzozy. Brzegi blatów wykończone wysokiej jakości ABS 2 mm pod kolor laminatu. Po środku blatu zainstalowany odmykany mediaport kasetowy czarny 4-moduły: 3x230V+2USB5.0 charger (z możliwością zmiany konfiguracji), w zestawie kabel zasilający 3m. Na życzenie instalowane są też uchwyty do mocowania monitorów, które przykręcane są do blatu łącznie ze stelażem.
- Integralną częścią pulpitu stanowi profesjonalny system ścianek działowych o wymiarach zewnętrznych 5190x2720xh1515 mm. Zbudowany ze specjalnych profilowanych elementów ściankowych z aluminium o przekroju 21x23 mm w wykończeniu anoda naturalna. Wypełnienie profili wykonane z płyt laminowanych o grubości 18 mm w kolorze Brzozy w połączeniu z białym pasem w części górnej (pod szkłem). Część górna ścianek wykonana ze szkła bezpiecznego, bezbarwnego o grubości 4 mm (klejonego z dwóch szyb o grubości 2 mm). Szkło instalowane w profilach ścianek na specjalnej uszczelce gumowej izolującej je od konstrukcji. Część środkowa ścianek prostopadłych zbudowana z profili dwustronnych (tzw. System ścienny) posiadających rowki umożliwiające zawieszenie w dowolnym miejscu: półki, podstawki itp. Dodatkowo każde stanowisko wyposażone jest w półkę szklaną 400x120x10 mm z dwoma uchwytami w/w systemie ściennym. Tylko elementy ścianki o wysokości 1515 mm wychodzące poza obrys korpusu posadowione są na podłodze. Pozostała część ścianki o wysokości 915 mm montowana jest na korpusie. Ścianki posadowione na regulatorach wysokości montowane są trwale ze sobą a całość z korpusem pulpitu, tworząc jedną, stabilną i trwałą konstrukcję.
- Częścią oferty dedykowaną do każdego stanowiska jest też kontener biurowy mobilny o wymiarze 436x554xh572 mm, posadowiony na czterech trwałych kołach w kolorze czarnym w tym dwóch z hamulcem, co ułatwia zablokowanie przed przesuwaniem się. Korpus kontenera wykonany z płyty laminowanej w kolorze białym natomiast fronty i blat analogicznie do pulpitu w kolorze Brzozy. Każdy kontener wyposażony w 3-szuflady wysuwane na prowadnicach kulowych z dociągiem i zamykane patentowym zamkiem centralnym.
- Na każdym stanowisku uchwyt dostosowany do dwóch monitorów 19"-27"
- Obudowa: płyty mdf grubości 18 mm, szkło klejone bezpieczne
- Ścianki działowe trwale mocowane do korpusu, wyposażone w systemowe profile zawieszkowe pod półki
- Każde stanowisko wyposażone w półkę szklaną grubości 10 mm na kubek
- Pulpit: blaty HPL 20 mm zintegrowane ze stalowym, spawanym stelażem

- W blatach przelotki kablowe, zamykane porty multimedialne, zaawansowane piloty z 4 pamięciami wysokości i wyświetlaczem LED
- Konstrukcja blatów: stelaże stalowe spawane w formie kratownicy stanowiące podstawę dla pulpitów; skrzynki kontrolne dwukanałowe sterujące systemem podnośników; każdy stelaż wyposażony w 3 stalowe koryta do organizacji okablowania; każde stanowisko wyposażone w dwie prowadnice gąsienicowe niezbędne do obsługi systemu; stelaż trwale zintegrowany z dwoma podnośnikami blatów
- Pulpity: drzwi gładkie zamykane w systemie jednego klucza; kolumny podnoszące blaty trwale zintegrowane z korpusami boksów; boksy kanałowo-kablowe dwustronne na nóżkach poziomujących; drzwi z perforacją wentylacyjną zamykane zamkami w systemie jednego klucza
- Koryta siatkowe do organizacji okablowania – podwieszane, biegnące przez całą długość pulpitu;
- Korpusy wykonane z blachy grubości 2 mm malowane proszkowo

Ekrany bezszwowe – ściana multimedialna w sali dyspozytorskiej:

- Zestaw ściany wizyjnej ma się składać z: 9 monitorów bezszwowych, urządzenia do zarządzania sygnałami video, wieszaka do monitorów mocowanego sufit-podłoga, okablowania sygnałowego i zasilającego (wszystkie elementy należy zaprojektować, dostarczyć i zainstalować, uruchomić i skonfigurować).
- Wszystkie monitory muszą być fabrycznie nowe.
- Wymagane są monitory jednego producenta i jednego modelu.
- Przekątna: 55"
- Rozdzielczość: min. 4K
- Szerokość oprawy połączonych ze sobą monitorów nie może być większa niż 3,5 mm.
- Monitory mają być rozmieszczone w orientacji poziomej, w 3 rzędach.
- Wymagany wieszak na monitory z funkcją Pull-Out umożliwiającą szybki dostęp do tylnej części monitorów.
- Przy wykorzystaniu urządzenia zarządzania sygnałem liczba obsługiwanych źródeł obrazu musi być nie mniejsza niż 4 z możliwością rozbudowy o dodatkowe źródła, a wyświetlanie musi odbywać się w następujących trybach: 1/obraz z jednego źródła rozciągnięty na całą powierzchnię ściany wizyjnej; 2/obrazy ze wszystkich źródeł na konkretnych monitorach.
- Ściana wizyjna będzie użytkowana w trybie ciągłym 24/7.

Wszystkie elementy wyposażenia muszą być fabrycznie nowe i objęte okresem oraz zasadami gwarancji/rękojmi określonymi w SWZ.

Szczegółowy zakres wyposażenia i jego standard oraz parametry techniczne i funkcjonalności Wykonawca musi uszczegółowić i uzgodnić w fazie projektowania z Zamawiającym.

warunki wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie zgodnym ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – wspólne wymagania dotyczące robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

Warunki i zasady odbioru robót określono w SWZ i w projektowanych postanowieniach umowy (załączniku do SWZ) i są one nadrzędne w stosunku do zapisów niniejszego punktu – w przypadku rozbieżności wiążące są regulacje zawarte w SWZ i w projektowanych postanowieniach umowy (załączniku do SWZ).

Prace budowlane oraz wyposażenie związane z realizacją zamierzonej inwestycji należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych opisanymi w „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami wykonania i odbioru robót określonymi w niniejszym Opracowaniu.

Opracowana w ramach dokumentacji technicznej Ogólna Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (OST) powinna zawierać co najmniej:

1.Część ogólna:

1.1.Przedmiot specyfikacji technicznej

1.2.1.Przedmiotem specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zamówienia.

1.2.2.Określenia podstawowe

- Wykonawca - przyjmujący zamówienie na wykonanie robót.
- Zamawiający / Inwestor – Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie
- Nadzór Inwestorski – podmiot określony w istotnych postanowieniach umowy, wyznaczony przez Zamawiającego, do którego najważniejszych zadań należy: sprawowanie czynności określonych w Prawie budowlanym dla Nadzór Inwestorski inwestorskiego, nadzór techniczny nad robotami budowlanymi i jakością ich wykonywania, nadzór nad całością dokumentacji sporządzanej przez wykonawcę, sprawowanie kontroli prawidłowości stosowania procedur krajowych i unijnych oraz dopełnienie w tym zakresie wszelkich formalności. Zamawiający może powierzyć Nadzorowi Inwestorskiemu obowiązki zastrzeżone dla Inwestora w Prawie budowlanym. Nadzór Inwestorski jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za organizację i koordynację działań wszystkich stron uczestniczących w przedsięwzięciu inwestycyjnym w zakresie określonym w udzielonym pełnomocnictwie.
- Projektant - uprawniona osoba fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.
- Nadzór techniczny - osoby pełniące samodzielne funkcje w budownictwie: projektanci, kierownik robót, kierownik budowy, Nadzór Inwestorski inwestorskiego.
- Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji przedmiotu robót.
- Umowa / Kontrakt - umowa na wykonanie zadania objętego specyfikacjami, zawarta po rozstrzygnięciu przetargu pomiędzy Zamawiającym (Inwestorem) i Wykonawcą.
- Polecenie Nadzoru Inwestorskiego – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Nadzór Inwestorski w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- Teren budowy – teren udostępniony przez Inwestora dla wykonania na nim robót objętych kontraktem (umową) oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie jako tworzące część terenu budowy.
- Roboty – ogół działań, niezbędnych do podjęcia w ramach realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zadania.
- Dziennik budowy – zeszyt z ponumerowanymi stronami, opatrzony pieczęcią organu wydającego, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument

przebiegu robót budowlanych, służący do notowania zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inwestorem, wykonawcą i projektantem.

- Książka obmiarów – akceptowany przez Nadzór Inwestorski projektu zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w książce obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Nadzór Inwestorski.

- Laboratorium - badawcze, zaakceptowane przez Inwestora, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

- Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inwestora.

- Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

- Aprobata techniczna – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych.

- Certyfikat zgodności – dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN-EN lub aprobatę techniczną (w wypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN-EN).

- Znak zgodności – zastrzeżony znak, nadawany i/lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.

- Sprzęt zmechanizowany – maszyny i urządzenia, takie jak: dźwignice, przenośniki, betoniarki, przeciągarki wagonowe, ciągniki i inny sprzęt o napędzie silnikowym.

- Sprzęt pomocniczy – elementy nie stanowiące stałego wyposażenia sprzętu zmechanizowanego, a niezbędne przy wykonywaniu robót budowlanych, takie jak: zawiesia, uchwyty, bloki przenośne, podstawki ładunkowe, pomosty przenośne, wózki ręczne, taczki, narzędzia i urządzenia pomocnicze.

- Nadzór autorski – obejmuje: czuwanie w trakcie realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami (techniczno-budowlanymi, normami itp.), uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji, uzgodnienie z inwestorem i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej, udział w komisjach i naradach technicznych, odbiorze technicznym, w rozruchu technologicznym i w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności produkcyjnych lub usługowych. Jednostka projektowania odpowiada względem zamawiającego za wadliwe wykonanie czynności nadzoru autorskiego.

- Droga tymczasowa (montażowa) – droga specjalnie przygotowana, przeznaczona do ruchu pojazdów obsługujących zadanie budowlane na czas jego wykonania, przewidziana do usunięcia po jego zakończeniu.

- Normy europejskie - normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji Elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standardy europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.

- Przedmiar robót - zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

- Robota podstawowa - minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
- Wspólny Słownik Zamówień (CPV) – system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzony na potrzeby zamówień publicznych, składający ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego, obowiązujący we wszystkich krajach Unii Europejskiej na podstawie rozporządzenia nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV), zastąpionego rozporządzeniem Komisji (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacjami technicznymi

- roboty przygotowawcze
- wyburzenia, rozbiórki, demontaże
- roboty budowlane i instalacyjne
- wyposażenie

1.4. Podział opisu robót na specyfikacje z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień

Nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót:

Główny kod CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
39151000-5 meble różne

Dodatkowe kody CPV:

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Kody uszczegóławiające:

71220000 -6 usługi projektowania architektonicznego
71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71240000-2 usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją
71250000-5 usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe
79930000-2 specjalne usługi projektowe

45111100-9 demontaże i rozbiórki
45111220-6 roboty w zakresie usuwania gruzu i odpadów
45262100-2 roboty przy wznoszeniu rusztowań
45232000-2 roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45262000-1 specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45421100-5 instalowanie drzwi i okien, podobnych elementów
45421146-9 instalowanie sufitów podwieszanych
45421160-3 instalowanie wyrobów metalowych
45432110-5 posadzki
45432120-1 instalowanie nawierzchni podłogowych
45451000-3 dekorowanie
45311000-0 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45316000-5 instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317000-2 inne instalacje elektryczne

45232460-4 roboty sanitarne

31500000-1 urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

31600000-2 sprzęt i aparatura elektryczna

32321200-1 urządzenia audiowizualne

39110000-6 siedziska, krzesła i produkty z nimi związane, i ich części

1.5. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

1.5.1. Prace towarzyszące, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia, będące kosztem Wykonawcy:

- utrzymanie i likwidacja placu budowy i terenu montażu,
- utrzymanie urządzeń placu budowy i terenu montażu wraz z maszynami,
- zapewnienie energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy i terenu montażu oraz zapewnienie wody dla potrzeb zaplecza budowy; miejsca poboru, dopuszczalna moc i szczegółowe warunki techniczne podłączenia do uzgodnienia przez Wykonawcę; kable, przewody i rozdzielnie od miejsc przyłączenia zapewnia Wykonawca na własny koszt;
- zapewnienie pracownikom pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych, których rodzaj, ilość i wielkość powinny być dostosowane do liczby zatrudnionych pracowników, stosowanych technologii i rodzajów pracy oraz warunków w jakich ta praca jest wykonywana,
- zapewnienie stałej ochrony placu budowy i terenu montażu,
- po zakończeniu robót: doprowadzenie do stanu pierwotnego (stanu w dniu przekazania placu budowy) wszystkich elementów zagospodarowania teren, które były przeznaczone do zachowania, a zostały uszkodzone podczas prowadzenia robót,
- ustawienie na placu budowy kontenera minimum 6,0m³ i usuwanie na bieżąco z placu budowy gruzu i innych odpadów związanych z prowadzonymi robotami,
- wytyczanie geodezyjne,
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej i dokumentacji związanej z odbiorami.

Wykonawca uwzględnić powinien konieczność etapowania prac.

Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu Umowy Generalny Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dla każdego rodzaju robót instrukcję bezpiecznego wykonania robót zawierającą, w szczególności informację na temat: rodzaju i technologii robót, wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót. Zamawiający ma prawo do wniesienia uwag i zmian do przedstawionych dokumentów lub wystąpić o dokonanie uzupełnień.

1.5.2. Koszt robót tymczasowych i prac towarzyszących

Koszt robót tymczasowych i prac towarzyszących ujęty będzie w koszcie robót podstawowych i w szczególności obejmuje:

- opracowanie oraz uzgodnienie z Inwestorem i odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii Inwestorowi i wprowadzaniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót,
- ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
- opłaty/dzierżawy terenu,
- przygotowanie terenu,
- konstrukcję tymczasowej nawierzchni, chodników, barier, oznakowań i drenażu, tymczasową przebudowę urządzeń obcych.

Koszt utrzymania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- oczyszczanie, przestawienie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł,
- utrzymanie płynności ruchu publicznego.

Koszt likwidacji objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowania,

- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.
- Koszt ewentualnego odwodnienia wykopów obejmuje:
- montaż i demontaż instalacji odwodnieniowej i zrzutu wody,
 - koszt zużycia energii elektrycznej zużytej na pompowanie wody.

1.6.Organizacja robót budowlanych i placu budowy

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inwestora. Wszelkie wymagania Inwestora kierowane będą do Wykonawcy za pośrednictwem Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji lub przekazanymi na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót, będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje:

- projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),
- projekt organizacji budowy,
- projekt technologii i organizacji montażu,
- instrukcję bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych,
- projekt organizacji ruchu.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, planem zapewnienia jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Nadzór Inwestorski.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Nadzór Inwestorski, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Decyzje Nadzoru Inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Nadzoru Inwestorskiego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

Transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie mogą stanowić utrudnienia ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania.

Teren prac winien być wyгородzony, zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych; sposób wyгородzenia placu budowy należy uzgodnić z przedstawicielami Inwestora. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Wykluczone jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych; materiały takie winny być dowożone na bieżąco.

Wykonawca zapewni i urządzi dla pracowników własnych i podwykonawców szatnię z węzłem sanitarnym we własnym zakresie.

Rusztowania i pomosty robocze powinny być zabezpieczone za pomocą szczelnych ogrodzeń przed dostępem osób z zewnątrz.

Miejsce składowania materiałów zostanie wskazane przez przedstawicieli Inwestora na wprowadzeniu na plac budowy.

Wykonawca opracuje szczegółowy harmonogram prac, który uzgodni z Inwestorem.

Inwestor w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy.

Obowiązek uzyskania informacji o osnowie geodezyjnej oraz reperach spoczywa na Wykonawcy. Stabilizacja osnowy roboczej, roboczych reperów jak również ich zabezpieczenie do chwili odbioru robót spoczywa na Wykonawcy.

Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Zaplecze budowlane wykonawca zorganizuje w miejscu wskazanym przez Inwestora.

Wykonawca będzie prowadził roboty wg uzgodnionego harmonogramu i zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza placem budowy w okresie trwania realizacji zadania aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały oraz urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót (do wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora).

Wykonawca będzie utrzymywać plac budowy do czasu odbioru ostatecznego.

Wykonawca w ramach zadania ma uprzątnąć plac budowy po zakończeniu robót, zlikwidować plac budowy i doprowadzić teren budowy do stanu zdatnego do użytkowania.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Nadzór Inwestorski i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Nadzór Inwestorski. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na teren budowy, a wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich wyrządzonych przez siebie szkód powstałych jako skutek nieprzestrzegania ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie i poleceń Nadzoru Inwestorskiego.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót, w tym: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j.: Dz. U. z 2003, Nr 169 poz. 1650).

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Nadzór Inwestorski o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót a w szczególności zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inwestorem oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Nadzór Inwestorski, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inwestora. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy. Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty i drogi montażowe. Zabezpieczenie korzystania z czynników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień itp.

Generalny Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pomieszczenia na narady robocze, narady koordynacyjne, rady budowy.

1.7.Dokumenty budowy

Dziennik Budowy

Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w Dzienniku Budowy będą wykonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Nadzoru Inwestorskiego.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji,
- uzgodnienie przez Inwestora harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót, przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Nadzoru Inwestorskiego,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,

- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadził,
- wyniki kontroli robót poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadził,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Nadzorowi Inwestorskiemu do ustosunkowania się.

Decyzje Inwestora wpisane do Dziennika Budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis projektanta do Dziennika Budowy obliguje Inwestora do ustosunkowania się.

Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w SST.

Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Nadzoru Inwestorskiego.

Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych wyżej, następujące dokumenty:

- pozwolenie na budowę,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- operaty geodezyjne,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- projekt organizacji placu budowy,
- projekt organizacji ruchu,
- instrukcja bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych,
- korespondencja na budowie,
- karty materiałowe, atesty, certyfikaty, świadectwa wyrobów,
- rysunki i projekty robocze: warsztatowe, produkcyjne, technologiczne.

Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za prawidłowe użytkowanie urządzeń i instalacji na terenie placu budowy.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych

urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Inwestora w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Nadzór Inwestorski i władze lokalne (zarządzających sieciami) o zamiarze rozpoczęcia robót.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Nadzór Inwestorski, właściciela instalacji oraz zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Inwestora.

1.9. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania prac budowlanych i przy likwidacji placu budowy Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu i innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- a) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, baz, składowisk, wykopów i dróg dojazdowych,
- b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami
 - możliwością powstania pożarów
 - hałasem.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

1.10. Warunki bezpieczeństwa pracy.

Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ na podstawie informacji dotyczącej BIOZ.

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

1.11. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie utrzymywał na placu budowy sprzęt gaśniczy niezbędny dla bezpiecznego przebiegu robót.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym w związku z realizacją robót albo przez personel Wykonawcy.

Wykonawca nie może zastawić swoim sprzętem ani materiałem dróg pożarowych.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej są uwzględnione w cenie oferty.

1.12. Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Wykonawca jest zobowiązany do niezakłócania ruchu publicznego na dojeździe do terenu budowy, w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu program organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy.

W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. W czasie wykonywania robót, jeżeli będzie to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa, Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp. zapewniając bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę oferty.

1.13. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zrealizowany obiekt był w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

1.14. Zabezpieczenia dróg.

W dniu przekazania placu budowy Nadzór Inwestorski i Wykonawca spiszą protokół z wizualnej oceny stanu technicznego dróg dojazdowych na teren budowy itp.

Wykonawca zapewni takie użytkowanie dróg publicznych i ciągów komunikacyjnych przeznaczonych do użytkowania dla potrzeb budowy, a nie objęte przebudową w ramach inwestycji, aby ich stan po zakończeniu robót nie zmienił się na gorsze. Jeśli w skutek działalności Wykonawcy dojdzie do jakichkolwiek uszkodzeń na tych ciągach komunikacyjnych, które nie są przeznaczone do przebudowy, Wykonawca dokona napraw na własny koszt, doprowadzając do stanu w dniu przekazania placu budowy.

2.Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych:

2.1.Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów

Zastosowanie w niniejszym Opracowaniu określenia przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia lub zastosowanie rozwiązania wzorcowego. Dopuszcza się możliwość zaproponowania w dokumentacji projektowej i w realizacji rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały lub urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż określone w niniejszym Opracowaniu. Proponowane rozwiązania muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

W przypadku złożenia rozwiązań równoważnych należy załączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów lub urządzeń równoważnych, określające ich charakterystykę techniczno – użytkową. Wykazanie parametrów równoważności leży po stronie Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby użyte materiały posiadały dokumenty potwierdzające możliwość zastosowania ich w ramach realizowanych robót budowlanych – wymagane Prawem budowlanym.

Na żądanie Nadzoru Inwestorskiego, co najmniej na 7 dni przed planowanym wykorzystaniem materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, i odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności oraz próbki do zatwierdzenia przez Nadzór Inwestorski.

Na żądanie Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu robót.

Wykonawca przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Nadzór Inwestorski.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (OST) i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SST), opracowanych na etapie projektu wykonawczego, w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania OST i SST w czasie postępu robót.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w SST.

Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą odpowiadać zaleceniom i rozwiązaniom przyjętym w projekcie technicznym, spełniać postawione w nim wymagania techniczne, normowe i estetyczne, posiadać stosowne deklaracje zgodności, atesty, aprobaty, certyfikaty zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do realizacji zamówienia stosować można wyłącznie materiały, które wprowadzone zostały do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym lub wytworzone zgodnie z następującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyborach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1854 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EEG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011)
- Rozporządzenie (WE) Nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającego dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającego rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EEG i dyrektywy Komisji 91/155/EEG, 93/67/EEG, 93/105/WE i 2000/21/WE (Dz. Urz. UE L 396 z 30.12.2006 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającego wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającego rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym /Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1966/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych /Dz.U. 2015 nr 0 poz. 2342/
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym /Dz.U. 2015 nr 0 poz. 2332/

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu informacji o wynikach zleconych badań próbek, przeprowadzonych kontrolach wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym i wydanych postanowieniach, decyzjach i opiniach oraz sposobu i terminu przekazywania tych informacji /Dz.U. 2015 nr 0 poz. 2256/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2009 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu /Dz.U. 2009 nr 144 poz. 118/
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2011 r. w sprawie wykazu jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych oraz wykazu wytycznych do europejskich aprobat technicznych /M.P. 2011 nr 44 poz. 481/
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie wykazu jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych oraz wykazu wytycznych do europejskich aprobat technicznych /M.P. 2004 nr 48 poz. 829/.
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2004 r. w sprawie wykazu mandatów udzielonych przez Komisję Europejską na opracowanie europejskich norm zharmonizowanych oraz wytycznych do europejskich aprobat technicznych, wraz z zakresem przedmiotowym tych mandatów /M. P. Nr 32, poz. 571/
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą /Dz. U. Nr 241, poz. 2077 z późn. zm./
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania /Dz. U. 2007 nr 143 poz. 1002 z późn. zm./

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego:

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Nadzorowi Inwestorskiemu wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji złoża.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobycia i selekcji do zatwierdzenia Nadzorowi Inwestorskiemu.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek złoża.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót, chyba że postanowienia ogólne lub szczegółowe warunków umowy stanowią inaczej.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Nadzór Inwestorski.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

2.2.Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Nadzór Inwestorski.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Nadzorem Inwestorskim.

2.3.Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy bądź złożone w miejscu wskazanym przez Nadzór Inwestorski.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.4. Variantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót, Wykonawca powiadomi Nadzór Inwestorski o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Nadzór Inwestorski i Projektanta.

Pozostałe, szczegółowe wymagania dotyczące materiałów, jakie powinny być zastosowane do Realizacji inwestycji, określono w pkt I.2.2) niniejszego Opracowania.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych:

Dobór maszyn i sprzętu koniecznych do wykonywania prac powinien uwzględnić warunki lokalne tj. ograniczoną powierzchnię placu budowy i terenu montażu, wpływ hałasu na funkcjonowanie sąsiadujących obiektów itp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót oraz stan budowy. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach Inwestora, w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi on być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania tam, gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji przez Nadzór Inwestorski, nie może być później zmieniony bez jego zgody.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inwestora zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. Wymagania dotyczące transportu:

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inwestorowi do zatwierdzenia projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę. Każda zmiana, w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, wymaga każdorazowo ponownego zatwierdzenia projektu.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inwestora.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na teren robót i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne

zezwolenia od władz, co do przewozu ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Nadzór Inwestorski.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów oraz istniejącej zabudowy.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie ze wskazaniami Nadzoru Inwestorskiego, w terminie przewidzianym umową.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Wykonawca musi uwzględnić ograniczenia dla gabarytów i nośności pojazdów budowy wynikające z uwarunkowań lokalnych, w tym: traktu pieszo-jezdnego na zamek i mostka przed węzłem bramnym.

5.Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych:

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy, za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca na własny koszt skoryguje wszelkie pomyłki i błędy w czasie trwania robót, jeśli będą one związane z prowadzonym przez niego procesem budowlanym.

Decyzje Nadzoru Inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Nadzór Inwestorski uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych. Polecenia Nadzoru Inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Nadzór Inwestorski oraz będzie utrzymywać plac budowy do czasu końcowego odbioru. Utrzymywanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowa i jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

Nadzór Inwestorski może wstrzymać roboty, jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, w tym przypadku na polecenie Nadzoru Inwestorskiego powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszelkie przepisy wydane przez władze centralne, miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakimkolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Nadzór Inwestorski o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Likwidacja placu budowy jest obowiązkiem Wykonawcy bezpośrednio po zakończeniu robót objętych Umową. Wykonawca uprządkuje plac budowy oraz teren bezpośrednio przylegający, do stanu na dzień przekazania placu budowy.

6.Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych:

6.1.Program Zapewnienia Jakości

Od Wykonawcy wymaga się opracowania Programu Zapewnienia Jakości, który zawierać będzie:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,

- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów,
- spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

Program Zapewnienia Jakości uzyskać musi akceptację Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.

6.2.Ogólne zasady kontroli, badań oraz odbiorów wyrobów i robót budowlanych

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót i poprawny efekt estetyczny robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w normach, wytycznych i warunkach technicznych odbioru. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Nadzór Inwestorski ustali, jaki zakres jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wykonawca dostarczy Nadzorowi Inwestorskiemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Nadzór Inwestorski będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Nadzór Inwestorski będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Nadzór Inwestorski natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

Pobranie próbek:

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Nadzór Inwestorski będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inwestora Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek: w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Inwestor. Pojemniki do pobierania będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Nadzór Inwestorski. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inwestora będą odpowiednio opisane i oznaczone, w sposób zaakceptowany przez Nadzór Inwestorski.

Badania i pomiary:

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w specyfikacjach technicznych, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury, zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Nadzór Inwestorski o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Nadzorowi Inwestorskiemu.

Raporty z badań:

Wykonawca będzie przekazywać Nadzorowi Inwestorskiemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Nadzorowi Inwestorskiemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

Badania prowadzone przez Nadzór Inwestorski:

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Nadzór Inwestorski uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Nadzór Inwestorski, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Nadzór Inwestorski może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Nadzór Inwestorski poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

Znaki budowlane, certyfikaty i deklaracje

Nadzór Inwestorski może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

- posiadają znak budowlany tj. znak wskazujący, że wyrób budowlany oznaczony tym znakiem może być udostępniany na rynku krajowym i stosowany przy wykonywaniu robót budowlanych – zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.),
- posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi SST.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Do wykonania zamówienia należy stosować tylko takie wyroby budowlane, które zostały wprowadzone do obrotu lub udostępniane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w tym Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych i Ustawą z dnia 17 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu lub udostępniany na rynku krajowym, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i zamierzonemu zastosowaniu co oznacza, że jego właściwości użytkowe umożliwiają prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma on być zastosowany w sposób trwały, spełnienie podstawowych wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Wyrób budowlany objęty normą zharmonizowaną lub zgodny z wydaną dla niego europejską oceną techniczną, może być wprowadzony do obrotu lub udostępniany na rynku krajowym wyłącznie zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu

wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011) – dalej nazywanym też „rozporządzeniem Nr 305/2011”.

Wyrób budowlany objęty normą zharmonizowaną lub zgodny z wydaną dla niego europejską oceną techniczną, może być wprowadzony do obrotu lub udostępniany na rynku krajowym wyłącznie zgodnie z rozporządzeniem Nr 305/2011. Wzór oznakowania CE określa załącznik II do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającego wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającego rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008).

Wyrób budowlany nieobjęty normą zharmonizowaną, dla której zakończył się okres koegzystencji, o którym mowa w art. 17 ust. 5 rozporządzenia Nr 305/2011, i dla którego nie została wydana europejska ocena techniczna, może być wprowadzony do obrotu lub udostępniany na rynku krajowym, jeżeli został oznakowany znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

Wyrób budowlany nieobjęty zakresem przedmiotowym zharmonizowanych specyfikacji technicznych, o których mowa w art. 2 pkt 10 rozporządzenia Nr 305/2011, może być udostępniany na rynku krajowym, jeżeli został legalnie wprowadzony do obrotu w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej lub w państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym oraz w Turcji, a jego właściwości użytkowe umożliwiają spełnienie podstawowych wymagań przez obiekty budowlane zaprojektowane i budowane w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Wraz z wyrobem budowlanym udostępnianym na rynku krajowym dostarcza się informacje o jego właściwościach użytkowych oznaczonych zgodnie z przepisami państwa, w którym wyrób budowlany został wprowadzony do obrotu, instrukcje stosowania, instrukcje obsługi oraz informacje dotyczące zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa, jakie ten wyrób stwarza podczas stosowania i użytkowania.

Oznakowanie wyrobu budowlanego znakiem budowlanym jest dopuszczalne, jeżeli producent, mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego upoważniony przedstawiciel, dokonał oceny zgodności i wydał, na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację zgodności z Polską Normą wyrobu albo aprobatą techniczną. Ocena zgodności obejmuje właściwości użytkowe wyrobu budowlanego, odpowiednio do jego przeznaczenia, mające wpływ na spełnienie przez obiekt budowlany wymagań podstawowych.

Oznakowanie znakiem budowlanym umieszcza się na wyrobie budowlanym, dla którego producent sporządził, na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację właściwości użytkowych wyrobu budowlanego, zwaną dalej „krajową deklaracją”. Właściwości użytkowe wyrobu budowlanego, zadeklarowane w krajowej deklaracji zgodnie z właściwą przedmiotowo Polską Normą wyrobu lub krajową oceną techniczną, należy odnieść do tych zasadniczych charakterystyk, które mają wpływ na spełnienie podstawowych wymagań przez obiekty budowlane, zgodnie z zamierzonym zastosowaniem tego wyrobu. Informacje o właściwościach użytkowych wyrobu budowlanego w odniesieniu do zasadniczych charakterystyk tego wyrobu można podać wyłącznie, o ile zostały określone w krajowej deklaracji.

Przez umieszczenie lub zlecenie umieszczenia znaku budowlanego na wyrobie budowlanym producent ponosi odpowiedzialność za zgodność tego wyrobu z deklarowanymi właściwościami użytkowymi, wymaganiami określonymi w niniejszej ustawie oraz w przepisach odrębnych, mającymi zastosowanie do tego wyrobu. Wyrób budowlany wytwarzany tradycyjnie, na określonym terenie przy użyciu metod sprawdzonych w wieloletniej praktyce, przeznaczony do lokalnego stosowania, zwany dalej „regionalnym wyrobem budowlanym”, może być oznakowany znakiem budowlanym, na wyłączną odpowiedzialność producenta. O uznaniu, że dany wyrób budowlany jest regionalnym wyrobem budowlanym, orzeka, w drodze decyzji, na wniosek producenta, właściwy wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego.

Kopię krajowej deklaracji dostarcza się lub udostępnia w wersji papierowej lub elektronicznej odbiorcy z każdym wyrobem udostępnianym na rynku krajowym.

Wraz z krajową deklaracją dostarcza się lub udostępnia kartę charakterystyki lub informacje o substancjach zawartych w wyrobie budowlanym, o których mowa odpowiednio w art. 31 lub

art. 33 rozporządzenia (WE) Nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającego dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającego rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE (Dz. Urz. UE L 396 z 30.12.2006, str. 1, z późn. zm.).

Producent, deklarując właściwości użytkowe wyrobu budowlanego w krajowej deklaracji stosuje krajowe systemy oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wyrobu budowlanego określone w przepisach wydanych na podstawie ust. 8 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

Aprobaty technicznej udziela się dla wyrobu budowlanego, dla którego nie ustanowiono Polskiej Normy wyrobu, albo wyrobu budowlanego, którego właściwości użytkowe, odnoszące się do wymagań podstawowych, różnią się istotnie od właściwości określonej w Polskiej Normie wyrobu, objętego: 1) mandatem udzielonym przez Komisję Europejską na opracowanie norm zharmonizowanych lub wytycznych do europejskich aprobat technicznych; 2) wykazem, o którym mowa w ust. 7 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

Krajową ocenę techniczną wydaje się dla wyrobu budowlanego: 1) nieobjętego zakresem przedmiotowym Polskiej Normy wyrobu albo 2) jeżeli w odniesieniu do co najmniej jednej zasadniczej charakterystyki wyrobu budowlanego metoda oceny przewidziana w Polskiej Normie wyrobu nie jest właściwa, albo 3) jeżeli Polska Norma wyrobu nie przewiduje metody oceny w odniesieniu do co najmniej jednej zasadniczej charakterystyki wyrobu budowlanego.

Dopuszczone do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym są wyroby budowlane, z wyłączeniem wyrobów, o których mowa w art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których producent wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z tą dokumentacją oraz z przepisami. Indywidualna dokumentacja techniczna powinna zawierać opis rozwiązania konstrukcyjnego, charakterystykę materiałową i informację dotyczącą projektowanych właściwości użytkowych wyrobu budowlanego oraz określać warunki jego zastosowania w danym obiekcie budowlanym, a także, w miarę potrzeb, instrukcję obsługi i eksploatacji. Oświadczenie, o którym mowa powyżej, powinno zawierać: 1) nazwę i adres wydającego oświadczenie; 2) nazwę wyrobu budowlanego i miejsce jego wytworzenia; 3) identyfikację dokumentacji technicznej; 4) stwierdzenie zgodności wyrobu budowlanego z dokumentacją techniczną oraz przepisami; 5) adres obiektu budowlanego (budowy), w którym wyrób budowlany ma być zastosowany; 6) miejsce i datę wydania oraz podpis wydającego oświadczenie.

Producent wyrobu budowlanego sporządza krajową deklarację oraz dokumentację techniczną zawierającą istotne elementy związane z wymaganym krajowym systemem oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wyrobu budowlanego. Producent umieszcza na wyrobie budowlanym lub jego etykiecie znak budowlany, informacje towarzyszące, określone w obowiązujących przepisach oraz dodatkową informację umożliwiającą identyfikację wyrobu budowlanego.

Do realizacji zamówienia stosować można wyłącznie materiały, które wprowadzone zostały do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym lub wytworzone zgodnie z następującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyborach budowlanych
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG
- Rozporządzenie (WE) Nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającego dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającego rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i

rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE

– Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającego wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającego rozporządzenie (EWG) nr 339/93

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu informacji o wynikach zleconych badań próbek, przeprowadzonych kontrolach wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym i wydanych postanowieniach, decyzjach i opiniach oraz sposobu i terminu przekazywania tych informacji

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2009 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu

– Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2011 r. w sprawie wykazu jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych oraz wykazu wytycznych do europejskich aprobat technicznych

– Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie wykazu jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych oraz wykazu wytycznych do europejskich aprobat technicznych

– Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2004 r. w sprawie wykazu mandatów udzielonych przez Komisję Europejską na opracowanie europejskich norm zharmonizowanych oraz wytycznych do europejskich aprobat technicznych, wraz z zakresem przedmiotowym tych mandatów

– Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą

– Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7.Obmiar robót:

Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Nadzór Inwestorski o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Jakiegokolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w SST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Nadzoru Inwestorskiego na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i/lub w KNR-ach oraz KNNR-ach.

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz przedmiarze robót i w szczegółowych specyfikacjach technicznych (SST).

Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

Wagi i zasady wdrażania

Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające odpowiednim wymaganiom SST. Będzie utrzymywać to wyposażenie, zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Nadzór Inwestorski.

Czas i częstotliwość przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach.

Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

8.Odbiór robót:

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu robót budowlanych,
- odbiorowi końcowemu Przedmiotu Umowy,
- odbiorowi ostatecznemu/pogwarancyjnemu.

Szczegółowe regulacje w zakresie odbiorów określone zostały przez Zamawiającego w projektowanych postanowieniach umowy (załączniku do SWZ).

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Nadzór Inwestorski. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Nadzór Inwestorski. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomieniem o tym fakcie Nadzór Inwestorski. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Nadzór Inwestorski na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót. Odbioru robót dokonuje Nadzór Inwestorski.

Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Nadzór Inwestorski. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inwestora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w

punkcie poniżej pt. „Dokumenty do odbioru końcowego robót”. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Inwestora w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacji projektowej i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach kontraktowych.

Dokumenty do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Inwestora.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową powykonawczą z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- kosztorys powykonawczy i obmiar,
- inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- specyfikacje techniczne,
- uwagi i zalecenia Nadzoru Inwestorskiego, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy i księgi obmiaru,
- protokoły odbioru robót zanikowych, protokoły odbioru częściowego i protokoły odbioru instalacji,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- sprawozdanie techniczne,
- **instrukcja użytkowania obiektu,**
- **instrukcje obsługi i eksploatacji wszystkich zainstalowanych systemów i urządzeń – też w formie procedur, z uwzględnieniem DTR producentów, z określeniem terminów przeglądów okresowych i serwisowych oraz postępowania w czasie awarii,**
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

Sprawozdanie techniczne będzie zawierać:

- zakres i lokalizację wykonywanych robót,
- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej przekazanej przez Inwestora,
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót,
- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

Dokumentacja powykonawcza powinna zostać przygotowana z podziałem na branże w wersji drukowanej dla każdej branży w innej kolorystyce (kolor dotyczy obwolut, grzbietów i okładek, segregatorów, kartonów itp. lub w innej formie, która pozwoli na szybką identyfikację). Powyższa ilość nie uwzględnia dokumentacji drukowanej i powielanej na potrzeby uzgodnień i pozwoleń. Oddzielnie przygotować oryginały dokumentów administracyjnych.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Inwestora. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór

ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

Sposób rozliczenia robót tymczasowych i towarzyszących

Roboty towarzyszące i tymczasowe, wyszczególnione w przedmiarze, w szczególności rozbiórki, wymiany tynków, wymiany pokrycia dachu, przemurowania i inne, winny być rozliczane wg obmiarów ich rzeczywistego zakresu, w obecności Nadzoru Inwestorskiego. Jednostki obmiaru – jak w przedmiarze robót.

Roboty towarzyszące i tymczasowe winny być ujęte w kosztach ogólnych Wykonawcy i nie podlegają obmiarowi.

9.Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących:

Koszty w/w robót powinien uwzględnić Wykonawca w cenie ofertowej (nie podlegają odrębnemu rozliczaniu).

10.Dokumenty odniesienia. Stosowanie się do przepisów prawnych:

Podstawowe dokumenty odniesienia to:

- dokumentacja projektowa: budowlana i wykonawcza,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- nadzory autorskie,
- obowiązujące przepisy prawne.

Zalecane normy związane z realizacją inwestycji wymienione zostały powyżej w pkt I.2.2. Dopuszcza się stosowanie norm równoważnych. Obowiązkowe są normy mające swoje umocowanie w przepisach prawnych.

Stosować należy normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Nadzór Inwestorski o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Pozostałe, szczegółowe wymagania dotyczące wykonywania i odbiorów robót, technologii oraz materiałów, jakie powinny być zastosowane do realizacji inwestycji, określono także powyżej w pkt I.2.2.

I.3. Uzupełnienie części opisowej

I.3.1. Postulowany przez Inwestora harmonogram realizacji inwestycji

Realizacja inwestycji musi uwzględniać wymagania Zamawiającego określone w tym zakresie w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wzór Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego stanowi Załącznik do projektowanych postanowień Umowy – załączonych do SWZ.

I.3.2. Opracowania koncepcyjne

Opracowania koncepcyjne sporządzone dla potrzeb przygotowania niniejszej inwestycji – stanowią załącznik nr A do niniejszego Opracowania.

Opracowania koncepcyjne oraz część opisowa Programu funkcjonalno-użytkowego są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi i rozpatrywać należy je łącznie. W przypadku wątpliwości – decydujące jest stanowisko i interpretacja Zamawiającego.

II. Część informacyjna

II.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych

<u>Oświadczenie Zamawiającego o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane</u>	<u>zał.1</u>
--	--------------

<u>Dokumentacja powykonawcza budowy budynku CPR</u>	<u>zał.2</u>
---	--------------

II.2. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Niniejsze opracowanie ma charakter założeń wstępnych, określających podstawowe wymagania Inwestora. Powinny one być uwzględnione przy sporządzaniu projektu budowlanego, projektów wykonawczych i przedmiarów robót. Nie zwalnia to Wykonawcy od sprawdzenia zgodności zaproponowanych i zalecanych rozwiązań oraz funkcji z aktualnie obowiązującymi uregulowaniami ustawowymi, normami wydanymi

przez Polski Komitet Normalizacyjny oraz zharmonizowanymi dyrektywami Unii Europejskiej a także ustaleniami o charakterze jednostkowym.

Ustawy i rozporządzenia - wybór:

1. Ustawy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych / t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 616/
- Ustawa z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych / t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 616/
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn.zm./
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyborach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (Dz.U. z Dz. U. z 2022 r. poz. 1854 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (t.j. Dz.U. z Dz. U. z 2023 r. poz. 1622 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko / t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm./
- Ustawa z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2221, z 2019 r. poz. 60, 534 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. D.U. z 2024 r., poz. 266 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1816 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 275 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633)
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572/
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.)

2. Rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm./
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. 2021 poz. 2454/
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. z 2021 r. poz. 2458/
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy /Dz.U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1589 z późn. zm./
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz. U. z 2012 r., poz. 463/
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG /Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011/.
- Rozporządzenie (WE) Nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającego dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającego rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE /Dz. Urz. UE L 396 z 30.12.2006 z późn. zm./.
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającego wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającego rozporządzenie (EWG) nr 339/93 /Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008/.
- Decyzja Wykonawcza Komisji (UE) 2019/451 z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie zharmonizowanych norm dotyczących wyrobów budowlanych, opracowanych na potrzeby rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 /Dz. Urz. UE L. 77/88, 20.03.2019/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych /Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1968/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym /Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1966/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych /Dz.U. 2015 nr 0 poz. 2342/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym /Dz.U. 2015 nr 0 poz. 2332/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie zakresu informacji o wynikach zleconych badań próbek, przeprowadzonych kontrolach wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym i wydanych postanowieniach, decyzjach i opiniach oraz sposobu i terminu przekazywania tych informacji /Dz.U. 2015 nr 0 poz. 2256/.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2009 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu /Dz.U. 2009 nr 144 poz. 118/.
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2011 r. w sprawie wykazu jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania

europejskich aprobat technicznych oraz wykazu wytycznych do europejskich aprobat technicznych /M.P. 2011 nr 44 poz. 481/.

– Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie wykazu jednostek organizacyjnych państw członkowskich Unii Europejskiej upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych oraz wykazu wytycznych do europejskich aprobat technicznych /M.P. 2004 nr 48 poz. 829/.

– Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2004 r. w sprawie wykazu mandatów udzielonych przez Komisję Europejską na opracowanie europejskich norm zharmonizowanych oraz wytycznych do europejskich aprobat technicznych, wraz z zakresem przedmiotowym tych mandatów /M. P. Nr 32, poz. 571/.

– Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą /Dz. U. Nr 241, poz. 2077 z późn. zm./.

– Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania /Dz. U. 2007 nr 143 poz. 1002 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 198, poz. 2042 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi /Dz. U. Nr 151, poz. 1256 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U. z 2020 poz.1609 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz. U. Nr 47, poz. 401 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /t.j.: Dz. U. z 2003, Nr 169 poz. 1650/

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. - zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042 z późn. zm./

– Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów / Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719/

– Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych / Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030/

– Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej /Dz.U. 2023 poz.1563/

– Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /t.j. Dz.U. 2016 poz. 124/

– Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /t.j. Dz.U. z 2003 nr 169 poz. 1650 /

– Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm./

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów /Dz.U. z 2003 r., Nr 192, poz. 1883 z późn. zm./
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy związanej z występowaniem w miejscu pracy czynników chemicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 11, poz. 86 z późn. zm. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe (Dz. U. Nr 148, poz. 973 z późn. zm.)

Normy i instrukcje

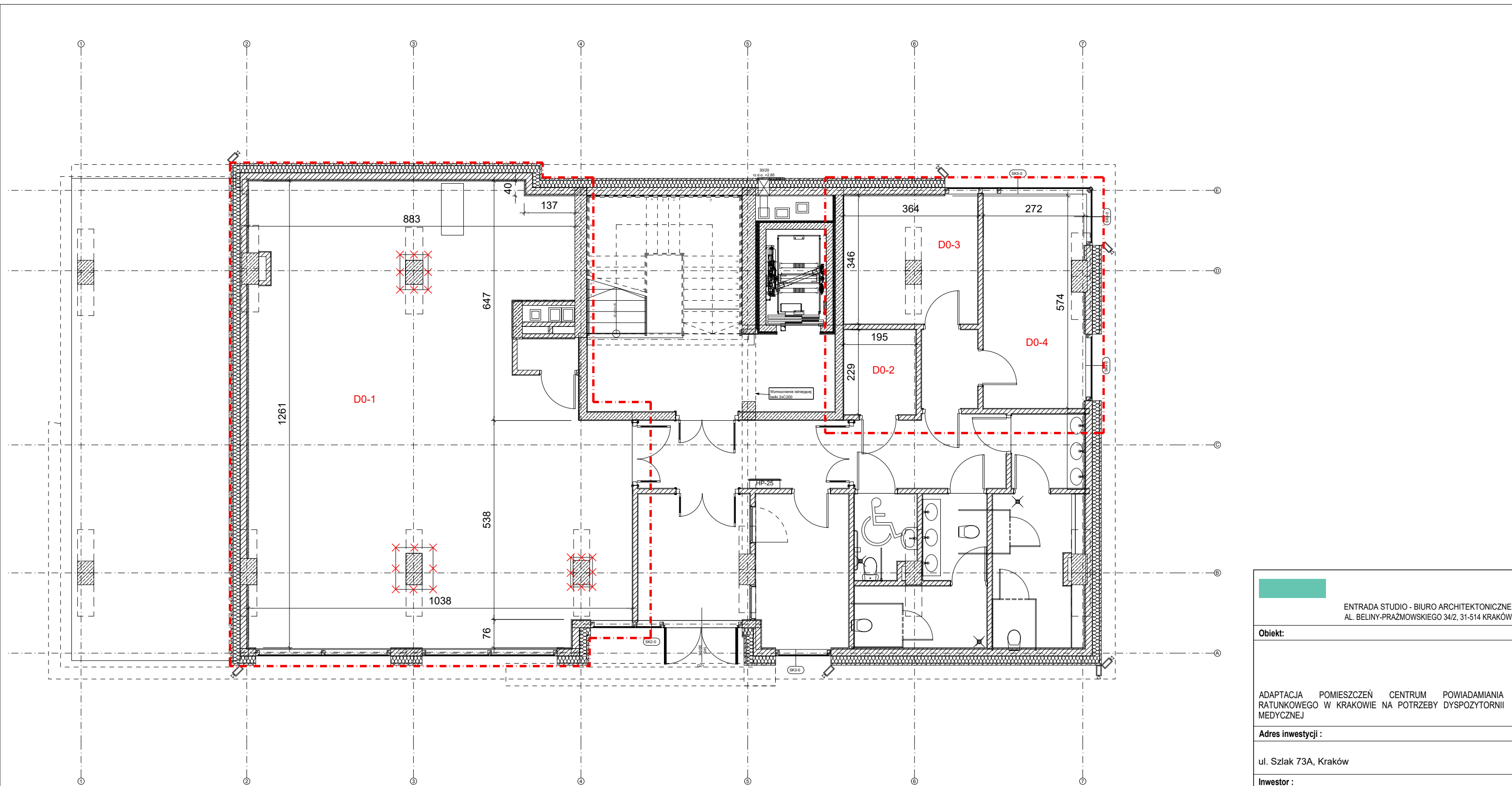
W trakcie projektowania i realizacji inwestycji stosować należy normy przywołane w Części opisowej niniejszego Opracowania lub równoważne, normy przywołane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.– przytoczone w załączniku nr 1), DTR urządzeń producentów, a także:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, Arkady, 1989
- Wytyczne techniczne G-3.1, Pomiary i opracowania realizacyjne, GUGiK, Warszawa 2006
- Instrukcja odbudowy nawierzchni drogowych po wykopach związanych z wykonaniem i remontami urządzeń podziemnej infrastruktury technicznej, IGPIK, Warszawa 2000
- Bogucki, Żybertowicz Tablice do projektowania konstrukcji metalowych ARKADY Warszawa 1996
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych, część II - instalacje Sanitarne i Przemysłowe, M. B. P. M. B, Warszawa
- Instalacje elektryczne. Warunki techniczne z komentarzami. Wymagania odbioru i eksploatacji. Przepisy prawne i normy. Wydanie III. Warszawa, COBO-Profil, COBR Elektromontaż 2000.

Stosować należy przepisy prawne i normy aktualne na czas projektowania i realizacji inwestycji.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
 - a. RZUT PARTERU
 - b. RZUT PIĘTRA 1
 - c. RZUT PIĘTRA 2
 - d. RZUT PIWNIC
2. POWOŁANIE NA DYREKTORA GENERALNEGO MUW
3. OŚWIADCZENIE O DYSPONOWANIU NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE



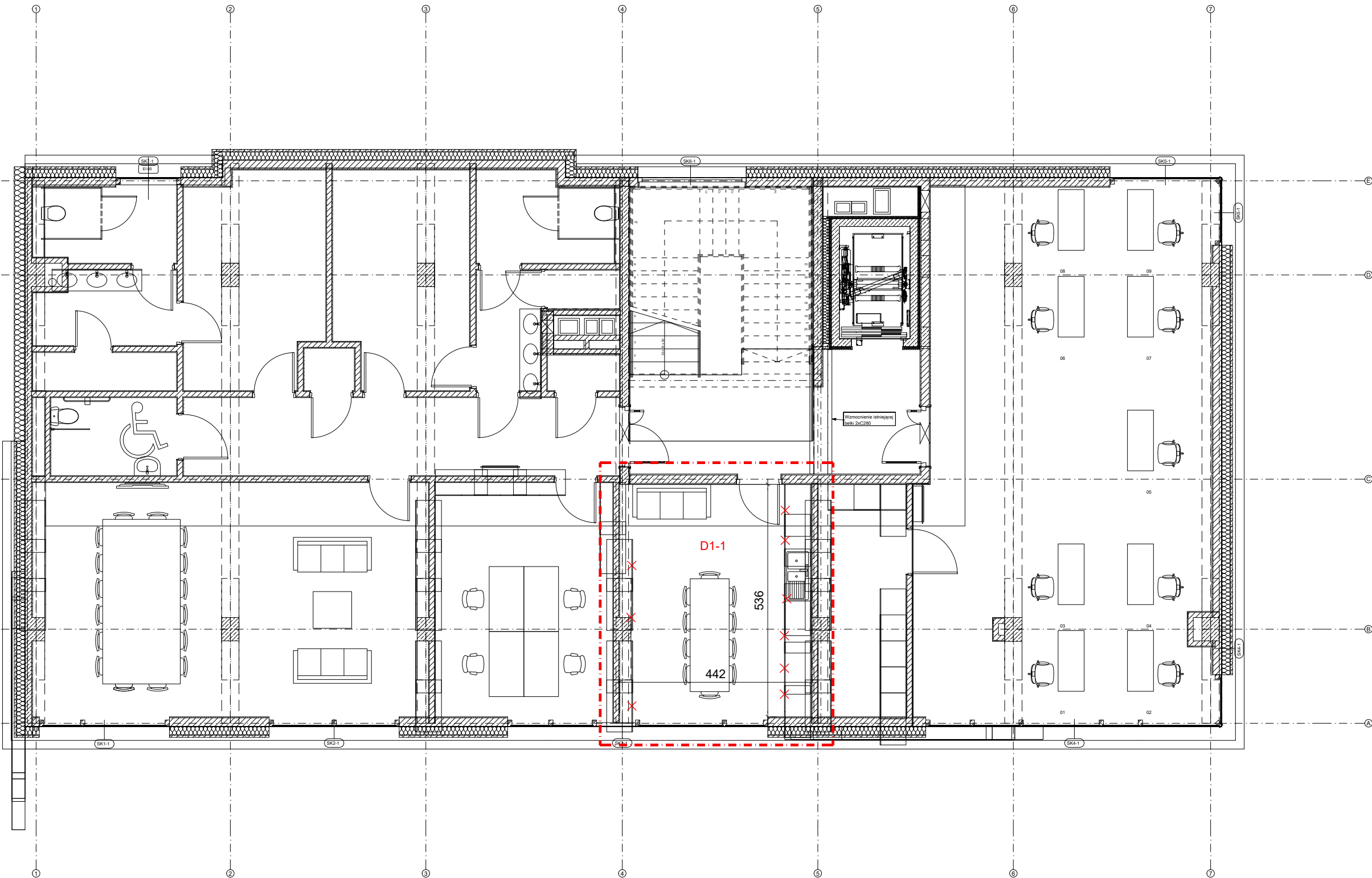
ZAKRES ADATPACJI

ROZBIÓRKI
 NOWE ŚCIANY DZIAŁOWE

CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE
POMIESZCZENIA DO ADAPTACJI

PARTER	pow. [m2]	NOWA FUNKCJA
D0-1 - SALA SZKOLEŃ	150,0	0.1 SALA DYSPOZYTORÓW MEDYCZNYCH
D0-2 - SZATNIA	4,5	0.2 ZAPLECZE SOCJALNE
D0-3 - POMIESZCZENIE BIUROWE	12,5	0.3 POMIESZCZENIE BIUROWE
D0-4 - POMIESZCZENIE BIUROWE	15,3	0.4 POKÓJ KIEROWNICTWA DM

ENTRADA STUDIO - BIURO ARCHITEKTONICZNE AL. BELINY-PRAŻMOWSKIEGO 34/2, 31-514 KRAKÓW		
Obiekt:		
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE NA POTRZEBY DYSPOZYTORNI MEDYCZNEJ		
Adres inwestycji :		
ul. Szlak 73A, Kraków		
Inwestor :		
MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI		
Branża:		
ARCHITEKTURA - KONCEPCJA ARANŻACJI		
Projekt:		
Główny projektant:		
mgr inż. arch. Tomasz Ziobroń nr upr. MPOIA/039/2007; Izba MP-1337		
Sprawdzający:		
-		
Zespół projektowy:		
-		
Temat:		
RZUT PARTERU - ZAKRES OPRACOWANIA		
Data:	Skala:	Numer rysunku:
CZERWIEC 2024	1:100	K.0.1.1



ZAKRES ADATPACJI



ROZBIÓRKI



NOWE ŚCIANY DZIAŁOWE

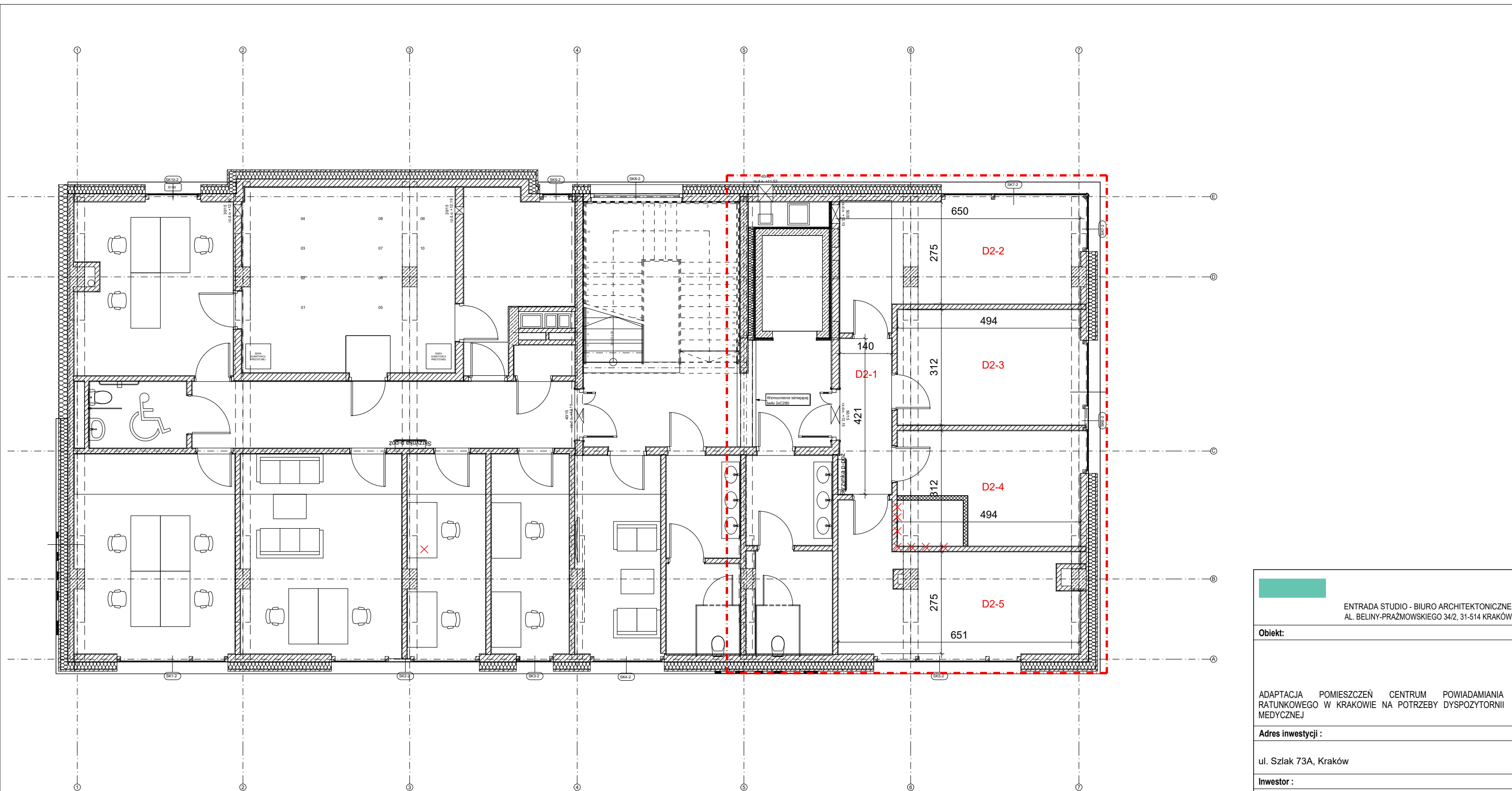
CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE
POMIESZCZENIA DO ADAPTACJI

PIĘTRO 1
D1-1 - POMIESZCZENIE SOCJALNE

pow. [m2]
23,5

NOWA FUNKCJA
1.1 POM. SOCJALNE Z KUCHNIĄ

<div></div> ENTRADA STUDIO - BIURO ARCHITEKTONICZNE AL. BELINY-PRAŻMOWSKIEGO 34/2, 31-514 KRAKÓW		
Obiekt:		
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE NA POTRZEBY DYSPOZYTORNI MEDYCZNEJ		
Adres inwestycji :		
ul. Szlak 73A, Kraków		
Inwestor :		
MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI		
Branża:		
ARCHITEKTURA - KONCEPCJA ARANŻACJI		
Projekt:		
Główny projektant:		
mgr inż. arch. Tomasz Ziobroń nr upr. MPOIA/039/2007; Izba MP-1337		
Sprawdzający:		
-		
Zespół projektowy:		
-		
Temat:		
RZUT PIĘTRA 1 - ZAKRES OPRACOWANIA		
Data:	Skala:	Numer rysunku:
CZERWIEC 2024	1:100	K.0.2.1



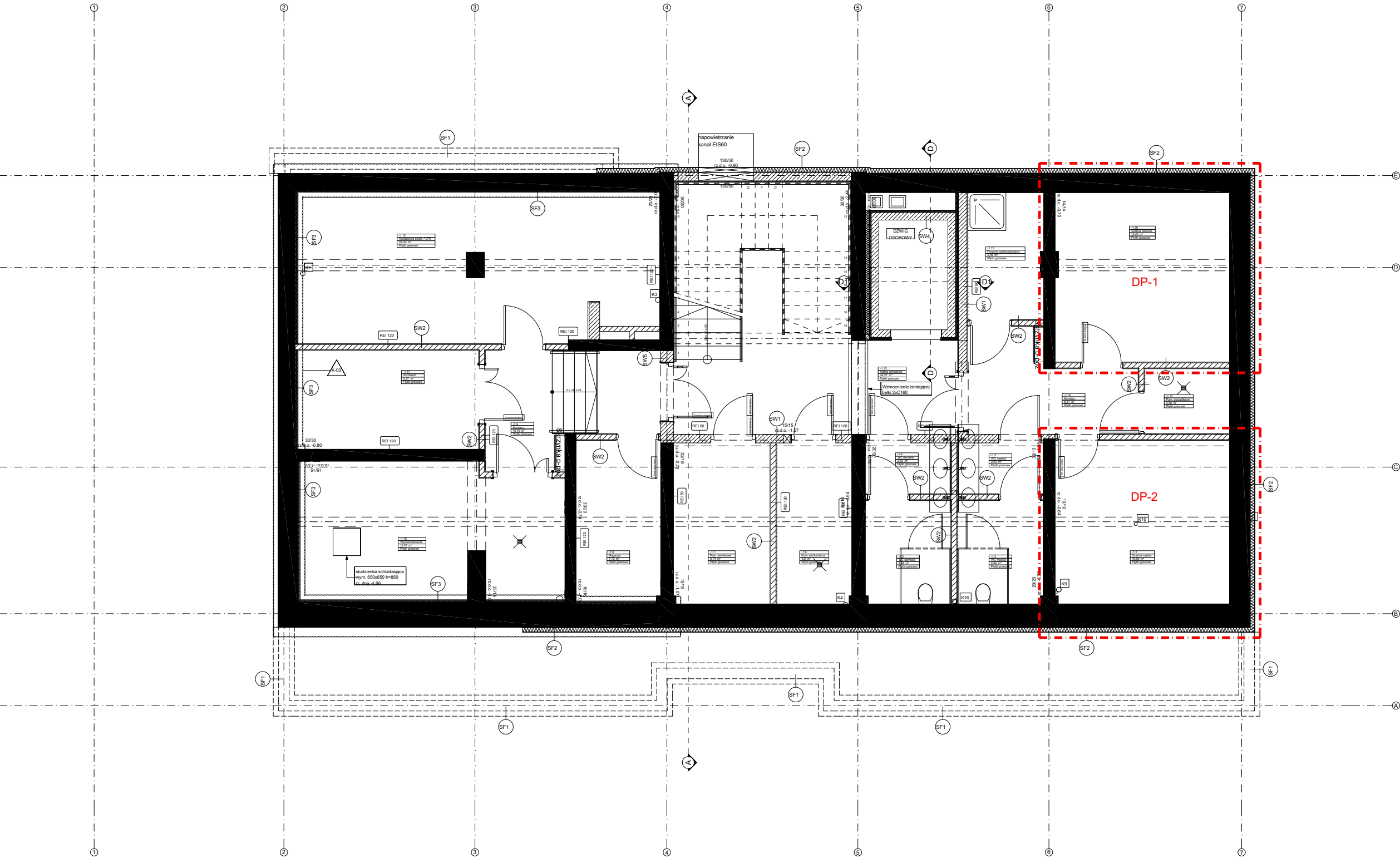
ZAKRES ADATPACJI

ROZBIÓRKI
 NOWE ŚCIANY DZIAŁOWE

CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE
POMIESZCZENIA DO ADAPTACJI

PIĘTRO 2	pow. [m2]	NOWA FUNKCJA
D2-1 - KORYTARZ	5,9	2.1 KORYTARZ
D2-2 - POMIESZCZENIE BIUROWE	18,8	2.2 GABINET PSYCHOLOGA
D2-3 - POMIESZCZENIE BIUROWE	15,4	2.3 BIURO IT (INFORMATYCY)
D2-4 - POMIESZCZENIE SOCJALNE	12,8	2.4 POMIESZCZENIE SOCJALNE
D2-5 - POMIESZCZENIE BIUROWE	22,2	2.5 GABINET LEKARZA WKRM

ENTRADA STUDIO - BIURO ARCHITEKTONICZNE AL. BELINY-PRAŻMOWSKIEGO 34/2, 31-514 KRAKÓW		
Obiekt:		
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE NA POTRZEBY DYSPOZYTORNI MEDYCZNEJ		
Adres inwestycji :		
ul. Szlak 73A, Kraków		
Inwestor :		
MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI		
Branża:		
ARCHITEKTURA - KONCEPCJA ARANŻACJI		
Projekt:		
Główny projektant:		
mgr inż. arch. Tomasz Ziobroń nr upr. MPOIA/039/2007; Izba MP-1337		
Sprawdzający:		
-		
Zespół projektowy:		
-		
Temat:		
RZUT PIĘTRA 2 - ZAKRES OPRACOWANIA		
Data:	Skala:	Numer rysunku:
CZERWIEC 2024	1:100	K.0.3.1



ZAKRES ADATPCJI

CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE
POMIESZCZENIA DO ADAPTACJI

PARTER	pow. [m2]	NOWA FUNKCJA
DP-1 - SZATNIA DAMSKA	16,5	PW.1 SZATNIA DAMSKA
DP-2 - SZATNIA MĘSKA	15,9	PW.2 SZATNIA MĘSKA

<div></div> ENTRADA STUDIO - BIURO ARCHITEKTONICZNE AL. BELINY-PRAŻMOWSKIEGO 34/2, 31-514 KRAKÓW		
Obiekt:		
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ CENTRUM POWIADAMIANIA RATUNKOWEGO W KRAKOWIE NA POTRZEBY DYSPOZYTORNI MEDYCZNEJ		
Adres inwestycji :		
ul. Szlak 73A, Kraków		
Inwestor :		
MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI		
Branża:		
ARCHITEKTURA - KONCEPCJA ARANŻACJI		
Projekt:		
Główny projektant:		
mgr inż. arch. Tomasz Ziobroń nr upr. MPOIA/039/2007; Izba MP-1337		
Sprawdzający:		
-		
Zespół projektowy:		
-		
Temat:		
RZUT PIWNIC - ZAKRES OPRACOWANIA		
Data:	Skala:	Numer rysunku:
CZERWIEC 2024	1:100	K.0.1.4



WOJEWODA
MAŁOPOLSKI

BK-I.2110.5.8.2023

Kraków, 29 GRU 2023

Pani

Lucyna Gajda

Na podstawie art. 68 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), w związku z art. 53a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o służbie cywilnej (Dz. U. z 2022 r. poz. 1691 z późn. zm.) z dniem 1 stycznia 2024 r. powołuję Panią na stanowisko **Dyrektora Generalnego Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie.**

Wynagrodzenie zostanie określone w drodze odrębnego pisma.

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Krakowie
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
Regon 000514176
NIP 676 11 61 066

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Kraków, dnia 5.01.2024 r.
(data, podpis, stanowisko)

Ekspert

mgr Dorota Lanc

Wojewoda Małopolski

Arzysztos Jan KŁĘCZAR



31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 * tel. 12 39 21 338 * fax 12 39 21 956, ePUAP: /ag9300lhke/skrytka
Zachęcamy do kierowania korespondencji za pośrednictwem platformy ePUAP,
więcej informacji na stronie internetowej [http:// www.malopolska.uw.gov.pl](http://www.malopolska.uw.gov.pl)

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: ... **MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE**

Kraj: **Polska** Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Miasto Kraków**

Ulica: **Basztowa** Nr domu: ... **22** ... Nr lokalu:

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: **31-156** ... Poczta: ... **Kraków**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Lucyna Gajda**

Kraj: **Polska** Województwo: **małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Miasto Kraków**

Ulica: **Tarnawa** Nr domu: **3A** Nr lokalu: ---

Miejscowość: **Tarnawa** Kod pocztowy: **32-353** Poczta: **Trzyciąż**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Miasto Kraków**

Ulica: **Szlak** Nr domu: **73a**

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: **30-858**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: ... **dz. nr 47/24, obr. 0118 Śródmieście**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Dyrektor Generalny Urzędu

Lucyna Gajda

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.